



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2024 № 334-ПА

О внесении изменения в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 26.06.2024 № 318-ПА «Об изменении существенных условий контракта в части увеличения размера аванса, установления казначейского сопровождения части аванса и внесения изменений в описание объекта закупки»

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Московской области от 22.03.2022 № 269/11 «Об изменении существенных условий контрактов, заключенных для обеспечения государственных нужд Московской области, в части выплат аванса, контрактов, предметом которых является оказание услуг по проведению строительного контроля, авторского надзора, оказанию услуг по проведению технического и авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия в части изменения срока исполнения контрактов, и о внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Долгопрудный от 26.06.2024 № 318-ПА «Об изменении существенных условий контракта в части увеличения размера аванса, установления казначейского сопровождения части аванса и внесения

изменений в описание объекта закупки» (далее- постановление) изменение, изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

2. МКУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Пахомов А.В.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить его на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Кожина А.Г. - заместителя главы городского округа.

Глава городского округа



В.Ю. Юдин

Исп.: Гречаная А.Б.
Тел.: 8 (495) 408-82-24

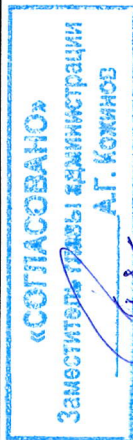
Разослано: в дело - 1, прокуратура г. Долгопрудного – 1, Кожин А.Г. – 1, Афанасьева Г.В. – 1, Алексеева М.А. – 1, Лебедева И.Н. – 1, Котляр Г.Н. – 1, Пахомов А.В.-1 (по МСЭД).

Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)

1. График выполнения строительно-монтажных работ
1.1. Обязательства по выполнению работ

Таблица 2.1

Порядковый номер	Наименование вида работ	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательства	Сторона, получающая исполнение
5.	<p>Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации</p> <p>Объект закупки</p> <ul style="list-style-type: none"> Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: MAOU СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д.50/4 (Разработка проектной документации) Физический объем работ: согласно смете «Смета ПИР» <p>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен</p> <p>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;</p> <p>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 120 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик
9.	<p>Общестроительные работы по стандарту</p> <p>Объект закупки</p> <ul style="list-style-type: none"> Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: MAOU СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д.50/4 (Общестроительные и отделочные работы) Физический объем работ: согласно смете (не указано)* <p>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен</p>	каждый мес.	Подрядчик	Заказчик
17.	<p>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p> <p>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 80 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p> <p>Демонтажные работы</p> <p>Объект закупки</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик



	<ul style="list-style-type: none"> Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: МАОУ СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д.50/4 (Демонтажные работы) Физический объем работ: согласно смете (не указано)* Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен <p>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»; Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 20 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p>
18.	<p>ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство</p> <p>Объект закупки</p> <ul style="list-style-type: none"> Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: МАОУ СОШ № 11, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д.50/4 (Благоустройство и озеленение территории) Физический объем работ: согласно смете (не указано)* Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен <p>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком**: 70 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»; Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком**: 80 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;</p>

* Значение заполняется на этапе исполнения контракта после получения заказчиком результатов выполненных работ по проектированию.
 ** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

1.2. Иные обязательства

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательства	Сторона, получающая исполнение
1.	Передача ГПЗУ, паспорта БТИ и иных исходных данных, необходимых для исполнения контракта по Акту, составленному по форме согласно приложению 7 к Контракту	Разово	Заказчик	Подрядчик
2.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты заключения контракта; Назначение лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, и направление уведомления о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, составленного по форме согласно приложению 13 к Контракту	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;			

Таблица 2.2

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
 А.Г. Кожинов

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательства	Сторона, получающая исполнение
3.	Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты заключения контракта; Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования	Разово	Подрядчик	Заказчик
4.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 30 дн. от даты заключения контракта; Заключение дополнительного соглашения о корректировке Задания	Разово	Подрядчик	Заказчик
6.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»; Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)	Разово	Заказчик	Подрядчик
7.	Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»; Срок окончания исполнения обязательства: 10 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»; Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту	Разово	Заказчик	Подрядчик
8.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)»; Срок окончания исполнения обязательства: 3 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)»; Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте	Разово	Подрядчик	Заказчик
10.	Срок начала исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Сдача объекта после завершения капитального ремонта	Разово	Подрядчик	Заказчик

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
В.С.Г. Жужиков

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательства	Сторона, получающая исполнение
11.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Общественные работы по стандарту»; Срок окончания исполнения обязательства: 5 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Общественные работы по стандарту»;</p> <p>Передача информации о лицах, полномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор (при необходимости) за капитальным ремонтом объекта</p>	Разово	Заказчик	Подрядчик
12.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты начала обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;</p> <p>Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта)</p> <p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование отчетов по результатам обследования»;</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 50 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования»;</p> <p>Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик
13.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации» (Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта));</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации» (Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта));</p> <p>Государственная экспертиза проектно-сметной документации</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик
14.	<p>Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты подписания документа-предшественника «Подтверждение принятия ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» документов, представленных для проведения государственной экспертизы» (Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу);</p> <p>Срок окончания исполнения обязательства: 45 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Подтверждение принятия ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» документов, представленных для проведения государственной экспертизы» (Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу);</p> <p>Выставление счета на выплату аванса</p>	Разово	Подрядчик	Заказчик
15.	Срок начала исполнения обязательства: 123 дн. от даты заключения контракта;	Разово	Подрядчик	Заказчик

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
А.Г. Кожин

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательства	Сторона, получающая исполнение
	Срок окончания исполнения обязательства: 133 дн. от даты заключения контракта; Утверждение проекта производства работ с движением рабочей силы и материалов на объекте	Разово	Подрядчик	Заказчик
16.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»; Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации»;	Разово	Подрядчик	Заказчик
19.	Подписание акта о соответствии состояния объекта условиям Контракта при завершении работ по капитальному ремонту объекта (освобождение строительной площадки от временных построек и сооружений, строительной техники (оборудование, транспортные средства, инструменты и другое имущество), строительного мусора и иных отходов)	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»; Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Сдача объекта после завершения капитального ремонта»;			
20.	Подключить собственные транспортные средства, а также транспортные средства субподрядчиков, вывозящих мусор с территорий объектов капитального строительства к региональной навигационно-информационной системе Московской области (РНИС МО), с заключением соглашения на подключение транспортных средств с ГКУ «ЦБДД МО»	Разово	Подрядчик	Заказчик
	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
	Обеспечить вывоз и утилизацию отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов, (ОССиГ) на специализированных объектах приема (переработки) ОССиГ, зарегистрированных в подсистеме Электронный талон ОССиГ РГИС Московской области	Разово	Подрядчик	Заказчик
21.	Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; Срок окончания исполнения обязательства: 85 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;			
22.	Привлечение субподрядчиков из числа СМП, СОНКО Период наступления события: начало: 0 дн. от даты заключения контракта, окончание: 290 дн. от даты заключения контракта; Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты наступления события;	По событию	Подрядчик	Заказчик



