



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2025 № 408-ПА

**О Межведомственной комиссии по вопросам
рассмотрения материалов по выявленным
самовольным постройкам, самовольно возведенным
объектам инженерных систем (коммуникаций)
на территории городского округа Долгопрудный Московской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 17.07.2025 № 92-нр «Об утверждении Порядка выявления самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) и принятия мер по сносу (демонтажу) таких объектов на территории городского округа Долгопрудный Московской области», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Создать Межведомственную комиссию по вопросам рассмотрения материалов по выявленным самовольным постройкам, самовольно возведенным объектам инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области (далее – Комиссия) и утвердить ее состав (Приложение 1).

2. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии по вопросам рассмотрения материалов по выявленным самовольным постройкам, самовольно возведенным объектам инженерных систем (коммуникаций) на территории городского

округа Долгопрудный Московской области (Приложение 2).

3. Признать утратившими силу следующие постановления администрации городского округа Долгопрудный:

1) от 03.07.2020 № 338-ПА «О Межведомственной комиссии по вопросам выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области»;

2) от 02.10.2020 № 473-ПА «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 03.07.2020 № 338-ПА «О Межведомственной комиссии по вопросам выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области»;

3) от 18.02.2021 № 118-ПА «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 03.07.2020 № 338-ПА «О Межведомственной комиссии по вопросам выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области»;

4) от 18.05.2022 № 271-ПА «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 03.07.2020 № 338-ПА «О Межведомственной комиссии по вопросам выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области»;

5) от 24.10.2023 № 642-ПА «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 03.07.2020 № 338-ПА «О Межведомственной комиссии по вопросам выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области»;

6) от 19.01.2024 № 08-ПА «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 03.07.2020 № 338-ПА «О Межведомственной комиссии по вопросам выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области»;

4. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Ольховская Я.Н.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник «Долгопрудный» и разместить его в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Ильясову Д.М. - заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



О.А. Сотник

Исп. Пупынин А.Н.
Тел. (495) 408-55-55

Разослано: в дело - 1, Прокуратура г. Долгопрудного - 1, Нуштаев П.Ю. - 1, Ильясова Д.М. - 1, Суповская Т.А. - 1, (по межведомственной системе электронного документооборота), Катулина О.А. - 3.

СОСТАВ

Межведомственной комиссии по вопросам рассмотрения материалов по выявленным самовольным постройкам, самовольно возведенным объектам инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области

Председатель комиссии:

Ильясова Д.М. - заместитель главы городского округа

Заместитель председателя комиссии:

Катулина О.А. - начальник Управления земельно-имущественных отношений

Секретарь комиссии:

Шагидулина А.А. - старший эксперт отдела по выявлению и демонтажу незаконных построек Управления земельно-имущественных отношений

Члены комиссии:

Пархоменко А.А. - начальник Управления архитектуры и строительства

Пупынин А.Н. - начальник отдела по выявлению и демонтажу незаконных построек управления земельно-имущественных отношений

Давыдова Е.В. - начальник отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства

Сарычева М.А. - начальник отдела по судебной и договорной работе Нормативно-правового управления

Сергеева А.Р. - старший эксперт Отдела архитектуры и развития территорий Управления архитектуры и строительства

Венец А.В. - начальник Отдела развития предпринимательства, потребительского рынка и услуг

Потапова Т.И.

- начальник отдела городского округа Долгопрудный
Управления по городским округам Химки,
Долгопрудный Комитета по архитектуре и
градостроительству Московской области (по
согласованию)

Маркелов А.С.

- начальник отдела надзора за строительством № 3
Главного управления государственного
строительного надзора Московской области (по
согласованию)

Войтенков Е.Н.

- начальник Отдела полиции по городскому округу
Долгопрудный (по согласованию)



Положение о Межведомственной комиссии по вопросам рассмотрения материалов по выявленным самовольным постройкам, самовольно возведенным объектам инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по вопросам рассмотрения материалов по выявленным самовольным постройкам, самовольно возведенным объектам инженерных систем (коммуникаций) на территории городского округа Долгопрудный Московской области (далее – Комиссия), создается при администрации городского округа Долгопрудный и наделяется статусом постоянно действующей.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Московской области, Решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 17.07.2025 года № 92-нр «Об утверждении Порядка выявления самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) и принятия мер по сносу (демонтажу) таких объектов на территории городского округа Долгопрудный Московской области», иными муниципальными правовыми актами городского округа Долгопрудный Московской области, настоящим Положением.

1.3. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных ее членов. Численный и персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации городского округа Долгопрудный.

Председателем комиссии является заместитель главы городского округа по земельно-имущественным отношениям (далее – Председатель Комиссии).

1.4. Право подписи официальных писем, отчетов, актов, протоколов и иных документов Комиссии принадлежит Председателю Комиссии, в случае его отсутствия заместителю председателя Комиссии.

