



## Городской округ Долгопрудный Московской области АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.05.2025 № 216

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Долгопрудный, г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе в пользу АО «Мособлгаз» в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной сети г. Долгопрудный

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Долгопрудный Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 14.04.2025 № Р001-4909656807-95998344,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной сети г. Долгопрудный, в границах в соответствии с приложением земельных участков с кадастровыми номерами 50:42:0010207:20, 50:42:0010207:22; земель, государственная собственность на которые не разграничена к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев.

Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для

объектов системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей и содержание ограничений прав на земельных участках в границе такой зоны установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Правообладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://оф-долгопрудный.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута. В течении 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Управлению земельно-имущественных отношений (Катулина О.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Ильясову Д.М. – заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



Р.М. Истомин

**Приложение № 1**  
к Постановлению  
от 14.05.2025 № 216

| <b>№</b> | <b>Кадастровый номер земельного участка</b> | <b>Адрес / описание местоположения</b> |
|----------|---|--|
| <b>1</b> | <b>2</b>                                    | <b>3</b>                               |
|          |   |  |

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

**Публичный сервитут в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной**  
**сети г. Долгопрудный, протяженностью 35 362 м., расположенной по адресу: Московская область, г.**  
**Долгопрудный, кадастровый номер 50:42:0000000:26587**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

| Сведения об объекте |   |   |
|---------------------|---|---|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта  | Описание характеристик  |
| 1                   | 2   | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта  | 141700, Московская область, Долгопрудный город.   |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | $776 \pm 10 \text{ м}^2$  |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | <p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута<br/>Реестровый номер: Публичный сервитут 1<br/>Кадастровый номер квартала: 50:42:0010207</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу:<br/>Публичный сервитут в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной сети г. Долгопрудный, протяженностью 35 362 м., расположенной по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, кадастровый номер 50:42:0000000:26587</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута:<br/>Администрация г.о. Электросталь Московской области</p> <p>Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 50:42:0010207:20, 50:42:0010207:22</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 36 месяцев</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: <a href="mailto:info@mosoblgaz.ru">info@mosoblgaz.ru</a>, почтовый адрес: г. Одинцово, д. Раздоры, 1-ый км (Рублево-Успенское шоссе тер.), д.1, корп.Б, эт.9, каб.901).</p> |

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| <b>Обозначение<br/>характерных<br/>точек<br/>границ</b>                | <b>Координаты, м</b> |          | <b>Метод определения<br/>координат характерной<br/>точки</b> | <b>Средняя<br/>квадратическая<br/>погрешность<br/>положения<br/>характерной<br/>точки (Mt), м</b> | <b>Описание<br/>обозначения точки<br/>на местности (при<br/>наличии)</b> |
|--|----------------------|----------|--|---|--|
|  | <b>X</b>             | <b>Y</b> |  |   |  |
| <b>1</b>   | <b>2</b>             | <b>3</b> | <b>4</b>   | <b>5</b>  | <b>6</b>   |
| —  | —                    | —        | —  | —   | —  |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |                      |          |  |   |  |
| <b>1</b>   | <b>2</b>             | <b>3</b> | <b>4</b>   | <b>5</b>  | <b>6</b>   |
| —  | —                    | —        | —  | —   | —  |

**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат МСК-50, зона 2**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