№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательства	Сторона, получающая исполнение
23.	Срок окончания исполнения обязательства: 5 раб. дн. от даты наступления события; Направление информации об исполнении обязательств по договору (договорам), заключенному с субподрядчиком из числа СМП, СОНКО Период наступления события: начало: 0 дн. от даты заключения контракта, окончание: 290 дн. от даты заключения контракта; Срок начала исполнения обязательства: 0 раб. дн. от даты наступления события; Срок окончания исполнения обязательства: 10 раб. дн. от даты наступления события; Выставление счета на выплату аванса 2	По событию	Подрядчик	Заказчик
			Разово	Подрядчик
24.	Срок начала исполнения обязательства: 214 дн. от даты заключения контракта; Срок окончания исполнения обязательства: 218 дн. от даты заключения контракта;			

2. Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов

Таблица 2.3

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
Демонтажные работы	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства 15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Подрядчик
Общестроительные работы по стандарту	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Разработка проектно-сметной документации и ди-	приёмку осуществляет заказчик	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
			5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик



Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
зайн проекта ин-терьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации		зом ФНС России*	10 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик

* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

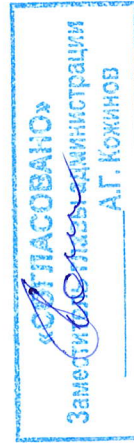
** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

3. Порядок и сроки оплаты 3.1. Порядок и сроки оплаты

Таблица 2.4

№	Наименование	Аванс/Оплата	Учёт неустойки	Сумма, руб./%
	Оплата выполненных работ по проектированию	Оплата	Оплата за вычетом неустойки **	100% По фактическому объёму
1.	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт о приёмке выполненных работ, КС, утверждённый приказом ФНС России» (Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьера (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации);			
	Оплата аванса	Аванс *	Оплата за вычетом неустойки **	По фактическому объёму
2.	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Счёт на оплату аванса» (Выставление счета на выплату аванса);			
	Оплата выполненных работ по капитальному ремонту	Оплата	Оплата за вычетом неустойки **	100% По фактическому объёму
3.	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт о приёмке выполненных работ, КС, утверждённый приказом ФНС России» (Демонтажные работы, Общестроительные работы по стандарту, ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство);			
	Оплата аванса 2	Аванс *	Оплата за вычетом неустойки **	По фактическому объёму
4.	Срок исполнения обязательства Заказчиком*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Счёт на оплату аванса 2» (Выставление счета на выплату аванса 2);			

* Если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной



ной суммы цен указанных единиц, выплата аванса при исполнении контракта не допускается.

** Заказчик вправе удерживать суммы неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате подрядчику.

*** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

3.2. Размер аванса

Размер аванса от цены контракта: 47,02 % (54 273 202,50 руб.).

Размер аванса в отношении каждого этапа исполнения контракта указан в разделе «Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)» настоящего приложения к контракту.

4. Место выполнения работ

Получатель	Место выполнения работ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОЛГОПРУДНЫЙ	СМР: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д. 50/4 ПИР: по месту нахождения Подрядчика

Таблица 2. 5

5. Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)

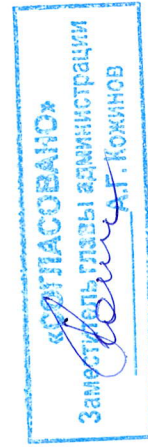
5.1. Срок исполнения контракта

Начало исполнения контракта	0 дн. от даты заключения контракта	Таблица 2. 6
Срок окончания исполнения контракта	344 дн. от даты заключения контракта	

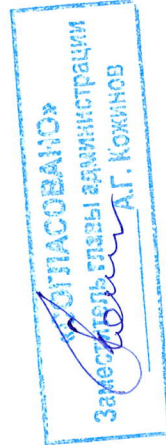
5.2. Срок исполнения отдельных этапов

№ этапа	Наименование обязательства	Начало этапа	Срок окончания этапа	Цена этапа	Таблица 2. 7	
					% аванса от цены этапа	Размер аванса, руб.
1	Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	0 дн. от даты заключения контракта	191 дн. от даты заключения контракта	6 887 672,00	0,00	0,00
2	Демонтажные работы Общестроительные работы по стандарту ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	203 дн. от даты заключения контракта	344 дн. от даты заключения контракта	108 546 405,00	50,00	54 273 202,50

6. Обеспечение исполнения контракта



Размер обеспечения исполнения контракта, % от НМЦК за вычетом аванса	Сумма обеспечения исполнения контракта, руб.	Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта	Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения контракта	Срок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, дн.
30	34 630 223,10	<p>Исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ. Требования к предоставлению обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случаях: 1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением; 2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита; 3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии.</p>	<p>ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва БИК: 004525987 Расчетный/казначейский счёт: 03232643467160000480 0 Корреспондентский/банковский счёт: 40102810845370000004 Лицевой счёт: 05483001540</p>	30



Перечень электронных документов, которыми обмениваются стороны при исполнении контракта
 1. Оформление при исполнении обязательств

Таблица 3.1

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
Выставление счета на выплату аванса	Счёт на оплату аванса	Подписание	10 дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	3 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Выставление счета на выплату аванса 2	Счёт на оплату аванса 2	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	3 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Государственная экспертиза проектно-сметной документации	Уведомление о результатах экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	2 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Демонтажные работы	Акт о приёмке выполненных работ КС-2 (эл. формат Excel)	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа (после подписания предыдущей стороной)	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Заклучение по результатам экспертизы	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"	Заказчик



Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документа	Ответственная сторона
	Исполнительная документация на предъявляемые к приемке работы, в том числе акты освидетельствования скрытых работ	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик
	Материалы фотофиксации	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)	Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Счёт-фактура (СЧФ), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	20 дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	0 дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
Заклучение дополнителного соглашения о корректировке задания	Копия дополнителного соглашения о корректировке задания	Подписание	5 дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	10 дн. от даты получения документа	Заказчик
Инструментальное обследование ограждающих и несущих конструкций, инженерные изыскания (при необходимости) и формирование тех. заключения и отчетов по результатам обследования	Отчет по результатам обследования	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	10 дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Предложения Подрядчика по корректировке задания	Подписание	10 дн. от даты получения документа	Заказчик
		Согласование (без подписания)	10 дн. от даты получения документа	Заказчик

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации

 А.Г. Кожин

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документа	Ответственная сторона
Назначение лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, и направление уведомления о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, составленного по форме согласно приложению 13 к Контракту	Техническое заключение Уведомление о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом объекте	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	10 дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
Направление информации об исполнении обязательств по договору (договорам), заключенному с субподрядчиком из числа СМП, СОНКО	Копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств подрядчиком субподрядчику Копия договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенная подрядчиком	Подписание	3 дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Направление проектно-сметной документации на государственную экспертизу	Подтверждение принятия ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» документов, представленных для проведения государственной экспертизы	Согласование (без подписания)	2 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу	Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
А.Г. Кожанов

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
тизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта)	казчиком до направления на государственную экспертизу	Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Обеспечить вывоз и утилизацию отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов, (ОССиГ) на специализированных объектах приема (переработки) ОССиГ, зарегистрированных в подсистеме Электронный талон ОССиГ РГИС Московской области	Копии погашенных талонов на приемку ОССиГ	Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Реестр погашенных талонов на приемку ОССиГ	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Акт о приёмке выполненных работ КС-2 (эл. формат Excel)	Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа (после подписания предыдущей стороной)	Заказчик
Общестроительные работы по стандарту	Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Заключение по результатам экспертизы	Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"	Заказчик
	Исполнительная документация на предъявляемые к приемке работы, в том числе акты освидетельствования скрытых работ	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
Васильев А.Т. Кожин

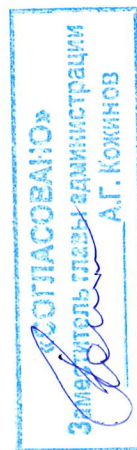
Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик
	Материалы фотофиксации	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)	Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Счёт-фактура (СЧФ), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Платёжное поручение с отметкой банка	Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Оплата аванса	Платёжное поручение с отметкой банка	Согласование (без подписания)	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Оплата аванса 2	Платёжное поручение с отметкой банка	Подписание	20 дн. от даты получения документа	Заказчик
Оплата выполненных работ по капитальному ремонту	Платёжное поручение с отметкой банка	Подписание	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Оплата выполненных работ по проектированию	Платёжное поручение с отметкой банка	Подписание	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
Передача ГПЗУ, паспорта БТИ и иных исходных данных, необходимых для исполнения контракта по Акту, составленному по форме согласно приложению 7 к Контракту	Акт приема-передачи документации по исполнению контракта	Подписание	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
		Подписание	1 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Заказчик
		Подписание	2 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик


 «ПАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
 А.Г. КОЖИНОВ

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
Передача информации о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор (при необходимости) за капитальным ремонтом объекта	Информация о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор (при необходимости) за капитальным ремонтом объекта	Подписание	0 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик
		Согласование (без подписания)	3 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту	Акт приема-передачи строительной площадки	Подписание	1 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Заказчик
		Подписание	1 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	Акт о приеме выполненных работ КС-2 (эл. формат Excel)	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа (после подписания предыдущей стороной)	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Исполнительная документация на предъявляемые к приемке работы, в том числе акты освидетельствования	Акт о приеме выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	Подписание	12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приемке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
А.А. КОЖИНОВ

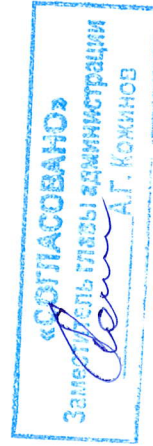
Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона	
	детельствования скрытых работ	Согласование (без подписания)	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона	
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик	
	Материалы фотофиксации	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
		Подписание	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик	
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
	Обеспечение гарантийных обязательств	Согласование (без подписания)	13 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик	
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
	Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)	Подписание	Согласование (без подписания)	15 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
			Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Заказчик	
Счёт-фактура (СЧФ), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России	Согласование (без подписания)	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
		Подписание	20 дн. от даты получения документа	Заказчик	
Подключить собственные средства, а также	Отчет о выполнении обязательства	Подписание	1 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик	
		Подписание			



Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
<p>транспортные средства субподрядчиков, вывозящих мусор с территорий объектов капитального строительства к региональной навигационно-информационной системе Московской области (РНИС МО), с заключением соглашения на подключение транспортных средств с ГКУ «ЦБДД МО»</p>		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
<p>Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте</p>	Акт о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
<p>Подписание акта о соответствии условиям Контракта при завершении работ по капитальному ремонту объекта (освобождение строительной площадки от временных построек и сооружений, строительной техники (оборудование, транспортные средства, инструменты и другое имущество), строительного мусора и иных отходов)</p>	Акт о соответствии состояния объекта условиям Контракта при завершении работ по капитальному ремонту объекта	Подписание	0 дн. от даты получения документа 3 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Заказчик Подрядчик
		Подписание	2 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик


«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
 А.Г. КОЖИНОВ

Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
Привлечение субподрядчиков из числа СМП, СОНКО	Декларация о принадлежности субподрядчика к СМП, СОНКО, составленная в простой письменной форме, подписанная руководителем (иным уполномоченным лицом) СМП, СОНКО	Подписание	5 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
	Копия договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенная подрядчиком	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Акт о приеме исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности	Подписание	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта индустриальных объектов (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	Акт о приеме выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России*	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Заключение по результатам экспертизы	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Копии всех необходимых согласований, разрешений и заключений, полученных подрядчиком в отношении рабочей документации во всех службах, ведомствах и организациях	Подписание	10 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик



Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
	Копии положительных заключений государственной экспертизы в части достоверности определения сметной стоимости строительства	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
	Копии положительных заключений государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
		Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Проект Графика выполнения строительно-монтажных работ	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Проектно-сметная документация, полученная положительное заключение государственной экспертизы	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Проекты смет контракта, разработанные в соответствии с Приказом № 841/пр	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Рабочая документация в объеме, необходимом для выполнения работ и ввода в эксплуатацию, получившая все необходимые согласования, разрешения и заключения во всех службах, ведомствах и организациях	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
	Счёт-фактура (СЧФ), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России	Подписание	5 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
Согласование (без подписания)		10 дн. от даты получения документа	Заказчик	

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
 А.Г. Кожин



Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
Сдача объекта после завершения капитального ремонта	Акт о результатах реализации Контракта	Подписание	5 дн. от даты подписания документа-основания "Акт приёмки объекта капитального строительства"	Подрядчик
		Подписание	5 дн. от даты получения документа	Заказчик
	Акт приёмки объекта капитального строительства	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа	Третья сторона
		Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа (после подписания предыдущей стороной)	Заказчик
	Исполнительная документация в объеме, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора	Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
			Согласование (без подписания)	5 раб. дн. от даты получения документа
		Подписание	5 раб. дн. от даты получения документа (после согласования предыдущей стороной)	Заказчик
		Подписание	0 дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	10 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Отчет о привлеченных субподрядчиках	Уведомление о завершении работ и необходимости приступить к приемке результата работ	Подписание	0 дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
		Согласование (без подписания)	2 раб. дн. от даты получения документа	Заказчик
Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строи-	Копия дополнительного соглашения о внесении изменений в Смету контракта и График вы-	Подписание	10 раб. дн. от даты начала исполнения обязательства	Заказчик
		Подписание		Заказчик

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
 А.Г. Кожин

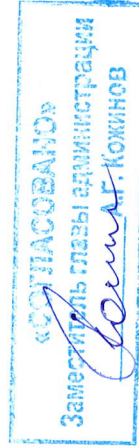
Обязательство по контракту	Наименование документа	Действие сторон	Срок направления и подписания документов	Ответственная сторона
тально-монтажных работ после окончания работ по проектированию (заключение дополнительного соглашения об изменении стоимости строительно-монтажных работ)	полнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию	Подписание	1 раб. дн. от даты получения документа	Подрядчик
Утверждение проекта производства работ с движением рабочей силы и материалов на объекте	Проект производства работ с движением рабочей силы и материалов на объекте	Подписание	5 дн. от даты начала исполнения обязательства	Подрядчик
		Подписание	5 дн. от даты получения документа	Заказчик

* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

2. Порядок и сроки проведения экспертизы

Таблица 3.2

Наименование обязательства	Порядок проведения экспертизы	Документ, оформляемый по результатам экспертизы	Срок проведения экспертизы и оформления результатов
Демонтажные работы	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"
Общестроительные работы по стандарту	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"
ПНР, комплекс восстановительных работ, благоустройство	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	12 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"



Наименование обязательства	Порядок проведения экспертизы	Документ, оформляемый по результатам экспертизы	Срок проведения экспертизы и оформления результатов
Разработка проектно-сметной документации и дизайн проекта интерьеров (визуализация) включая государственную экспертизу проектной документации	Силами заказчика	Заключение по результатам экспертизы	10 раб. дн. от даты предоставления документа-основания "Акт о приеме выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России"

3. Сведения о документах, подтверждающих факт передачи товара

Отсутствуют

«СОТАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
Васил Кожин

Задание

застройщика на проектирование объекта капитального строительства, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации

МАОУ СОШ № 11

(наименование и адрес (местонахождение) объекта капитального строительства (далее – объект))

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

- 1) Государственная программа Московской области «Образование Подмосковья» на 2023-2027 годы, утвержденная постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1064/35.
- 2) Муниципальная программа городского округа Долгопрудный «Образование» на 2023-2027 гг., утвержденная постановлением администрации г.о. Долгопрудный Московской области от 30.12.2022 № 861-ПА/н. Подпрограмма 1 «Общее образование»

2. Застройщик (технический заказчик):

наименование

Администрация городского округа Долгопрудный Московской области (далее – заказчик)

почтовый адрес

Московская область, г.о. Долгопрудный, пл. Собина, д.3

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1035001850773

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)

5008001799

3. Инвестор (при наличии):

отсутствует

4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы, проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 02.11.2022 № 928/пр.

Группа

Объекты среднего образования

Вид объекта

Здание средней школы

Код

02.03.002.003

5. Вид работ: капитальный ремонт

(строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее – строительство))

6. Источники и объем финансирования строительства объекта:

(указываются наименование источника финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств)

Наименование источника финансирования

местный бюджет, региональный бюджет

7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):

предоставляются в соответствии с порядком, определенным в Приложении № 2 «Комплект исходных данных (состав исходно-разрешительной



документации) и порядок их предоставления»

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:
(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)
проведение работ по капитальному ремонту осуществляется в один этап

9. Срок строительства объекта:

В соответствии с Приложением № 2 к Контракту.

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

инвентарный номер объекта	029:044-273
площадь объекта	1037,3 кв.м.
строительный объем объекта	4326 куб. м.
количество надземных этажей объекта	2
количество подземных этажей объекта	0
год постройки объекта	1962
проектная вместимость обучающихся	200
фактическое количество обучающихся в одну смену	200
кадастровый номер земельного участка	50:42:0010228:43
общая площадь земельного участка	5251
площадь застройки	702,2 кв.м.

11. Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и включаются в себя:

11.1 Назначение объекта:

Группа	Объекты среднего образования
Вид объекта	Здание средней школы
Код	02.03.002.003

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:

