



Городской округ Долгопрудный Московской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2024 № 528-7A

**Об изменении существенных условий
контракта в части увеличения размера
аванса, установления казначейского
сопровождения части аванса и
внесению изменений в описание
объекта закупки**

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Московской области от 22.03.2022 № 269/11 «Об изменении существенных условий контрактов, заключенных для обеспечения государственных нужд Московской области, в части выплат аванса и о внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области, учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «ВОРКБЭЙС» (далее - ООО «ВОРКБЭЙС») Исх. №2-20/09-24 от 20.09.2024 о необходимости изменения существенных условий контракта в связи с возникшими независящими от сторон обстоятельствами

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Согласовать изменение существенных условий по муниципальному контракту № 48-701.2023 от 07.12.2023 «Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: МАОУ СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область,

008711

г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д. 50/4» (далее — муниципальный контракт) в части увеличения размера аванса, установления казначейского сопровождения части аванса и внесения изменений в описание объекта закупки, согласно приложению к настоящему постановлению, с учетом норм действующего законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области.

2. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Пахомов А.В.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить его на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Кожинова А.Г. - заместителя главы городского округа.

**Временно исполняющий
полномочия главы городского округа**



С.В. Курсова

Исп.: Кожинов А.Г.
Тел.: 8 (495) 408-82-24

Разослано: в дело-1, в прокуратуру – 1, Кожинов-1, Афанасьева Г.В.-1, Быковская М.Н.-1, Лебедева И.Н.-1, Алексеева-М.А.-1, Котляр Г.Н.- 1 (по МСЭД).

Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)

1. График выполнения строительно-монтажных работ

1.1. Обязательства по выполнению работ

Таблица 2.1

Порядковый номер	Наименование вида работ	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение			
5.	Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	Разово	Подрядчик	Заказчик			
	Объект закупки <ul style="list-style-type: none">Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: МАОУ СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д.50/4 (Разработка проектной документации)Физический объем работ: согласно смете «Смета ПИР»Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установленСрок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен						
9.	Объект закупки <ul style="list-style-type: none">Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования;Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 120 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;Общестроительные работы по стандарту	<table border="1"><tr><td>Подрядчик</td><td>Заказчик</td></tr><tr><td>каждый мес.</td><td></td></tr></table>	Подрядчик	Заказчик	каждый мес.		
Подрядчик	Заказчик						
каждый мес.							

	Демонтажные работы	Разово	Подрядчик	Заказчик
Объект закупки				
17.	<ul style="list-style-type: none"> Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: МАОУ СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д.50/4 (Демонтажные работы) <p>Физический объем работ: согласно смете (не указано)*</p> <p>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен</p> <p>Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен</p> <p>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника»Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p> <p>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 20 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника»Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик
18.	<p>ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство</p> <p>Объект закупки</p> <ul style="list-style-type: none"> Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: МАОУ СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д.50/4 (Благоустройство и озеленение территории) <p>Физический объем работ: согласно смете (не указано)*</p> <p>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен</p> <p>Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен</p> <p>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 70 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника»Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p> <p>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 80 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника»Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик

* Значение заполняется на этапе исполнения контракта после получения заказчиком результатов выполненных работ по проектированию.
 ** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

1.2. Иные обязательства

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
1.	Передача ГПЗУ, паспорта БТИ и иных исходных данных, необходимых для исполнения контракта по Акту, составленному по форме согласно приложению 7 к Контракту	Разово	Заказчик	Подрядчик
2.	<p>Срок исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты заключения контракта;</p> <p>Назначение лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, и направление уведомления о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, составленного по форме согласно приложению 13 к Контракту</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик

Таблица 2.2

№	Наименование	Условия предоставления результата	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты заключения контракта;			
3.	Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования	Разово Подрядчик	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 30 дн. от даты заключения контракта;			
	Заключение дополнительного соглашения о корректировке Задания	Разово Подрядчик	Подрядчик	Заказчик
4.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;			
	Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)	Разово Подрядчик	Заказчик	Подрядчик
6.	Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»; Срок окончания исполнения обязательства: 10 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;			
	Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту	Разово Подрядчик	Заказчик	Подрядчик
7.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)»; Срок окончания исполнения обязательства: 3 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)»;			
	Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте	Разово Подрядчик	Подрядчик	Заказчик
8.	Срок начала исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
	Сдача объекта после завершения капитального ремонта	Разово Подрядчик	Подрядчик	Заказчик
10.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Общестроительные работы по стандарту»; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Общестроительные работы по стандарту»;			
	Передача информации о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор (при необходимости) за капитальным ремонтом объекта	Разово Подрядчик	Заказчик	Подрядчик
11.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты начала обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;			
12.	Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с	Разово Подрядчик	Подрядчик	Заказчик

