



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Московская область

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА № 21000004710000027161
на право заключения договора аренды имущества

17.09.2026

Арендодатель: Администрация городского округа Долгопрудный

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Документация о проведении аукциона в электронной форме утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000027161).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 16.09.2026 12:00:00

Лот, предмет аукциона:

Наименование лота, характеристики лота	Начальная цена	Сумма задатка, руб.
Лот № 1 Наименование объекта (лота) аукциона: нежилое помещение в г.о. Долгопрудный Целевое назначение: Офис, оказание услуг в области ногтевого сервиса, массажа, салон красоты, оказание косметических и косметологических услуг, ателье, пункт выдачи заказов, парикмахерская, торговая деятельность, литературное кафе, аптека, оптика Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Российская Федерация, Московская область, г.о. Долгопрудный, г Долгопрудный, ул Парковая, д. 46 к. 1, помещ. 14Н Характеристики: Общая площадь: 46.9 кв.м. Кадастровый номер: 50:42:0000000:83178 Срок действия договора аренды: 5 лет	1 178 576,00 руб.	58 928,80 руб.

В АУКЦИОНЕ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Номер лота	Наименование участника
№ 1	Индивидуальный предприниматель Восканян Ханетта Гарниковна
№ 1	Индивидуальный предприниматель Мень Михаил Павлович
№ 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЧАСТЬЕ»

ПОБЕДИТЕЛЬ:

Номер лота	Наименование участника	Итоговая цена
№ 1	Индивидуальный предприниматель Восканян Ханетта Гарниковна (ИНН <.....>, ОГРНИП <.....>, адрес: г.Москва, <.....>)	3 712 514,40 руб. в год, с учетом НДС

ПОСЛЕДНЯЯ И ПРЕДПОСЛЕДНЯЯ СТАВКИ УЧАСТНИКОВ:

Номер лота - Статус участника	Наименование участника	Ставка участника
№ 1 Победитель аукциона	Индивидуальный предприниматель Восканян Ханетта Гарниковна (ИНН <.....>, ОГРНИП <.....>, адрес: г.Москва, <.....>)	3 712 514,40 руб.
№ 1 Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона	Индивидуальный предприниматель Мень Михаил Павлович (ИНН <.....>, ОГРНИП <.....>, адрес: г.Москва, <.....>)	3 653 585,60 руб.

Заседание Аукционной комиссии осуществлено в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи (далее – Комиссия).

Голосовали «ЗА» - 4 ЧЕЛ.:

1. Зам. председателя комиссии _____
2. Член комиссии _____
3. Член комиссии _____
4. Секретарь _____

«ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.