Не принадлежит

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

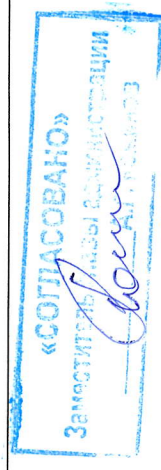
Отсутствуют



11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам: Не принадлежит
11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта: (указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта) Определить по результатам инженерных изысканий (комплексного инженерно-технического обследования состояния объекта), в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
11.6. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей: Имеются
11.7. Уровень ответственности объекта: (повышенный, нормальный, пониженный) Нормальный
12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта: (указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта) Не требуются
13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений: (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С») Должна быть разработана проектная документация, содержащая проектные решения в объемах, необходимых и достаточных для восстановления нормативных эксплуатационных характеристик объекта, обеспечения эффективного инженерного оснащения объекта на базе современных технологий в соответствии с строительными правилами, санитарно-гигиеническими нормативными требованиями, предусматривающие применение современных, эффективных материалов, не влекущих необоснованного удорожания работ, приводящих к экономии энергоносителей, снижению эксплуатационных расходов, повышенной трудоемкости, и гарантирующих надежную и безопасную эксплуатацию объекта и его систем. Проектная документация, предусмотренные в ней проектные решения, должны: - соответствовать классу требованиям по энергоэффективности объекта «С»; - отвечать требованиям законодательства и правовых актов Российской Федерации и Московской области, технических регламентов, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документов, разработываемых и применяемых в национальной системе стандартизации, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, строительных норм и правил, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, отраслевых руководящих документов, в том числе следующих актов и документов: 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004; 2) Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 3) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Закон № 123-ФЗ); 4) Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
Борис Г. Жданов

5) Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Закон № 384-ФЗ);
6) Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (далее – ПП РФ № 87);
7) Постановление Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
8) национальным стандартам и сводам правил (частям таких стандартов и сводов правил), включенным в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Закона № 384-ФЗ, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985»;
9) документам в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Закона № 384-ФЗ, включенные в перечень, утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
10) иных актов и документов, указанных в настоящем задании на проектирование, в том числе письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.10.2021 № 47594-ИФ/13 «Перечень работ по капитальному ремонту зданий общеобразовательных учреждений», Методических рекомендаций (брендбук) по внутреннему обустройству типовых помещений объектов образования Московской области при проведении капитального ремонта, утвержденных Министерством образования Московской области (далее – брендбук)
11) Распоряжение Министерства Московской области от 24.04.2023 № Р-417 «Об утверждении требований к условиям организации деятельности государственных общеобразовательных организаций Московской области и муниципальных общеобразовательных организаций в Московской области и о признании утратившими силу некоторых распоряжений Министерства образования Московской области»
14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации: (указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации) Необходимо проведение комплекса инженерных изысканий (инженерно-геодезических изысканий и комплексного инженерно-технического обследования состояния объекта) (далее – КИТО) в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий, приведенном в Приложении № 1 к заданию на проектирование.
15. Предполагаемая (предельная) стоимость капитального ремонта объекта: (указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство) 91 500 314,00 (девятьсот один миллион пятьсот тысяч триста сорок одна тысяча четыреста рублей 00 копеек)
16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации: Не относится
II. Перечень основных требований к проектным решениям



17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка: Решения по зонированию, планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории, в том числе стоянкам автомобилей должны соответствовать требованиям нормативных актов и документов, указанных в п. 13 настоящего задания на проектирование. Размещение уличного спортивного ядра по порядку предоставления субсидий на капитальный ремонт и благоустройство территории не предусмотрено. Основание: письмо №110исх-778/01.01.37 от 01.03.2024. Администрация городского округа Долгопрудный. Проектом предусмотрено: <ul style="list-style-type: none"> • Замену дорожных одежд с увеличением толщины слоев, в соответствии с нормативными требованиями, с обеспечением расчетной нагрузки не менее 16т/ось; • Замену существующего ограждения, въездных ворот, калитки. • Увеличение ширины дорожек вокруг здания до 3.5м с учетом мероприятий по ОДИ и МГН и требований пожарной безопасности. • Замена столбов уличного освещения; • Организация площадок для отдыха и игр. • Требования к организации открытых временных стоянок для посетителей и МГН на территории объекта не предъявляются.
18. Требования к проекту полосы отвода: Не требуются
19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам: Архитектурно-художественные решения выполняются с учетом результатов КИТО, предлагаемые решения должны соответствовать брендбуку, в графической части предусмотреть: <ol style="list-style-type: none"> 1) цветовой решение фасадов; 2) иные графические материалы, выполняемые в соответствии с п. 42 настоящего Задания на проектирование Проектом предусмотреть сохранение планировочного решения до демонтажа здания с максимальным соблюдением норм и требований ПБ и СЭС
20. Требования к технологическим решениям: Предусмотреть в проектных решениях проектное размещение оборудования, необходимое для обеспечения эксплуатации объекта в соответствии с распоряжением Министерства Московской области от 24.04.2023 № Р-417 «Об утверждении требований к условиям организации деятельности государственных общеобразовательных организаций Московской области и муниципальных общеобразовательных организаций в Московской области и о признании утратившими силу некоторых распоряжений Министерства образования Московской области». В состав оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта, включается в том числе оборудование, указанное в Перечне средств обучения и воспитания, соответствующих современным условиям обучения, необходимых при оснащении общеобразовательных организаций в целях реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Развитие образования», направленных на содействие созданию (создание) в субъектах Российской Федерации новых (дополнительных) мест в общеобразовательных организациях, модернизацию инфраструктуры общего образования, школьных систем образования, утвержденном приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 06.09.2022 № 804 (далее – Перечень основного оборудования). Проектными решениями должна быть предусмотрена расстановка стационарного основного оборудования (мебели и прочего оборудования) <ul style="list-style-type: none"> • выполнить с учетом существующего СЭС №50.18.05.000.М.000132.05.22 от 05.05.2022 • предусмотреть установку следующего оборудования в составе не менее: • Плита эл. с духовым шкафом 18квт 380в (закупка оборудования не требуется)



- Машина посудомоечная 2-2, 5квт (закупка оборудования не требуется)
- УKM 1,5-2 кВт 380в
- Кипятильник 2,5квт (закупка оборудования требуется)
- 3 морозильных ларя (до 1квт каждая) (закупка оборудования не требуется)
- 3 холодильные камеры (до 1 кВт каждая) (требуется закупка 2 шт)
- миксер, блендер, терминал оплаты (закупка оборудования не требуется)
- Предусмотреть запас мощности на духовой шкаф 7квт,
- пароконвектомат 12 квт (закупка оборудования требуется).

Количество работающего персонала -34 в том числе:

- преподавателей -29 чел;
- мед. персонал -1 чел;
- персонал столовой 2 чел;
- технический персонал 4 чел;

Фактическое количество обучающихся в одну смену - 200.

Общеобразовательный процесс реализуется в соответствии с программами трех уровней - начальной, основной и средней.

I уровень - начальное общее образование (дополнительный класс и 1-4 классы). Количество классов 6.

