

09.06.2025 № 8/4

Главе Администрации
 г.о. Долгопрудного
 Московской области
 Юдину В.Ю.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация городского округа Долгопрудный Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование (с указанием организационно-правовой формой)	Акционерное общество "Мособлгаз"
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлгаз"
2.3	Наименование филиала	Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»)
2.4	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.5	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.6	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д. 26
2.7	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
2.8	ОГРН	1175024034734
2.9	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Обидин
	Имя	Илья
	Отчество (при наличии)	Викторович
3.2	Адрес электронной почты	Ilya.obidin@bk.ru
3.3	Телефон	+7 (985)057-44-55
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия	Доверенность № 12 от 09.01.2025 г.

	представителя заявителя	
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях строительства, эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения (п.1 ст.39.37) в рамках объекта: "Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$, расположенный по адресу: Московская обл, г.о. Долгопрудный, г. Долгопрудный. ТЗ №3234-190Д/28. Догазификация населенного пункта – г.Долгопрудный"	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет (120 мес.) .	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 3 (мес.)	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Проектно-изыскательские работы для линейного объекта "Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$, расположенный по адресу: Московская обл, г.о. Долгопрудный, г. Долгопрудный. ТЗ №3234-190Д/28. Догазификация населенного пункта – г.Долгопрудный" выполняются на основании договора с АО «Мособлгаз» №20/13311-Д31869-22 от 10.01.2023 г. по реализации Программы по поручению Президента РФ Владимира Путина «Социальная газификация Московской области», в части выполнения проектно-изыскательских работ по объекту: капитального строительства Жилой дом, расположенный (проектируемый) по адресу Московская обл, Долгопрудный г., Шереметьевский мкр, Новая , дом № 10б. Проектной документацией предусматривается строительство газопровода и газопроводов-вводов низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$ (мкр.Шереметьевский). Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из кратчайшего расстояния от начальной к конечной точке, с учетом плотности застройки и расположения существующих коммуникаций и объектов дорожной инфраструктуры (существующие дороги, подъезды к земельным участкам). Участок газопровода от точки подключения до потребителей: Начальная точка трассы газопровода определена техническими условиями № Д31869-281Д/16 от 10.01.2023 г. Территориально начальная точка трассы проектируемого газопровода находится на землях неразграниченной государственной собственности квартала 50:12:0050201. Источник газоснабжения – существующий Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$, проложенный в д.Сумароково. Конечная точка трассы газопровода расположена на границе земельного участка с кадастровым номером 50:42:0030101:89. Общая протяженность подземного газопровода низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$ Ø110 мм, Ø63 мм - полиэтилен, по мкр. Шереметьевский от точки подключения до участков заявителей составляет 332 метра. Проектируемый газопровод проходит от места подключения (источника газоснабжения), по земельным участкам с кадастровыми номерами 50:42:0030101:322, 50:42:0030101:323 на юго-запад, затем протягивается на северо-восток. Газопровод проектируется по земельным участкам с кадастровыми номерами 50:42:0030101:322, 50:42:0030101:323, которые принадлежат Государственному бюджетному учреждению Московской области "Мосавтодор". Данная трасса обусловлена, наименьшим числом пересекаемых земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц, наличием источника газоснабжения - Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$, D=110 мм, принадлежащего АО «Мособлгаз», расположением существующих коммуникаций и допустимых расстояний от них до проектируемого объекта, а также обусловлена объектами дорожной инфраструктуры (существующие дороги, подъезды к земельным участкам).	

	Проектирование газопровода по данной трассе выполняется в соответствии с действующими нормами и правилами. Альтернативных вариантов подключения земельного участка с кадастровым номером 50:42:0030101:89 и мест присоединения проектируемого газопровода, располагаемого на земельных участках с кадастровыми номерами 50:42:0030101:322, 50:42:0030101:323, – нет.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:42:0030101:322, 50:42:0030101:323
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством направления в личный кабинет на РПГУ	<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, при обращении в МФЦ	<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: – Технические условия № ДЗ1869-281Д/16 от 10.01.2023 г. на 3 л.; – Обоснование о необходимости установления Публичного сервитута на 4 л.; – Описание границ для Публичного сервитута на 4 л.; – Договор № 20/13311-ДЗ1869-22 от 10.01.2023 г. на 10 л.; – Договор № 92259994 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения от 13.12.2024 г. на 5 л.; – Согласие, содержащее технические требования и условия №92259994 от 13.12.2024г. на 3л.; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-6568497312.03.2025г; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2025-6568700812.03.2025г; – Доверенность № 12 от 09.01.2025 г.; – Доверенность № 12-07/1289 от 11.12.2023 г.; – Доверенность № 12-07/521 от 01.04.2025 г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: первый заместитель директора – главный инженер филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»	Дата:
	 <u>А.В. Ушаков</u> (инициалы, фамилия)	<u>09.06.2025</u>