



Городской округ Долгопрудный Московской области АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2025 № 216

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Долгопрудный, г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе в пользу АО «Мособлгаз» в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной сети г. Долгопрудный

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Долгопрудный Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 14.04.2025 № P001-4909656807-95998344,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной сети г. Долгопрудный, в границах в соответствии с приложением земельных участков с кадастровыми номерами 50:42:0010207:20, 50:42:0010207:22; земель, государственная собственность на которые не разграничена к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев.

Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для

объектов системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей и содержание ограничений прав на земельных участках в границе такой зоны установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Правообладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://оф-долгопрудный.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута. В течении 5 рабочих дней разместить копию настоящего Постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

4. Управлению земельно-имущественных отношений (Катулина О.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Ильясову Д.М. – заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



Р.М. Истомин

**Приложение № 1
к Постановлению
от 14.05.2025 № 216**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной сети г. Долгопрудный, протяженностью 35 362 м., расположенной по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, кадастровый номер 50:42:0000000:26587

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	141700, Московская область, Долгопрудный город.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$776 \pm 10 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Реестровый номер: Публичный сервитут 1 Кадастровый номер квартала: 50:42:0010207 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в целях реконструкции (переноса) объекта газового хозяйства: Газораспределительной сети г. Долгопрудный, протяженностью 35 362 м., расположенной по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, кадастровый номер 50:42:0000000:26587 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация г.о. Электросталь Московской области Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 50:42:0010207:20, 50:42:0010207:22 Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 36 месяцев Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblغاز.ru, почтовый адрес: г. Одинцово, д. Раздоры, 1-ый км (Рублево-Успенское шоссе тер.), д.1, корп.Б, эт.9, каб.901).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-50, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	490 867,18	2 187 948,75	Аналитический метод	0,10	—
2	—	—	490 867,20	2 187 954,16	Аналитический метод	0,10	—
3	—	—	490 862,69	2 187 958,82	Аналитический метод	0,10	—
4	—	—	490 855,74	2 187 958,93	Аналитический метод	0,10	—
5	—	—	490 855,68	2 187 967,85	Аналитический метод	0,10	—
6	—	—	490 860,76	2 187 976,82	Аналитический метод	0,10	—
7	—	—	490 860,75	2 187 982,78	Аналитический метод	0,10	—
8	—	—	490 855,69	2 187 983,02	Аналитический метод	0,10	—
9	—	—	490 855,69	2 187 986,47	Аналитический метод	0,10	—
10	—	—	490 855,69	2 188 015,30	Аналитический метод	0,10	—
11	—	—	490 853,29	2 188 019,62	Аналитический метод	0,10	—
12	—	—	490 821,95	2 188 019,75	Аналитический метод	0,10	—
13	—	—	490 818,53	2 188 023,25	Аналитический метод	0,10	—
14	—	—	490 789,10	2 188 023,52	Аналитический метод	0,10	—
15	—	—	490 785,75	2 188 020,19	Аналитический метод	0,10	—
16	—	—	490 766,00	2 188 020,37	Аналитический метод	0,10	—
17	—	—	490 764,51	2 188 032,37	Аналитический метод	0,10	—
18	—	—	490 757,91	2 188 032,37	Аналитический метод	0,10	—
19	—	—	490 757,91	2 188 028,37	Аналитический метод	0,10	—
20	—	—	490 760,97	2 188 028,37	Аналитический метод	0,10	—
21	—	—	490 762,46	2 188 016,40	Аналитический метод	0,10	—
22	—	—	490 787,38	2 188 016,17	Аналитический метод	0,10	—
23	—	—	490 790,72	2 188 019,48	Аналитический метод	0,10	—
24	—	—	490 816,85	2 188 019,24	Аналитический метод	0,10	—
25	—	—	490 820,18	2 188 015,60	Аналитический метод	0,10	—