II уровень основное общее образование (5-9 классы). Количество классов 8.

III уровень среднее общее образование (10-11 классы). Количество классов 2.

Число параллелей – 12.

Наполняемость классов для учеников от 0-9 классов – 5-12 учащихся (в соответствии с нозологической группой), для учеников 10-11 классов – 20-25 учащихся.

Режим работы школы - в 1 смену.

Продолжительность уроков 40 минут.

21. Требования к конструктивным и объёмно-планировочным решениям

Разработать раздел «Конструктивные и объёмно-планировочные решения» на основании КИТО, Акта обследования объекта, предусмотренного в п. 6 Приложения № 2 к заданию на проектирование «Комплект исходных данных (состав исходно-разрешительной документации) и порядок их представления» (далее – Акт).

Выполнить необходимые расчёты несущих строительных конструкций. Обеспечить требуемую прочность, устойчивость и пространственную жесткость несущего каркаса и несущих конструкций на основании расчётов с учётом данных, рекомендаций и требований нормативных документов:

Выполнить проект демонтажа всех строительных конструкций выше отметки -0,280.

Разработать проектное решение по усилению фундаментов методом «железобетонная обойма»

Несущие стены запроектировать из красного глиняного щелевого кирпича толщиной 380мм

Перекрытия запроектировать из многослойных железобетонных плит перекрытия

Утепление стен запроектировать из жестких минераловатных плит плотностью не менее 90кг/м³

Лестничные марши выполнить из монолитного железобетона.

Высоту помещений 1-го этажа принять равной 3,15 м. 2-го этажа не менее 3,3м.

Крышу запроектировать плоской с устройством парапета, с облицовкой парапетными крышками и парапетным ограждением.

Высоту низа окон принять не менее 0,7м от уровня чистого пола этажа.

Разработать решения необходимые для организации доступа инвалидов и МГН 4 группы в здание в границах 1-го этажа.



<p>21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):</p>	<p>Применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование должны быть включены в каталоги текущих цен на материалы и оборудование, выпускаемые Государственным автономным учреждением Московской области «Мособлгосэкспертиза» и утверждаемых Московской областной комиссией по индексации цен и ценообразованию в строительстве, в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 23.07.2013 № 538/29 «О Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве».</p> <p>Применение конъектурных анализов («по цене поставщика») для определения сметной стоимости капитального ремонта не допускается, за исключением случаев определения стоимости заказного инженерно-технического оборудования индивидуального изготовления (системы и щиты вентиляции, электроснабжения, автоматики и т.п.).</p> <p>В части материалов внутренней отделки объекта предусмотреть использование долговечных отделочных материалов, обеспечивающих взрывопожаробезопасность и отвечающих санитарно-гигиеническим нормам Российской Федерации.</p> <p>Выбор и применение материалов, изделий, конструкций, оборудования осуществляется с учетом требований, указанных в п. 20 настоящего Задания на проектирование.</p> <p>Согласование с заказчиком выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования осуществляется в порядке, определенном в Описании объекта закупки.</p>
<p>21.2. Требования к строительным конструкциям:</p>	<p>Определяются по результатам КИТО</p> <p>По результатам КИТО предусмотреть замену всех несущих конструктивных элементов признанных аварийными, либо имеющих ограниченную работоспособность. Тип новых конструкций определить проектом, с учетом рациональности применяемых решений.</p>
<p>21.3. Требования к фундаментам:</p>	<p>Определяются по результатам КИТО.</p> <p>Разработать мероприятия по усилению фундаментов сооружения по результатам Технического Заключения.</p>
<p>21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:</p>	<p>Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку</p>
<p>Подвал и цокольный этаж отсутствует</p>	<p>21.5. Требования к наружным стенам:</p>
<p>Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку.</p>	<p>В соответствии Техническим Заключением разработать решение по приведению ограждающих конструкций в соответствии с требованием норм. Наружные стены здания выполнить из красного глиняного многопустотного кирпича толщиной 380мм. Разработать утепление наружных стен в соответствии с теплотехническим расчетом, разработать проектные решения по облицовке фасада панелями из керамогранита на металлическом оцинкованном каркасе.</p>
<p>21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:</p>	<p>Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку</p>
<p>21.7. Требования к перекрытиям:</p>	<p>Цокольное перекрытие выполнить из монолитной ж/б плиты. Перекрытия 1-го и 2-го этажа запроектировать из многопустотных ж/б плит перекрытия.</p>
<p>Определяются по результатам КИТО</p>	



21.8. Требования к колоннам, ригелям: Определяются по результатам КИТО	Не предъявляются
21.9. Требования к лестницам: Определяются по результатам КИТО	Ширину лестничных маршей запроектировать равным 1,2м
21.10. Требования к полам: Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку	
21.11. Требования к кровле: Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку Полная замена утепления покрытия, полная замена покрытия, запроектировать плоскую утепленную неэксплуатируемую кровлю с покрытием из рулонных материалов. Разработать решения по организации водостока.	
21.12. Требования к витражам, окнам: Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку Окна, витражи выполнить из ПВХ профиля с заполнением из 2-х камерных стеклопакетов с соблюдением существующих норм обеспечения безопасности при эксплуатации.	
21.13. Требования к дверям: Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку	
21.14. Требования к внутренней отделке: Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку	
21.15. Требования к наружной отделке: Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку Вентилируемый фасад из керамогранитных плит по металлическому каркасу.	
21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах, явлениях и техногенных воздействиях: Не предъявляются	
21.17. Требования к инженерной защите территории объекта: Не предъявляются	
22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта: Не предъявляются	
23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта: Не предъявляются	
24. Требования к инженерно-техническим решениям 24.1. Требования к основному технологическому оборудованию	