2. Основные задачи, функции, полномочия и обязанности Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является выявление самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) и принятие мер по сносу (демонтажу) таких объектов на территории городского округа Долгопрудный Московской области.

2.2. Основанием для сбора информации об объектах, имеющих признаки самовольной постройки, а также самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций), порядок проведения проверок Комиссией, документооборот Комиссии определены порядком выявления самовольных построек, самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) и принятия мер по сносу (демонтажу) таких объектов на территории городского округа Долгопрудный Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 17.07.2025 № 92-нр (далее – Порядок).

2.3. Комиссия вправе принимать решения:
о сносе самовольной постройки, которое оформляется протоколом Комиссии;

о демонтаже самовольно возведенных объектов инженерных систем (коммуникаций) и/или об установке заглушки на такие объекты. Решение оформляется протоколом Комиссии;

о возврате предметов хранения, образованных в результате работ по сносу и информировании правообладателя о принятом решении письмом в соответствии с Порядком.

2.4. Для выполнения функций в соответствии с настоящим Положением Комиссия имеет право запрашивать у застройщиков (собственников, правообладателей), заказчиков и иных лиц информацию в объеме, необходимом для полного, всестороннего и объективного исследования вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

2.5. Для участия в работе Комиссия может привлекать специалистов проектных организаций и иных специалистов.

2.6. Комиссия обязана:

контролировать исполнение принятых ею решений;

обеспечивать взаимодействие с территориальными органами государственной власти, государственными (муниципальными) учреждениями, государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в городском округе Долгопрудный Московской области, другими городскими организациями при решении вопросов профилактики, выявления и пресечения возведения самовольных построек, самовольного возведения объектов инженерных систем (коммуникаций) в городском округе Долгопрудный Московской области.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости в соответствии с Порядком. Время и место проведения заседаний Комиссии определяет Председатель Комиссии.

3.2. Секретарь Комиссии:

оповещает членов Комиссии о дате и месте проведения очередного заседания Комиссии с одновременной рассылкой материалов, подготовленных к заседанию Комиссии;

ведет протоколы заседаний Комиссии.

3.3. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии.

3.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

3.5. Комиссия принимает решения простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии. При равенстве голосов, голос председательствующего является решающим.

3.6. На заседание Комиссии могут быть приглашены:

представители органов государственной власти, структурных подразделений администрации городского округа Долгопрудный, депутаты Совета депутатов городского округа Долгопрудный;

лица, заявления, обращения которых рассматриваются на заседании, лица, интересы которых затрагиваются при рассмотрении вопросов.

3.7. Решение Комиссии оформляется в виде протокола, который подписывается Председателем и членами Комиссии в день его составления. К протоколу заседания Комиссии прилагаются материалы по теме заседания Комиссии.

3.8. Председатель Комиссии в рамках закрепленных за ним полномочий, в соответствии с настоящим Положением осуществляет следующие функции:

- 1) руководит деятельностью Комиссии;
- 2) утверждает план-график проведения проверок территории городского округа;
- 3) формирует повестку дня заседания Комиссии;
- 4) определяет порядок рассмотрения вопросов;
- 5) знакомится с материалами по вопросам, рассматриваемым Комиссией;
- 6) выносит на обсуждение вопросы, касающиеся деятельности Комиссии;
- 7) дает поручения членам Комиссии;
- 8) участвует в проведении Комиссией плановых и внеплановых проверок;
- 9) обеспечивает официальное опубликование (обнародование) в установленном порядке в периодическом печатном издании «Вестник «Долгопрудный» текста информации (сообщения) о планируемом сносе (демонтаже) объекта и/или установки заглушки на такой объект по форме согласно Приложению 5 к Порядку;
- 10) обеспечивает размещение такого сообщения в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Долгопрудный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 11) организует контроль за выполнением решений, принятых Комиссией.

3.9. В случае отсутствия Председателя Комиссии, его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

3.10. Члены комиссии:

вносят предложения в повестку дня заседания Комиссии;
знакомятся с материалами по вопросам, рассматриваемым Комиссией;
вносят предложения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии;
участвуют в обсуждении рассматриваемых на заседании Комиссии вопросов и голосовании;

выполняют поручения Комиссии и ее председателя;
участвуют в подготовке вопросов для заседания Комиссии и осуществляют необходимые меры по выполнению ее решений, контролю за их реализацией.

3.11. При несогласии с принятыми Комиссией решением член Комиссии вправе изложить в письменной форме особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

3.12. Решения Комиссии, принятые в пределах ее компетенции, обязательны для исполнения учреждениями, предприятиями, организациями, а также иными хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность на территории городского округа Долгопрудный Московской области.

3.13. Организационное и техническое обеспечение работы Комиссии осуществляется администрацией городского округа Долгопрудный.