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
	заказчиком до направления на государственную экспертизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта)			
13.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 50 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;</p> <p>Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу</p>	<p>Разово</p>	<p>Подрядчик</p>	<p>Заказчик</p>
14.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации» (Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу);</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации» (Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу);</p> <p>Государственная экспертиза проектно-сметной документации</p>	<p>Разово</p>	<p>Подрядчик</p>	<p>Заказчик</p>
15.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты подписания документа-предшественника «Подтверждение принятия ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» документов, представленных для проведения государственной экспертизы» (Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу);</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 45 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Подтверждение принятия ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» документов, представленных для проведения государственной экспертизы» (Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу);</p> <p>Выставление счета на выплату аванса</p>	<p>Разово</p>	<p>Подрядчик</p>	<p>Заказчик</p>
16.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 123 дн. от даты заключения контракта;</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 133 дн. от даты заключения контракта;</p> <p>Утверждение проекта производства работ с движением рабочей силы и материалов на объекте</p>	<p>Разово</p>	<p>Подрядчик</p>	<p>Заказчик</p>
17.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;</p> <p>Подписание акта о соответствии состояния объекта условиям Контракта при завершении работ по капитальному ремонту объекта (освобождение строительной площадки от временных построек и сооружений, строительной техники (оборудование, транспортные средства, инструменты и другое имущество), строительного мусора и иных отходов)</p>	<p>Разово</p>	<p>Подрядчик</p>	<p>Заказчик</p>
18.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;</p> <p>Подключить собственные транспортные средства, а также транспортные средства субподрядчиков, вывозящих мусор с территории объектов капитального строительства к региональной навигационно-информационной системе Московской области (РНИС МО), с заключением соглашения на подключение транспортных средств с ГКУ «ЦБДД МО»;</p>	<p>Разово</p>	<p>Подрядчик</p>	<p>Заказчик</p>
19.				
20.				
	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительнойплощадки по Акту приема-передачи строительной</p>			

№	Наименование	Условия предоставления результата	Страна, исполняющая обязательство	Страна, получающая исполнение
	площадки, составленному по форме согласно приложению б к Контракту»;			
	Обеспечить вывоз и утилизацию отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов, (ОССиР) на специализированных объектах приема (переработки) ОССиР, зарегистрированных в подсистеме Электронный талон ОССиР ГРПС Московской области	Разово	Подрядчик	Заказчик
21.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению б к Контракту»; Срок окончания исполнения обязательства: 85 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению б к Контракту»;		По событию	Подрядчик Заказчик
22.	Привлечение субподрядчиков из числа СМП, СОНКО			
	Период наступления события: начало: 0 дн. от даты заключения контракта, окончание: 290 дн. от даты заключения контракта;			
	Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты наступления события;			
	Срок окончания исполнения обязательства: 5 раб. дн. от даты наступления события;			
	Направление информации об исполнении обязательств по договору (договорам), заключенному с субподрядчиком из числа СМП, СОНКО	По событию	Подрядчик	Заказчик
23.	Период наступления события: начало: 0 дн. от даты заключения контракта, окончание: 290 дн. от даты заключения контракта; Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты наступления события;			
	Срок окончания исполнения обязательства: 10 раб. дн. от даты наступления события;			
	Выставление счета на выплату аванса 2	Разово	Подрядчик	Заказчик
24.	Срок начала исполнения обязательства: 214 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 218 дн. от даты заключения контракта;			
	Выставление счета на выплату аванса 3	Разово	Подрядчик	Заказчик
25.	Срок начала исполнения обязательства: 299 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 306 дн. от даты заключения контракта;			

Таблица 2.3

2. Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
Демонтажные работы	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёме выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства 15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Подрядчик
				Подписание	Заказчик

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
Общестроительные работы по стандарту	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства 15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Подрядчик
ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства 15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Подрядчик
Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьера (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства 10 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Подрядчик
					Заказчик

* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

3. Порядок и сроки оплаты

3.1. Порядок и сроки оплаты

Таблица 2.4

№	Наименование	Аванс/Оплата	Учёт неустойки	Сумма, руб./%
1.	Оплата выполненных работ по проектированию	Оплата	Оплата за вычетом неустойки **	100% По фактическому объему
	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт о приемке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьера (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
2.	Оплата аванса	Аванс *	Оплата за вычетом неустойки **	По фактическому объему
	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Счёт на оплату аванса» (Выставление счета на выплату аванса);			

№		Наименование		Авансы/Оплата		Учёт неустойки		Сумма, руб./%	
				Оплата	Оплата за вычетом неустойки **	Оплата за вычетом неустойки **	Оплата за вычетом неустойки **	По фактическому объёму	
3.	Оплата выполненных работ по капитальному ремонту							100%	По фактическому объёму
	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт о приёмке выполненных работ, благоустройство», ФНС России» (Демонтажные работы, Общестроительные работы по стандарту, ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство);								
4.	Оплата аванса 2			Аванс *	Оплата за вычетом неустойки **	Оплата за вычетом неустойки **	Оплата за вычетом неустойки **	По фактическому объёму	
	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Счёт на оплату аванса 2» (Выставление счета на выплату аванса 2);								
5.	Оплата аванса 3			Аванс *	Оплата за вычетом неустойки **	Оплата за вычетом неустойки **	Оплата за вычетом неустойки **	По фактическому объёму	
	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Счёт на оплату аванса 3» (Выставление счета на выплату аванса 3);								

* Если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, выплата аванса при исполнении контракта не допускается.

** Заказчик вправе удерживать суммы неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате подрядчику.

*** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

3.2. Размер аванса

Размер аванса от цены контракта: 65,82 % (75 982 483,50 руб.).

Размер аванса в отношении каждого этапа исполнения контракта указан в разделе «Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)» настоящего приложения к контракту.

4. Место выполнения работ

Получатель		Место выполнения работ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОЛГОПРУДНЫЙ		ПИР: по месту нахождения Подрядчика СМР: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д. 50/4

5. Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)

5.1. Срок исполнения контракта

Начало исполнения контракта	0 дн. от даты заключения контракта
Срок окончания исполнения контракта	344 дн. от даты заключения контракта

5.2. Срок исполнения отдельных этапов

№ этапа	Наименование обязательства	Начало этапа	Срок окончания этапа	Цена этапа	% аванса от цены этапа	Размер аванса, руб.
1	Разработка проектно-сметной документации и дизайн интерьера (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	0 дн. от даты заключения контракта	191 дн. от даты заключения контракта	6 887 672,00	0,00	0,00
2	Демонтажные работы Общестроительные работы по сандачу ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	203 дн. от даты заключения контракта	344 дн. от даты заключения контракта	108 546 405,00	70,00	75 982 483,50

6. Обеспечение исполнения контракта

Размер обеспечения исполнения контракта, % от НМЦК за вычетом аванса	Сумма обеспечения исполнения контракта, руб.	Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта	Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения контракта	Срок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, дн.
30	34 630 223,10	Исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими от заказчика. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ. Требования к предоставлению обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случаях:1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением;2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита;3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным учреждениями предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии.	ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФП ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва БИК: 004325987 Расчетный/казначейский счёт: 03232643467160004800 Корреспондентский/банковский счёт: 40102810845370000004 Лицевой счёт: 05483001540	30

Перечень электронных документов, которыми обмениваются стороны при исполнении контракта

1. Оформление при исполнении обязательств

Таблица 3.1

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подсчета документов	Ответственная сторона
Выставление счета на выплату аванса	Счёт на оплату аванса	Подписание	10 дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	3 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Выставление счета на выплату аванса 2	Счёт на оплату аванса 2	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	3 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Выставление счета на выплату аванса 3	Счёт на оплату аванса 3	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	2 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Государственная экспертиза проектно-сметной документации	Уведомление о результатах экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	2 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Акт о приемке выполненных работ КС-2 (эл. формат Excel)	Подписание	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
Демонтажные работы	Акт о приемке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа (после подписания предыдущей стороной)	Третья сторона
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Заключение по результатам экспертизы	Подписание	Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
			12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приемке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"	Заказчик