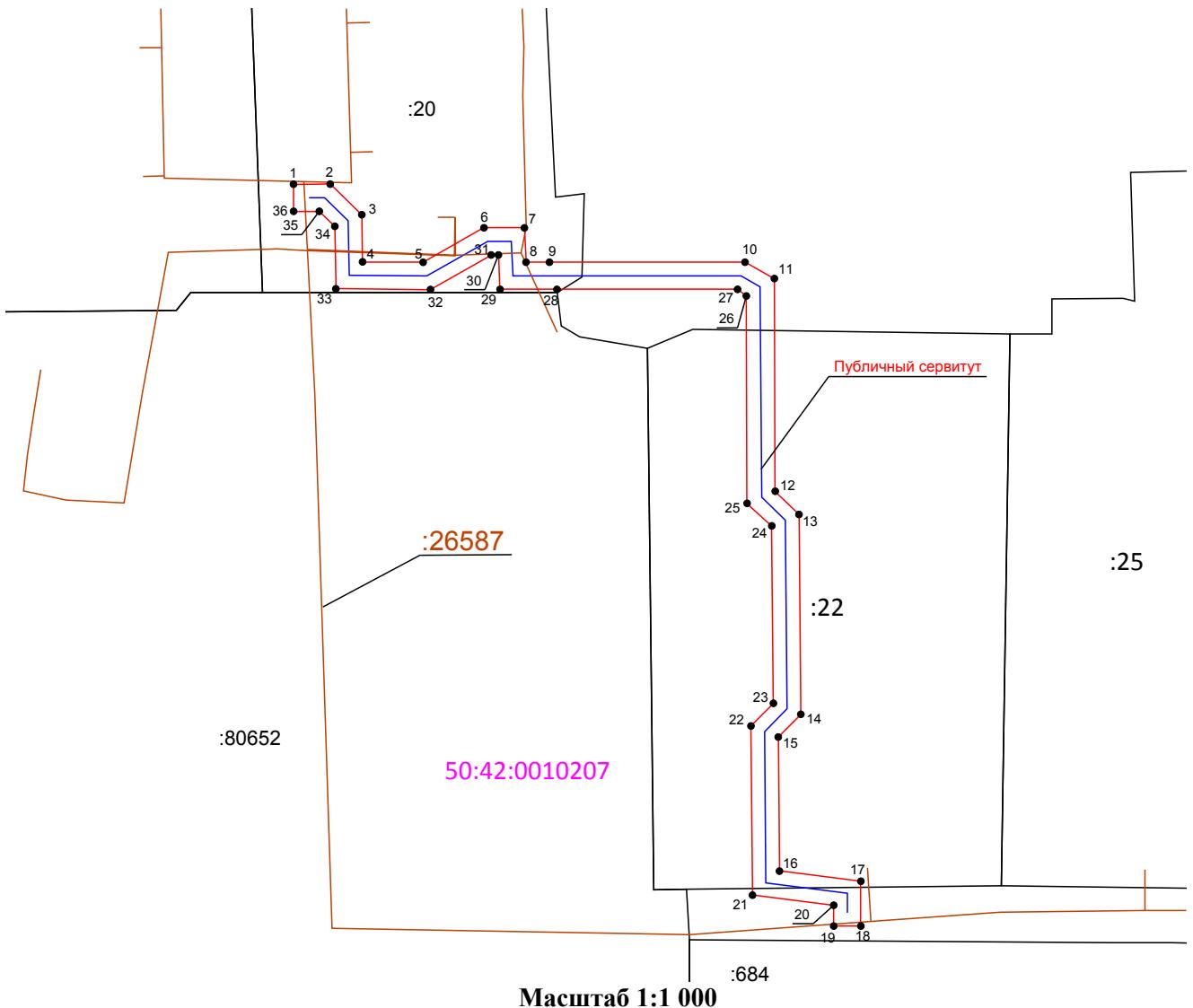
| Обозначение характерных точек границы | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |              | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|--------------|---|--|---|
|                                       | X                          | Y | X                                     | Y            |   |  |   |
| 1                                     | 2                          | 3 | 4                                     | 5            | 6   | 7  | 8   |
| 1                                     | —                          | — | 490 867,18                            | 2 187 948,75 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 2                                     | —                          | — | 490 867,20                            | 2 187 954,16 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 3                                     | —                          | — | 490 862,69                            | 2 187 958,82 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 4                                     | —                          | — | 490 855,74                            | 2 187 958,93 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 5                                     | —                          | — | 490 855,68                            | 2 187 967,85 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 6                                     | —                          | — | 490 860,76                            | 2 187 976,82 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 7                                     | —                          | — | 490 860,75                            | 2 187 982,78 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 8                                     | —                          | — | 490 855,69                            | 2 187 983,02 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 9                                     | —                          | — | 490 855,69                            | 2 187 986,47 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 10                                    | —                          | — | 490 855,69                            | 2 188 015,30 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 11                                    | —                          | — | 490 853,29                            | 2 188 019,62 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 12                                    | —                          | — | 490 821,95                            | 2 188 019,75 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 13                                    | —                          | — | 490 818,53                            | 2 188 023,25 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 14                                    | —                          | — | 490 789,10                            | 2 188 023,52 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 15                                    | —                          | — | 490 785,75                            | 2 188 020,19 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 16                                    | —                          | — | 490 766,00                            | 2 188 020,37 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 17                                    | —                          | — | 490 764,51                            | 2 188 032,37 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 18                                    | —                          | — | 490 757,91                            | 2 188 032,37 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 19                                    | —                          | — | 490 757,91                            | 2 188 028,37 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 20                                    | —                          | — | 490 760,97                            | 2 188 028,37 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 21                                    | —                          | — | 490 762,46                            | 2 188 016,40 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 22                                    | —                          | — | 490 787,38                            | 2 188 016,17 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 23                                    | —                          | — | 490 790,72                            | 2 188 019,48 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 24                                    | —                          | — | 490 816,85                            | 2 188 019,24 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |
| 25                                    | —                          | — | 490 820,18                            | 2 188 015,60 | Аналитический метод                           | 0,10   | —   |

Раздел 3

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки            | до точки |                              |
| 1                   | 2        | 3                            |
| —                   | —        | —                            |

**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 50:11:0030101 - Граница и номер кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :508 - Номер земельного участка в кадастровом квартале
- 2. - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Существующий газопровод, подлежащий реконструкции (переносу), согласно сведениям ЕГРН
- Проектируемый газопровод
- Публичный сервитут - Испрашиваемый публичный сервитут

Подпись

Дата « 5 » февраля 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

