



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2024 № 763-ПА/н

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 19.01.2021 № 07-ПА/н «О создании Межведомственной комиссии городского округа Долгопрудный Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее - постановление № 47), на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области, в целях рассмотрения вопросов по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 19.01.2021 № 07-ПА/н «О создании Межведомственной комиссии городского округа Долгопрудный Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого

008974

помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее - постановление) следующие изменения:

1) приложение 1 к постановлению «Состав Межведомственной комиссии городского округа Долгопрудный Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

2) пункт 1.4 приложения 2 «Положение о Межведомственной комиссии городского округа Долгопрудный Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.4. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов Комиссии, указанных в приложении 1 к постановлению «Состав Межведомственной комиссии городского округа Долгопрудный Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

Председателем Комиссии является заместитель главы городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

В состав Комиссии включаются представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора, муниципального жилищного контроля, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 постановления № 47, - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем и шестом пункта 7 постановления № 47, привлекается к работе в Комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания Комиссии путем направления соответствующей информации по телефону и (или) на электронную почту собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) за три дня до даты начала заседания.

Порядок участия в работе Комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, устанавливается пунктом 4.19 настоящего Положения.

В случае если Комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав Комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества. В состав Комиссии с правом решающего голоса также включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному

органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (далее - правообладатель).».

2. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Пахомов А.В.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить его на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Чувашова С.Л. – заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



Р.М. Истомин

Исп. Рукина Ю.В.
Тел. (495) 408-71-71

Разослано: в дело – 1, прокуратура г. Долгопрудного – 1, Чувашов С.Л. – 1 (по МСЭД), Кожин А.Г. – 1 (по МСЭД), Бондарев А.В. – 1 (по МСЭД), Афанасьева Г.В. – 1 (по МСЭД), Пахомов А.В.-1 (по МСЭД), РНПА МО – 1

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от «23» 12. 2024 № 763 -ПА/н

СОСТАВ

Межведомственной комиссии городского округа Долгопрудный Московской области
по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для
проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Председатель комиссии:	
Заместитель главы городского округа	С.Л. Чувашов
Заместитель Председателя комиссии:	
Заместитель главы городского округа	А.Г. Кожин
Секретарь комиссии:	
Главный специалист отдела развития жилищно-коммунального хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства	О.А. Полякова
Члены комиссии:	
Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства	Л.Б. Баранова
Начальник Управления архитектуры и строительства	А.А. Пархоменко
Начальник Управления земельно-имущественных отношений	О.А. Катулина
Начальник отдела развития жилищно-коммунального хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства	Ю.В. Рукина
Начальник Жилищного отдела	Н.А. Панченко
Начальник отдела по вопросам строительства Управления архитектуры и строительства	А.Б. Гречаная
Главный специалист отдела по судебной и договорной работе Нормативно-правового управления	М.А. Сарычева
Представитель территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Московской области в городах Лобня, Долгопрудный, Химки, Красногорском районе	(по согласованию)

Представитель территориального отдела Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области	(по согласованию)
Представитель Мытищинского филиала ГУП МО «МОБТИ»	(по согласованию)
В случае проведения комиссией оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав комиссии с правом решающего голоса включается:	
Представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества	(по согласованию)
В случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 постановления № 47:	
Представитель органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	(по согласованию)
Представитель территориального органа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования	(по согласованию)
Собственник жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации	(по согласованию)
В состав комиссии с правом решающего голоса включается:	
Представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), осуществляющего полномочия в отношении оцениваемого имущества, принадлежащего на соответствующем вещном праве	(по согласованию)
если указанному органу или его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве	

