



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2025 № 599-ПА

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 19.05.2023 № 47-нр «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Долгопрудный Московской области», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 19.11.2025 по 03.12.2025 общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 76, корп. 1 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (прилагается), с целью постановки земельного участка на кадастровый учет.
2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию городского округа Долгопрудный.
3. Установить, что прием предложений и замечаний по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления,

осуществляется с 19.11.2025 по 03.12.2025 посредством заполнения интерактивной формы заявления на портале государственных и муниципальных услуг Московской области www.uslugi.mosreg.ru; в письменной форме или в форме электронного документа при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений, понедельник - четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 8:00 до 15:45, перерыв с 13:00 до 13:45; посредством размещения в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, рассматриваемого на общественных обсуждениях.

4. Определить:

председателем общественных обсуждений: Пархоменко А.А. – начальника Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный;

секретарем общественных обсуждений: Давыдову Е.В. – заместителя начальника Управления архитектуры и строительства – начальника отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный.

5. Отделу архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по установленной форме и обеспечить его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в соответствии с Уставом городского округа Долгопрудный Московской области;

2) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 76, корп. 1 и информационном стенде отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, ул. Циолковского, д. 6 в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления;

3) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 19.11.2025;

4) провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в период с 19.11.2025 (дата открытия экспозиции) по 03.12.2025 (дата закрытия экспозиции) в помещении отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, ул. Циолковского, д. 6;

5) организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 76, корп. 1, в период с 19.11.2025 по 03.12.2025;

6) направить материалы общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений в Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Долгопрудный для последующего рассмотрения и подготовки постановления об утверждении границ земельного участка в срок до 12.12.2025.

6. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 76, корп. 1, а также правообладателей находящихся в нем помещений.

7. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Ольховская Я.Н.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник «Долгопрудный» и разместить его в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Нуштаева П.Ю. – первого заместителя главы городского округа.

И.о. главы городского округа



П.Ю. Нуштаев

Исп. Давыдова Е.В.
тел. 8(495)408-43-44

Разослано: в дело - 1, Прокуратура г. Долгопрудного - 1, Нуштаев П.Ю. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ильясова Д.М. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Балабанов Д.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Коновалов В.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Суповская Т.А. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ольховская Я.Н. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота).

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от 11.11.2025 № 599-ПА

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка _____		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>7 440</u> м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	489 077,02	2 188 261,64
н2	489 088,41	2 188 261,60
н3	489 104,45	2 188 261,78
н4	489 157,01	2 188 262,24
н5	489 176,08	2 188 263,78
н6	489 186,96	2 188 264,66
н7	489 188,85	2 188 265,22
н8	489 191,20	2 188 267,01
н9	489 193,03	2 188 269,29
н10	489 194,68	2 188 272,88
н11	489 194,70	2 188 274,45
н12	489 184,02	2 188 308,95
н13	489 182,76	2 188 311,68
н14	489 172,54	2 188 336,49
н15	489 102,02	2 188 336,88
н16	489 101,98	2 188 335,46
н17	489 101,67	2 188 325,32
н18	489 081,43	2 188 325,31
н1	489 077,02	2 188 261,64
н19	489 140,17	2 188 316,40
н20	489 140,72	2 188 326,65
н21	489 120,58	2 188 327,65
н22	489 119,91	2 188 317,39
н19	489 140,17	2 188 316,40

The map shows a city area with a red line connecting points n1 through n21. The line starts at n1 (top left) and ends at n21 (bottom right). The map includes various landmarks, buildings, and a coordinate system. A green line also runs diagonally across the map. Labels include '50:42:0010310', '5029', '5033', and '5027'. A scale bar at the bottom indicates distances in meters.

Условные обозначения:

-
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - существующая часть границы, имеющаяся в ЕТРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - обозначение кадастрового квартала
 - вновь образованная характерная точка
 - существующая характерная точка
 - граница зоны с особыми условиями использования территории
 - места общего пользования (дороги, проезды, проходы)
 - номер зоны с особыми условиями использования территории
 - обозначение характерной точки

H4