Раздел 3

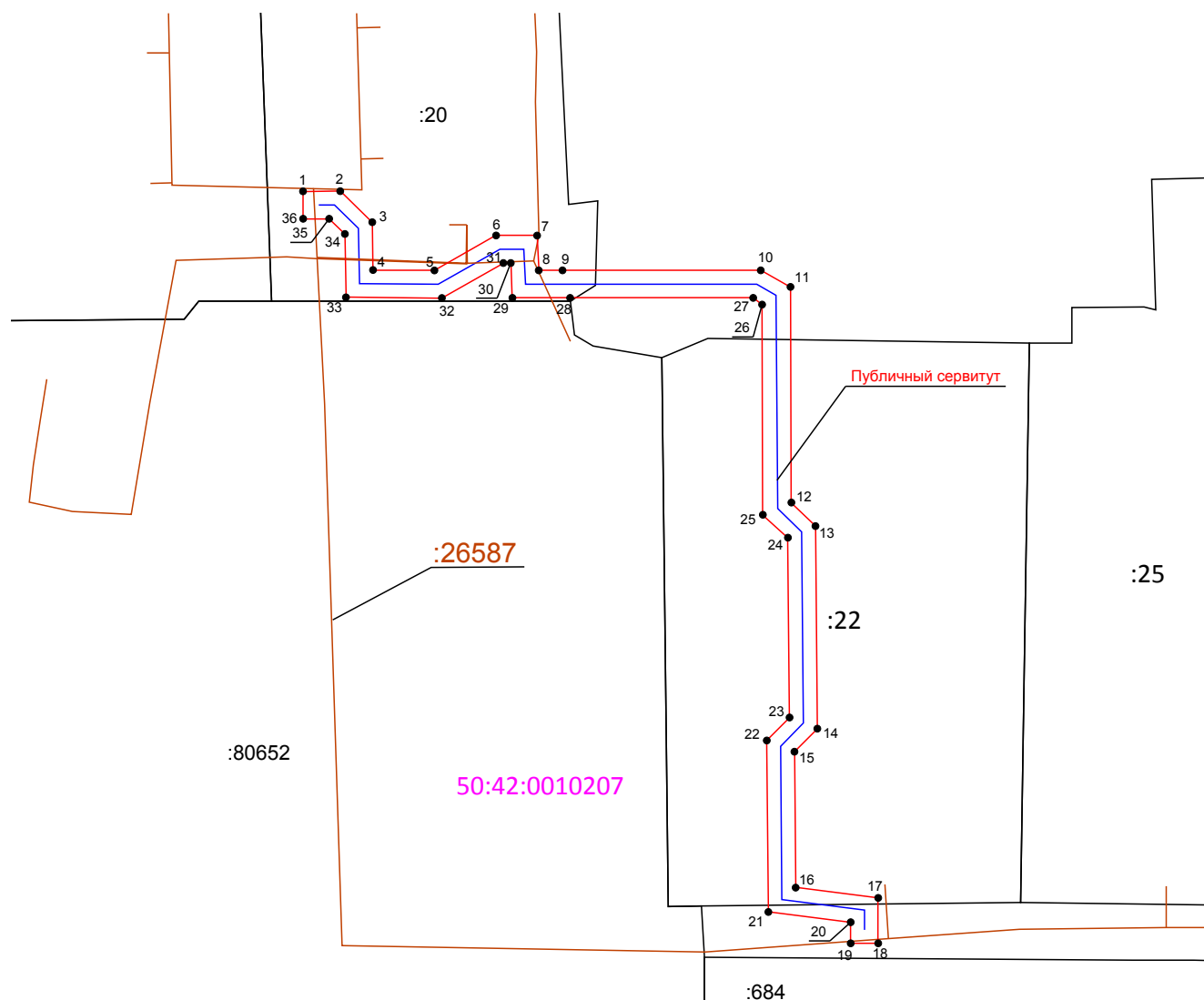
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
26	—	—	490 850,72	2 188 015,49	Аналитический метод	0,10	—
27	—	—	490 851,69	2 188 014,19	Аналитический метод	0,10	—
28	—	—	490 851,69	2 187 987,58	Аналитический метод	0,10	—
29	—	—	490 851,69	2 187 979,19	Аналитический метод	0,10	—
30	—	—	490 856,76	2 187 978,95	Аналитический метод	0,10	—
31	—	—	490 856,76	2 187 977,87	Аналитический метод	0,10	—
32	—	—	490 851,67	2 187 968,94	Аналитический метод	0,10	—
33	—	—	490 851,77	2 187 954,99	Аналитический метод	0,10	—
34	—	—	490 860,98	2 187 954,84	Аналитический метод	0,10	—
35	—	—	490 863,19	2 187 952,55	Аналитический метод	0,10	—
36	—	—	490 863,19	2 187 948,77	Аналитический метод	0,10	—
1	—	—	490 867,18	2 187 948,75	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4 План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница и номер кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Номер земельного участка в кадастровом квартале
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Существующий газопровод, подлежащий реконструкции (переносу), согласно сведениям ЕГРН
- Проектируемый газопровод
- Испрашиваемый публичный сервитут

Подпись  Дата « 5 » февраля 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