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
А.Г. Кожин

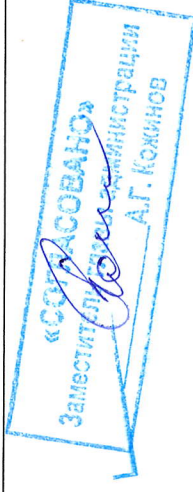
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
24.1.1. Отопление:
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
24.1.2. Вентиляция:
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
Проектom предусмотреть устройство систем кондиционирования и вентиляции воздуха в помещениях администрации, спортивном зале, рекреации 2-го этажа.
24.1.3. Водопровод:
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
24.1.4. Канализация:
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
24.1.5. Электроснабжение:
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
24.1.6. Телефонизация:
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
24.1.7. Радиофикация:
Определяются по результатам КИТО, проектные решения должны соответствовать брендбуку
24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»: Выполнить на основании КИТО, Акта, технических условий (при необходимости) Предусмотреть сеть информационной структурированной кабельной системы (СКС) в соответствии с нормативными документами
24.1.9. Телевидение:
Выполнить на основании КИТО, технических условий (при необходимости)
24.1.10. Газификация:
Выполнить на основании КИТО, технических условий (при необходимости)
24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:
1. Выполнить на основании КИТО, а также выданных технических условий по системам комплексной безопасности и системам инженерно-технического обеспечения объекта в соответствии с требованиями технических регламентов.
2. Предусмотреть формирование и согласование с заказчиком программ пусконаладочных работ (далее – программы ПНР), включая графики проведения комплексного опробования оборудования. Согласование программ ПНР осуществляется в порядке, определенном в Описании объекта закупки.
3. Программы ПНР должны содержать:


 «Сибирский»
 Заместитель главы администрации
 А.Г. Кожнов

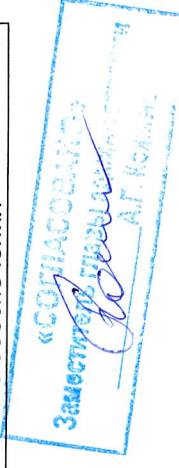
<ul style="list-style-type: none"> - описание (характеристики и схемы) объекта ПНР (оборудования); - цели и задачи выполнения работ; - технологические условия выполнения работ; - состав участников выполнения работ по программе ПНР, их права и обязанности; - требования по охране труда и технике безопасности к участникам выполнения работ по программе ПНР; - последовательность проведения работ (операций) и испытаний; - состав ответственных лиц, их права и обязанности; - перечень исполнительной документации, необходимой для отчета по выполненным пусконаладочным работам и испытаниям. - иную информацию, подлежащую включению в программу ПНР в соответствии с техническими регламентами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, правилами и отраслевыми руководящими документами, применяемыми в целях обеспечения требований Закона № 384-ФЗ. 	<p>24.1.12. Иные сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Выполнить на основании КИТО, Акта, технических условий Предусмотреть:</p> <p>1) установку программно-технических комплексов видеонаблюдения с их подключением к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» в Московской области (далее – Система «Безопасный регион») на период выполнения работ по строительству в соответствии с полученными техническими условиями подключения к Системе (далее – ТУ);</p> <p>2) установку программно-технических комплексов видеонаблюдения с их подключением к Системе на период эксплуатации объекта в соответствии с полученными ТУ;</p> <p>3) согласование предлагаемых проектных решений по оснащению объекта средствами видеонаблюдения, установке программно-технических комплексов видеонаблюдения и сцены обзора видеокамер программно-технических комплексов видеонаблюдения на период выполнения работ по строительству и на период эксплуатации объекта, с Главным управлением региональной безопасности Московской области и Министерством государственного управления, инновационных технологий и связи Московской области;</p> <p>Подготовку проектных решений по оснащению объекта средствами видеонаблюдения, установке программно-технических комплексов видеонаблюдения с их подключением к Системе выполнить с учетом следующих правовых актов (в актуальной редакции с учетом изменений):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Постановление Правительства Московской области от 27.03.2018 №195/12 «Об утверждении Плана мероприятий по созданию, развитию и эксплуатации системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» и внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 27.01.2015 № 23/3 «О создании в Московской области системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион»; - Распоряжение Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 20.10.2020 N 11-134/РВ «Об утверждении общих технических требований к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» и перечня информационных систем и программно-технических комплексов, входящих в состав системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион»; - Распоряжение Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 15.08.2022 № 11-175/РВ «Об утверждении Типовых технических требований к инженерной инфраструктуре многоквартирных домов и социально-значимых объектов, используемой при подключении к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» и рекомендаций к сетям связи общего пользования»; - Распоряжение Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 13.07.2016 №10-81/РВ «Об утверждении Положения о системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Без-
--	--

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
С.А.Т. Кожин
 С.А.Т. КОЖИН

опасный регион».
24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения
24.2.1. Водоснабжение
В соответствии с техническими условиями, предусмотреть резервные источники в случае отсутствия централизованного горячего водоснабжения.
24.2.2. Водоотведение
В соответствии с техническими условиями.
24.2.3. Теплоснабжение
В соответствии с техническими условиями, предусмотреть устройство индивидуального теплового пункта (в случае отсутствия централизованных источников теплоснабжения)
Предусмотреть вынос существующих сетей теплоснабжения за периметр здания, разработать проект наружных тепловых сетей в соответствии с ТУ в границах существующего земельного участка (в рамках раздела «Наружные инженерные сети»).
24.2.4. Электроснабжение
В соответствии с техническими условиями, обеспечить применение энергосберегающих устройств и оборудования.
24.2.5. Телефонизация
В соответствии с техническими условиями.
24.2.6. Радиофикация
В соответствии с техническими условиями, предусмотреть точку радиофикации (при отсутствии).
24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»
В соответствии с техническими условиями, предусмотреть подключение к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (возможность беспроводной передачи данных Wi-Fi), кроме закрытых каналов связи.
24.2.8. Телевидение
В соответствии с техническими условиями.
24.2.9. Газоснабжение
В соответствии с техническими условиями.
24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения
В соответствии с техническими условиями.
25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды
Предусмотреть в соответствии с требованиями действующего законодательства мероприятия по защите от шума территории жилой застройки, прилегающей к территории, на которой предполагается капитальный ремонт объекта
26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:



