



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2025 № 598-ПА

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 19.05.2023 № 47-нр «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Долгопрудный Московской области», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в период с 19.11.2025 по 03.12.2025 общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 80, корп. 1 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (прилагается), с целью постановки земельного участка на кадастровый учет.

2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию городского округа Долгопрудный.

3. Установить, что прием предложений и замечаний по проекту схемы расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления,

осуществляется с 19.11.2025 по 03.12.2025 посредством заполнения интерактивной формы заявления на портале государственных и муниципальных услуг Московской области www.uslugi.mosreg.ru; в письменной форме или в форме электронного документа при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений, понедельник - четверг с 9:00 до 18:00, пятница с 8:00 до 15:45, перерыв с 13:00 до 13:45; посредством размещения в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, рассматриваемого на общественных обсуждениях.

4. Определить:

председателем общественных обсуждений: Пархоменко А.А. – начальника Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный;

секретарем общественных обсуждений: Давыдову Е.В. – заместителя начальника Управления архитектуры и строительства – начальника отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный.

5. Отделу архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по установленной форме и обеспечить его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в соответствии с Уставом городского округа Долгопрудный Московской области;

2) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 80, корп. 1 и информационном стенде отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, ул. Циолковского, д. 6 в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления;

3) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 19.11.2025;

4) провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в период с 19.11.2025 (дата открытия экспозиции) по 03.12.2025 (дата закрытия экспозиции) в помещении отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, ул. Циолковского, д. 6;

5) организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 80, корп. 1, в период с 19.11.2025 по 03.12.2025;

6) направить материалы общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений в Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Долгопрудный для последующего рассмотрения и подготовки постановления об утверждении границ земельного участка в срок до 12.12.2025.

6. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проспект, д. 80, корп. 1, а также правообладателей находящихся в нем помещений.

7. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Ольховская Я.Н.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник «Долгопрудный» и разместить его в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Нуштаева П.Ю. – первого заместителя главы городского округа.

И.о. главы городского округа



П.Ю. Нуштаев

Исп. Давыдова Е.В.
тел. 8(495)408-43-44

Разослано: в дело - 1, Прокуратура г. Долгопрудного - 1, Нуштаев П.Ю. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ильясова Д.М. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Балабанов Д.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Коновалов В.В. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Суповская Т.А. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Ольховская Я.Н. - 1 (по межведомственной системе электронного документооборота).

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от 11.11.2025 № 598-11А

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков		
Площадь земельного участка 3 307 м²		
указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра	
	X	Y
1	2	3
n1	489 275,91	2 188 279,83
n2	489 276,82	2 188 280,24
n3	489 278,40	2 188 281,38
n4	489 279,03	2 188 282,17
n5	489 279,34	2 188 283,48
n6	489 279,23	2 188 309,53
n7	489 279,10	2 188 310,52
n8	489 277,73	2 188 313,10
n9	489 275,54	2 188 315,09
n10	489 273,59	2 188 315,44
n11	489 192,60	2 188 313,81
n12	489 191,16	2 188 312,85
n13	489 190,01	2 188 311,18
n14	489 190,01	2 188 310,30
n15	489 201,71	2 188 272,94
n16	489 203,40	2 188 270,68
n17	489 205,24	2 188 269,64
n18	489 206,22	2 188 269,53
n19	489 223,77	2 188 272,11
n1	489 275,91	2 188 279,83
n20	489 216,64	2 188 272,75
n21	489 215,39	2 188 280,13
n22	489 208,89	2 188 278,96
n23	489 210,21	2 188 271,65
n20	489 216,64	2 188 272,75

Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение кадастрового квартала
- вновь образованная характерная точка
- Существующая характерная точка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- места общего пользования (дороги, проезды, проходы)
- Номер зоны с особыми условиями использования территории
- Обозначение характерной точки

H4