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
Исполнительная документация на предъявляемые к приемке работы, в том числе акты освидетельствования скрытых работ	Подписание		5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Согласование (без подписания)		5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
	Подписание		10 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик
	Подписание		5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Подписание		15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Подписание		5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Подписание		15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Подписание		5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)		20 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
	Счёт-фактура (СЧФ), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России		0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Засночение	Копия дополнительного соглашения о корректировке Задания	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Инструментальное обследование	Отчет по результатам обследования	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Предложение Подрядчика по корректировке Задания	Подписание	10 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Техническое заключение	Согласование (без подписания)	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Уведомление о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом	Подписание	10 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
	Назначение лиц, ответственных на	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подачи документа	Ответственная сторона
ремонтируемом объекте, и направление уведомления о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, составленного по форме согласно приложению 13 к Контракту	Согласование (без подписания)		3 дн. от даты получения документа	Заказчик
Направление информации об исполнении обязательств по договору (договорам), заключенному с субподрядчиком из числа СМП, СОНКО	Копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств подрядчиком субподрядчику Копия договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенная подрядчиком	Подписание Подписание Подписание Подписание	10 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства документа 10 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик Заказчик Подрядчик Подрядчик
Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу	Подтверждение принятия ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» документов, представленных для проведения государственной экспертизы	Подписание Согласование (без подписания)	10 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства документа 0 дн. от даты окончания исполнения обязательства документа	Подрядчик Заказчик Подрядчик Заказчик
Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу (пункт 5.4 Контракта)	Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу	Подписание Подписание Подписание	2 раб. дн. от даты получения документа 0 дн. от даты окончания исполнения обязательства документа 5 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик Заказчик Подрядчик
Обеспечить вывоз и утилизацию отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов, (ОССиГ) на специализированных объектах приема (переработки) ОССиГ, зарегистрированных в подсистеме Электронный талон ОССиГ РГИС Московской области	Копии погашенных талонов на приемку ОССиГ Реестр погашенных талонов на приемку ОССиГ	Подписание Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства документа 10 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик Заказчик Подрядчик
Общественные работы по стандарту	Акт о приёме выполненных работ КС-2 (эл. формат Excel)	Подписание Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства документа 5 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик Подрядчик Третья сторона

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подачи документов	Ответственная сторона
	Подписание	Подпись	10 раб. дн. от даты получения документа (после подписания предыдущей стороной)	Заказчик
Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	Подписание	Подпись	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Подписание	Подпись	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Заключение по результатам экспертизы	Подписание	Подпись	12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приемке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"	Заказчик
	Подписание	Подпись	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Исполнительная документация на предъявляемые к приемке работы, в том числе акты освидетельствования скрытых работ	Согласование (без подписания)	Подпись	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
	Подписание	Подпись	10 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик
	Подписание	Подпись	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Материалы фотофиксации	Подписание	Подпись	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)	Подписание	Подпись	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Счёт-фактура (СЧФ), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России	Подписание	Подпись	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Согласование (без подписания)	Подпись	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Оплата аванса	Платёжное поручение с отметкой банка	Подпись	20 дн. от даты получения документа	Заказчик
Оплата аванса 2	Платёжное поручение с отметкой банка	Подпись	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Оплата аванса 3	Платёжное поручение с отметкой об исполнении	Подпись	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Оплата выполненных работ по капитальному ремонту	Платёжное поручение с отметкой банка	Подпись	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Оплата выполненных работ по проектированию	Платёжное поручение с отметкой банка	Подпись	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Передача ГПЗУ, паспорта БТИ и иных исходных документов	Акт приема-передачи документации по исполнению контракта	Подписание	1 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Заказчик

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подсчёта количества документов	Ответственная сторона
данных, необходимых для исполнения контракта по Акту, составленному по форме согласно приложению 7 к Контракту	Подписание		2 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
Передача информации о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор (при необходимости) за капитальным ремонтом объекта	Подписание		0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту	Согласование (без подписания)		3 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
Акт приема-передачи строительной площадки 2 (эл. формат Excel)	Подписание		1 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Заказчик
Акт о приемке выполненных работ КС-2 (эл. формат Excel)	Подписание		1 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
Акт о приемке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	Подписание		5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	Подписание		5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
Заключение по результатам экспертизы	Подписание		10 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик
Исполнительная документация на предъявляемые к приемке работы, в том числе акты освидетельствования скрытых работ	Согласование (без подписания)		5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Материалы фотофиксации	Подписание		10 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подачи документа	Ответственная сторона
Обеспечение гарантийных обязательств	Подписание Согласование (без подписания)	Подписание Согласование (без подписания)	15 раб. дн. от даты получения документа 5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик Подрядчик
Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)	Подписание Подписание Подписание	Подписание Подписание Подписание	13 раб. дн. от даты получения документа 5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик Подрядчик
Счет-фактура (СЧФ), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России	Подписание Согласование (без подписания)	Подписание Согласование (без подписания)	15 раб. дн. от даты получения документа 5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик Подрядчик
Подключить собственные транспортные средства, а также транспортные средства субподрядчиков, вывозящих мусор с территории объектов капитального строительства к региональной навигационно-информационной системе Московской области (РНИС МО), с заключением соглашения на подключение транспортных средств с ГКУ «ЦБДД МО»	Отчет о выполнении обязательства Подписание	Подписание	20 дн. от даты получения документа 1 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик Подрядчик
Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте	Акт о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Подписание акта о соответствии состояния объекта условиям Контракта при завершении соответствия состояния	Акт о соответствии состояния объекта условиям Контракта при завершении соответствия состояния	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства 0 дн. от даты получения документа 3 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик Заказчик Подрядчик

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подачи документа	Ответственная сторона
объекта условиям Контракта при завершении работ по капитальному ремонту объекта (освобождение строительной площадки от временных построек и сооружений, строительной техники (оборудование, транспортные средства, инструменты и другое имущество), строительного мусора и иных отходов)	работ по капитальному ремонту объекта			
Привлечение субподрядчиков из числа СМП, СОНКО	Подписание	Подписание	2 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	Заключение по результатам экспертизы	Подписание	5 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ	Подписание	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Заключение по результатам экспертизы	Подписание	Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Копии всех необходимых согласований, разрешений и	Подписание	Подписание	10 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подачи документа	Ответственная сторона
	заключений, полученных подрядчиком в отношении рабочей документации во всех службах, ведомствах и организациях	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Копии положительных заключений государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости строительства	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
Копии положительных заключений государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик	
Проект Графика выполнения строительно-монтажных работ	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
Проектно-сметная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы	Подписание	10 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик	
Проекты смет контракта, разработанные в соответствии с Приказом № 841/пр	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
Рабочая документация в объеме, необходимом для выполнения работ и ввода в эксплуатацию, получившая все необходимые согласования, разрешения и заключения во всех службах, ведомствах и организациях	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик	
Счёт-фактура (СЧФ), формат УДЦ, утвержденный приказом ФНС России	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
Согласование (без подписания)	Подписание	10 дн. от даты получения документа	Заказчик	
Акт о результатах реализации Контракта	Подписание	5 дн. от даты подписания "Акт приемки объекта капитального строительства"	Подрядчик	
Сдача объекта после завершения капитального ремонта	Подписание	5 дн. от даты получения документа	Заказчик	
Акт приемки объекта капитального строительства	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
	Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона	

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подачи документа	Ответственная сторона
	Подписание		5 раб. дн. от даты получения документа (после подписания предыдущей стороной)	Заказчик
Исполнительная документация в объеме, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора	Подписание Согласование (без подписания)		0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Подписание		5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
Отчет о привлеченных субподрядчиках	Подписание		5 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик
Уведомление о завершении работ и необходимости приступить к приемке результата работ	Подписание Согласование (без подписания)		0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)	Подписание		10 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Заказчик
	Копия дополнительного соглашения о внесении изменений в Смету контракта и График выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию		1 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
Утверждение проекта производства работ с движением рабочей силы и материалов на объекте	Проект производства работ с движением рабочей силы и материалов на объекте	Подписание	5 дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 дн. от даты получения документа	Заказчик

* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

2. Порядок и сроки проведения экспертизы

Таблица 3.2

Наименование обязательства	Порядок проведения экспертизы	Документ, оформляемый по результатам экспертизы	Срок проведения экспертизы и оформления результатов
Демонтажные работы	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	12 раб. дн. от даты предоставления документа основания "Акт о присёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"
Общестроительные работы по стандарту	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	12 раб. дн. от даты предоставления документа основания "Акт о присёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"
ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	12 раб. дн. от даты предоставления документа основания "Акт о присёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"
Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	10 раб. дн. от даты предоставления документа основания "Акт о присёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"

3. Сведения о документах, подтверждающих факт передачи товара

Отсутствуют

