

Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2026 № 22-17А

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 19.05.2023 № 47-нр «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Долгопрудный Московской области», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 28.01.2026 по 11.02.2026 общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, проспект Лихачевский, дом 66 корпус 1 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (прилагается), с целью постановки земельного участка на кадастровый учет.
2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию городского округа Долгопрудный.
3. Установить, что прием предложений и замечаний по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления,

осуществляется с 28.01.2026 по 11.02.2026 посредством размещения в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в письменной форме или в форме электронного документа при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

4. Определить:

председателем общественных обсуждений: Пархоменко А.А. – начальника Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный;

секретарем общественных обсуждений: Давыдову Е.В. – заместителя начальника Управления архитектуры и строительства – начальника отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный.

5. Отделу архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный (Давыдова Е.В.):

1) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 28.01.2026;

2) провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в период с 28.01.2026 (дата открытия экспозиции) по 11.02.2026 (дата закрытия экспозиции) в помещении отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская обл., г. о. Долгопрудный, г. Долгопрудный, ул. Циолковского, д. 6;

3) организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, проспект Лихачевский, дом 66 корпус 1, в период с 28.01.2026 по 11.02.2026;

4) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 13.02.2026 включительно;

5) подготовить заключение по результатам общественных обсуждений в срок до 16.02.2026 включительно;

6) опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений с протоколом общественных обсуждений в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 18.02.2026;

7) направить в срок до 20.02.2026 материалы общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений в Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа

Долгопрудный для последующего рассмотрения и подготовки постановления об утверждении схемы земельного участка.

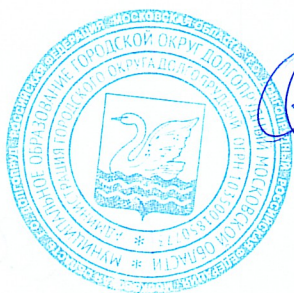
6. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих в многоквартирном доме по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, проспект Лихачевский, дом 66 корпус 1, а также правообладателей находящихся в нем помещений.

7. «МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Ольховская Я.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Нуштаева П.Ю. – первого заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



О.А. Сотник

Исп. Давыдова Е.В.
тел. 8(495)408-43-44

Разослано: в дело - 1, Прокуратура г. Долгопрудного - 1, Нуштаев П.Ю. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ильясова Д.М. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Коновалов В.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Суповская Т.А. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ольховская Я.Н. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота).

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от 26.01.2026 № 22-ПА

Утверждена

наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

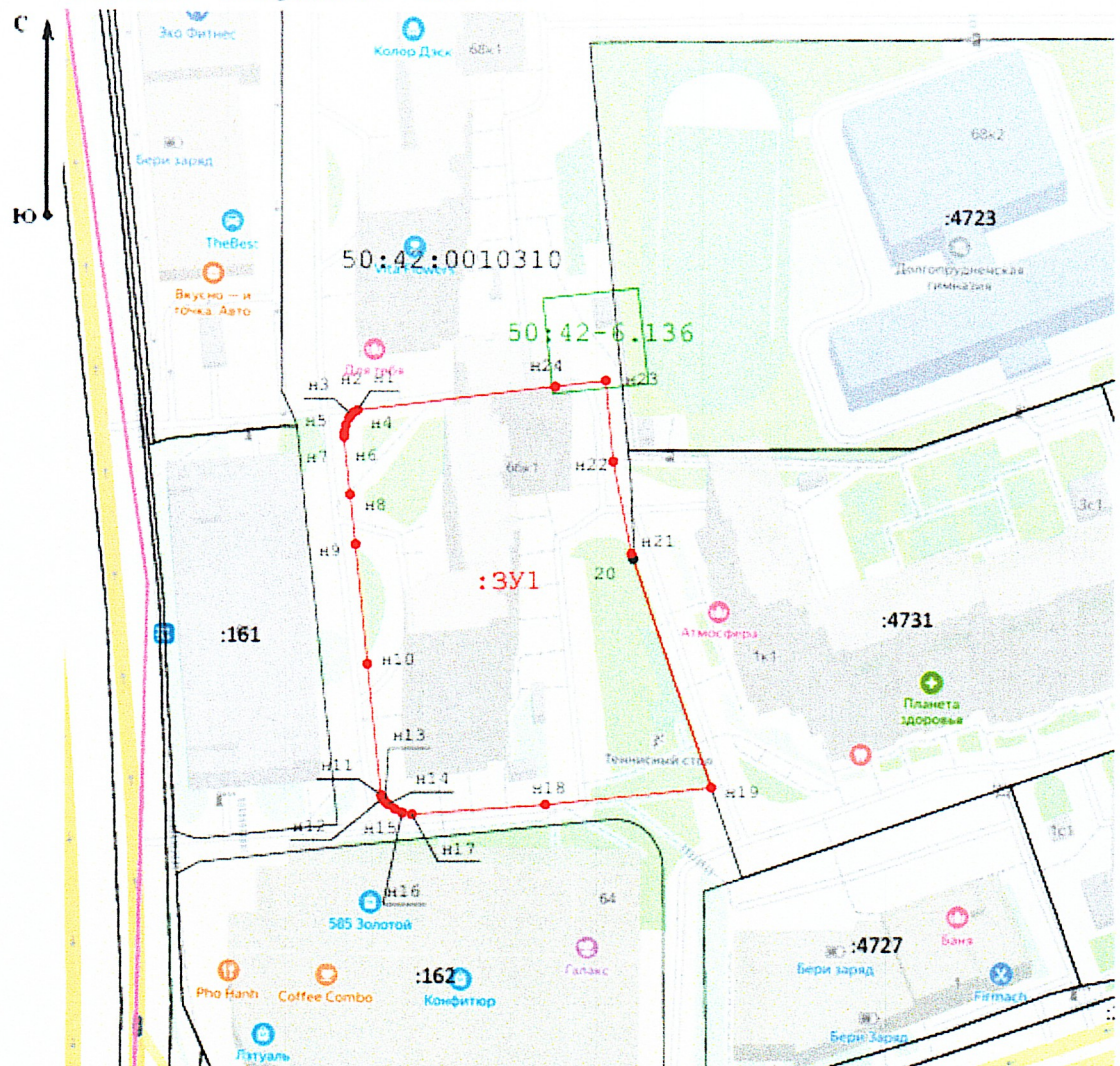
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков		
Площадь земельного участка 8 075 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
1	X	Y
2	3	
n1	488 696,37	2 188 281,85
n2	488 695,84	2 188 280,87
n3	488 695,12	2 188 280,16
n4	488 694,24	2 188 279,59
n5	488 692,38	2 188 278,74
n6	488 690,43	2 188 278,28
n7	488 689,40	2 188 278,25
n8	488 674,41	2 188 279,83
n9	488 661,41	2 188 281,24
n10	488 630,34	2 188 284,41
n11	488 595,88	2 188 288,01
n12	488 594,97	2 188 288,48
n13	488 594,16	2 188 289,12
n14	488 593,48	2 188 289,92
n15	488 592,29	2 188 291,60
n16	488 591,26	2 188 293,56
n17	488 590,85	2 188 296,09
n18	488 593,36	2 188 331,09
n19	488 597,88	2 188 374,44
20	488 657,55	2 188 353,99
n21	488 658,95	2 188 353,51
n22	488 682,99	2 188 348,80
n23	488 704,08	2 188 346,79
n24	488 702,51	2 188 333,56
n1	488 696,37	2 188 281,85

Система координат МСК-50



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - обозначение характерной точки
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - вновь образованная характерная точка
-  - существующая характерная точка
-  - граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - номер зоны с особыми условиями использования территории