



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

Управление земельно-имущественных
отношений и правовой деятельности

С. Басманная ул., д. 11/2 стр. 1, Москва, 105064
Тел. (499) 550-34-36, факс (499) 550-31-40

06.02.2026 № УЗИП-3/346
На № _____ от _____

Администрация городского округа
Долгопрудный Московской
области

пл. Собина, д. 3,
г. Долгопрудный, Московская обл.,
141701

В соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Росжелдор направляет документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Росжелдора от 05.02.2026 № АБ-251-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово – Лобня»)» Этап 13 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения» Этап 13.1 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения. Первая очередь строительства. Реконструкция путей № 9, 11, 13 станции Лобня и строительство нового поста ЭЦ» (прилагается).

В соответствии с частью 16 статьи 45 ГрК РФ просим обеспечить опубликование указанной документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить соответствующую информацию на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Приложение: 1. Копия распоряжения Росжелдора от 05.02.2026 № АБ-251-р
2. CD-диск.

Заместитель начальника –
начальник отдела оформления
земельно-правовых отношений
и градостроительной документации



М.В. Шепель

А.Д. Черных, УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1084



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.02.2026

Москва

№ АБ-251-р

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово – Лобня»)» Этап 13 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения» Этап 13.1 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения. Первая очередь строительства. Реконструкция путей № 9, 11, 13 станции Лобня и строительство нового поста ЭЦ»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселения федерального и регионального значения», пунктом 5.3.17 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании обращения Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» (далее – ДКСС ОАО «РЖД») от 26 декабря 2025 № ИСХ-18779/ДКСС:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово – Лобня»)» Этап 13 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения» Этап 13.1 «Реконструкция станции Лобня. II этап организации движения. Первая очередь строительства. Реконструкция путей № 9, 11, 13 станции Лобня и строительство нового поста ЭЦ» (далее – Документация по планировке территории).

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить письменное уведомление в ДКСС ОАО «РЖД» об утверждении Документации по планировке территории.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в филиал ППК «Роскадастр» по Московской области документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области утвержденную Документацию по планировке территории для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в администрацию городского округа Лобня Московской области, администрацию городского округа Мытищи Московской области, администрацию городского округа Долгопрудный Московской области утвержденную Документацию по планировке территории, а также выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об утверждении Документации по планировке территории, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк