

Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2026 № 260-ПА

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 19.05.2023 № 47-нр «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Долгопрудный Московской области», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 22.04.2026 по 07.05.2026 общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, микрорайон Хлебниково, шоссе Новое, дом 10 корпус 1 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (прилагается), с целью постановки земельного участка на кадастровый учет.
2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию городского округа Долгопрудный.
3. Установить, что прием предложений и замечаний по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления,

осуществляется с 22.04.2026 по 07.05.2026 посредством размещения в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в письменной форме или в форме электронного документа при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

4. Определить:

председателем общественных обсуждений: Пархоменко А.А. – начальника Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный;

секретарем общественных обсуждений: Давыдову Е.В. – заместителя начальника Управления архитектуры и строительства – начальника отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный.

5. Отделу архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный (Давыдова Е.В.):

1) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 22.04.2026;

2) провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в период с 22.04.2026 (дата открытия экспозиции) по 07.05.2026 (дата закрытия экспозиции) в помещении отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская обл., г. о. Долгопрудный, г. Долгопрудный, ул. Циолковского, д. 6;

3) организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, микрорайон Хлебниково, шоссе Новое, дом 10 корпус 1, в период с 22.04.2026 по 07.05.2026;

4) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 09.05.2026 включительно;

5) подготовить заключение по результатам общественных обсуждений в срок до 13.05.2026 включительно;

6) опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений с протоколом общественных обсуждений в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 15.05.2026;

7) направить в срок до 18.05.2026 материалы общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений в Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа

Долгопрудный для последующего рассмотрения и подготовки постановления об утверждении схемы земельного участка.

6. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих в многоквартирном доме по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, микрорайон Хлебниково, шоссе Новое, дом 10 корпус 1, а также правообладателей находящихся в нем помещений.

7. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Ольховская Я.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Нуштаева П.Ю. – первого заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



О.А. Сотник

Исп. Давыдова Е.В.
тел. 8(495)408-43-44

Разослано: в дело - 1, Прокуратура г. Долгопрудного - 1, Нуштаев П.Ю. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ильясова Д.М. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Коновалов В.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Черненко И.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ольховская Я.Н. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота).

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от 20.04.2026 № 260-ПА

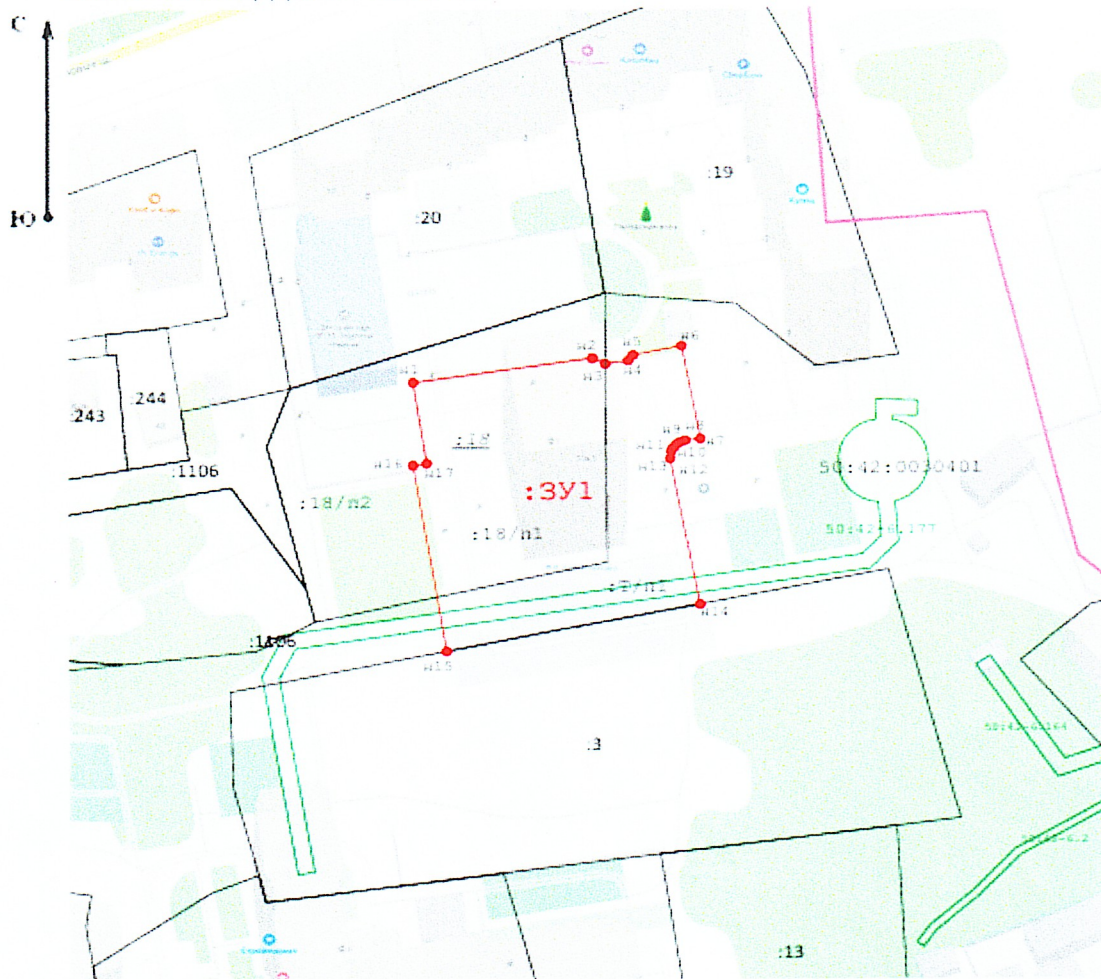
Утверждена

_____ (наименование документа об утверждении, включая наименование органа государственной власти или
_____ органа местного самоуправления, принявших решение об утверждении) схема или
_____ подписавшему (соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории









| | | |
|---|----------------------|--------------|
| Условный номер земельного участка | | |
| _____ (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | | |
| Площадь земельного участка 4 279 м ² | | |
| (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| n1 | 492 984,59 | 2 189 456,33 |
| n2 | 492 990,64 | 2 189 498,91 |
| n3 | 492 989,19 | 2 189 501,94 |
| n4 | 492 989,99 | 2 189 507,34 |
| n5 | 492 991,43 | 2 189 508,52 |
| n6 | 492 993,82 | 2 189 520,04 |
| n7 | 492 969,74 | 2 189 524,42 |
| n8 | 492 969,35 | 2 189 520,89 |
| n9 | 492 968,87 | 2 189 519,62 |
| n10 | 492 968,31 | 2 189 518,76 |
| n11 | 492 967,56 | 2 189 518,03 |
| n12 | 492 966,57 | 2 189 517,57 |
| n13 | 492 964,64 | 2 189 517,25 |
| n14 | 492 926,44 | 2 189 524,19 |
| n15 | 492 914,41 | 2 189 464,09 |
| n16 | 492 963,17 | 2 189 456,29 |
| n17 | 492 963,63 | 2 189 459,58 |
| n1 | 492 984,59 | 2 189 456,33 |

Система координат МСК-50



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - граница кадастрового квартала
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - обозначение характерной точки
-  - вновь образованная характерная точка
-  - граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - номер зоны с особыми условиями использования территории