

Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2026 № 20-17А

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 19.05.2023 № 47-нр «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Долгопрудный Московской области», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 28.01.2026 по 11.02.2026 общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, шоссе Лихачевское, дом 1 корпус 4 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (прилагается), с целью постановки земельного участка на кадастровый учет.
2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию городского округа Долгопрудный.
3. Установить, что прием предложений и замечаний по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления,

осуществляется с 28.01.2026 по 11.02.2026 посредством размещения в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в письменной форме или в форме электронного документа при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

4. Определить:

председателем общественных обсуждений: Пархоменко А.А. – начальника Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный;

секретарем общественных обсуждений: Давыдову Е.В. – заместителя начальника Управления архитектуры и строительства – начальника отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный.

5. Отделу архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный (Давыдова Е.В.):

1) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 28.01.2026;

2) провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в период с 28.01.2026 (дата открытия экспозиции) по 11.02.2026 (дата закрытия экспозиции) в помещении отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская обл., г. о. Долгопрудный, г. Долгопрудный, ул. Циолковского, д. 6;

3) организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, шоссе Лихачевское, дом 1 корпус 4, в период с 28.01.2026 по 11.02.2026;

4) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 13.02.2026 включительно;

5) подготовить заключение по результатам общественных обсуждений в срок до 16.02.2026 включительно;

6) опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений с протоколом общественных обсуждений в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 18.02.2026;

7) направить в срок до 20.02.2026 материалы общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений в Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа

Долгопрудный для последующего рассмотрения и подготовки постановления об утверждении схемы земельного участка.

6. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих в многоквартирном доме по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, шоссе Лихачевское, дом 1 корпус 4, а также правообладателей находящихся в нем помещений.

7. «МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Ольховская Я.Н.) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Нуштаева П.Ю. – первого заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



О.А. Сотник

Исп. Давыдова Е.В.
тел. 8(495)408-43-44

Разослано: в дело - 1, Прокуратура г. Долгопрудного - 1, Нуштаев П.Ю. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ильяслова Д.М. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Коновалов В.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Суповская Т.А. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ольховская Я.Н. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота).

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от 20.01.2026 № 20-ПА

Утверждена

исполнительный директор об утверждении, включая наименование

органов государственной власти или органов местного

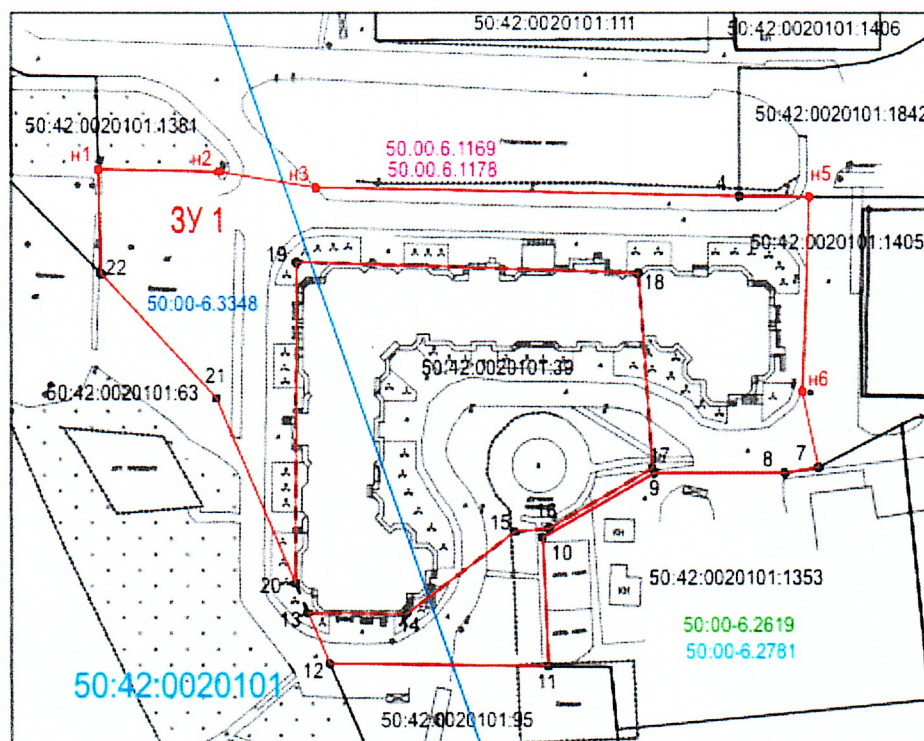
самоуправления, принимающих решение об утверждении схемы

или подписавший соглашение о передаче сведений земельных участков
от _____ № _____

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА КАДАСТРОВЫМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка 50:42:0020101:3У1		
Площадь ЗУ 6 572 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-50	
	X	Y
1	2	3
н1	489286,88	2187913,09
н2	489286,32	2187939,75
н3	489282,89	2187961,27
4	489280,89	2188054,89
н5	489280,81	2188070,39
н6	489237,94	2188068,79
7	489221,17	2188072,33
8	489220,00	2188064,93
9	489220,00	2188036,10
10	489205,80	2188011,33
11	489177,33	2188012,63
12	489178,01	2187964,28
13	489189,19	2187959,49
14	489188,96	2187981,21
15	489207,12	2188005,23
16	489207,75	2188012,72
17	489221,11	2188035,73
18	489264,01	2188032,55
19	489266,55	2187956,95
20	489195,91	2187956,60
21	489236,48	2187939,19
22	489264,01	2187913,67
1	489286,88	2187913,09

Ев



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- часть границы ЗУ, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местност
	- характерная точка границы ЗУ, сведения ЕГРН о котором соответствует требованиям, установленным в соответствии с ч. 13 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
	- часть границы ЗУ, изменяемые при перераспределении
	- часть границы ЗУ, образуемые при перераспределении
	- характерная точка границы образуемого ЗУ при перераспределении
	- обозначение образуемого ЗУ при перераспределении
	- номер кадастрового плана территории
	- кадастровый номер земельного участка
	- реестровый номер шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)
	- реестровый номер сектора 3.2.3 третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)
	- реестровый номер водоохранной зоны Клязьминского водохранилища
	- часть границы пребрежной и водоохранной зоны
	- часть границы пребрежной и водоохранной зоны
	- реестровый номер Зоны санитарной охраны Северной водопроводной станции Московского водопровода