<p>Выполнить на основании КИТО и Акта, с учетом требований федерального Закона № 123-ФЗ, а также нормативных актов и документов, указанных в п. 13 настоящего задания на проектирование.</p>
<p>27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов: На основании КИТО, Акта, брендбука, энергетического паспорта здания (при наличии)</p>
<p>28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту: На основании КИТО и Акта, с учетом положений и требований, указанных в п. 13 настоящего задания на проектирование. Разработать проектные объемно-планировочные, конструктивные и иные решения для обеспечения доступа МГН 4 группы только в уровне 1-го этажа. Разработать мероприятия по информированию инвалидов по территории на объекте. Организовать специальную дорожку по маршруту движения для инвалидов по зрению. Запроектировать поручни и перила по маршруту движения для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, инвалидов по зрению. Запроектировать санитарно-гигиеническое помещение для МГН на 1-ом и других этажах. Запроектировать размещение информационных табло, кнопок вызова, звукоусиливающих устройств для инвалидов»</p>
<p>29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности: На основании КИТО и Акта, предусмотреть мероприятия, соответствующие требованиям нормативных и правовых актов Российской Федерации, федеральным образовательным стандартам, нормативным и правовым актам Московской области, в том числе постановлению Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)» (далее – ПП РФ № 1006), постановлению Правительства Московской области 12.07.2016 № 530/24 «Об утверждении Порядка организации охраны объектов Московской области, осуществляемой за счет средств бюджета Московской области», в соответствии с прогнозируемой категорией опасности объекта после завершения строительства капитального ремонта, а также типовым требованиям к антитеррористической защищенности объектов образования, определенных Министерством строительства комплекса Московской области в письме от 17.12.2021 г. № 21Исх-9410, в части оснащения помещений для постов охраны, системами видеонаблюдения, передачи тревожных сообщений, охранной сигнализации, пожарной сигнализации, контроля и управления доступом, оповещения и управления эвакуацией, периметральным ограждением (металло-обнаружители, интроскопы), средствами эвакуации, периметральным ограждением, СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» Категория объекта в соответствии с ПП РФ № 1006 – третья</p>
<p>30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду: В проектной документации обеспечить выполнение санитарно-эпидемиологических и экологических требований к пребыванию людей на объекте, а также к системам водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, энергоснабжения</p>
<p>31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта: В проектной документации предусмотреть решения по обеспечению безопасной эксплуатации зданий и систем инженерно-технического обеспечения и требования по периодичности и порядку проведения текущих и капитальных ремонтов зданий, а также технического обслуживания, осмотров, контрольных проверок. Мониторинга состояния основания здания, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения</p>



32. Требования к проекту организации строительства объекта: Проект организации строительства (капитального ремонта) объекта (далее – ПОС), должен предусматривать завершение капитального ремонта в сроки, установленные пунктом 9 настоящего Задания на проектирование. Содержание ПОС должно соответствовать требованиям СП 48.13330.2019 «СНИП 12-01-2004. Организация строительства».
33. Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым капитальным ремонтом объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется капитальный ремонт объекта: Проектом предусмотреть демонтаж надземной части здания, на основании результатов КИТО.
34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка: (указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения) Предельная сметная стоимость работ по благоустройству – 17 046 172,00 (семнадцать миллионов сорок шесть тысяч сто семьдесят два рубля 00 копеек) Предусмотреть мероприятия по замене ограждения, въездных ворот, калитки, Замена покрытий примыкающих въездов и входов, внутренних проездов и площадок; Проектом предусмотреть замену покрытия на территории внутренних площадок и проездов с учетом устройства дорожных одежд на нагрузки 16т/ось. Покрытие существующих спортивных площадок выполнить в виде бесшовного покрытия из резиновой крошки толщиной не менее 20мм.
35. Требования к разработке проекта рекультивации земель: (указываются в случае необходимости проведения рекультивации земель согласно пункту 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2016, № 27, ст. 4267) Не требуются
36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженности маршрута их доставки: (указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления) Не требуются
37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта: (указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта) Не требуются
III. Иные требования к проектированию

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации


38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости):
(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2021, № 50, ст. 8553) с учетом функционального назначения объекта)

Проектная документация должна соответствовать требованиям постановления ПП РФ № 87, содержать следующие разделы:

- Раздел 1 «Пояснительная записка»;
- Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»;
- Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения»;
- Раздел 4 «Конструктивные решения»;
- Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения», включая:
 - подраздел «Система электроснабжения»;
 - подраздел «Система водоснабжения»;
 - подраздел «Система водоотведения»;
 - подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;
 - подраздел «Сети связи» в составе:
 - телефонная связь, сети общего пользования и местной автоматической связи;
 - радиодиффракция;
 - телевидение;
 - часофикация;
 - интернет;
 - внутренние локальные вычислительные сети (ЛВС);
 - система диспетчерской (технологической) связи;
 - «АПС (автоматическая пожарная сигнализация) и система оповещения о пожаре»;
 - системы оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ);
 - система телевизионного видеонаблюдения;
 - система контроля доступа (СКУД);
 - система охранной сигнализации (СОТ и СОТС)
- Раздел 6 «Технологические решения»
- Раздел 7 «Проект организации строительства»
- Раздел 8 «Мероприятия по охране окружающей среды» (не разрабатывается)
- Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
- Раздел 10 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»
- Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению безопасного доступа инвалидов к объекту капитального строительства»
- Раздел 12 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»
- Раздел 13 «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации» (при необходимости)

39. Требования к подготовке сметной документации:

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

Сметную стоимость капитального ремонта определить ресурсно-индексным методом в соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



ции на территории Российской Федерации»

Сметную документацию оформить в форматах xml, размещенных на официальном сайте Минстроя России (<https://www.minstroyf.gov.ru/fim/xml-skhemu/>).

Применяемые строительные ресурсы (материалы, изделия, конструкции, оборудование) должны быть включены в каталоги текущих цен на материалы и оборудование, выпускаемых Государственным автономным учреждением Московской области «Мособлгосэкспертиза» и утверждаемых Московской областной комиссией по индексации цен и ценообразованию в строительстве, в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 23.07.2013 № 538/29 «О Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве».

Применение конструкторных анализов («по цене поставщика») для определения сметной стоимости капитального ремонта не допускается, за исключением случаев определения стоимости заказного инженерно-технического оборудования индивидуального изготовления (системы и щиты вентиляции, электроснабжения, автоматики и т.п.).

40. Требования к разработке специальных технических условий:

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускаются Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»)

Не требуется

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:

При разработке проектной документации подлежат применению:

национальные стандарты и своды правил (части таких стандартов и сводов правил), включенные в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Закона № 384-ФЗ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985»;

документы в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Закона № 384-ФЗ, включенные в перечень, утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

Предусмотреть разработку и предоставление заказчику экспозиционных материалов – дизайн-проекта (эскизной визуализации интерьера и экстерьера объекта после выполнения работ по капитальному ремонту) в соответствии с требованиями.

1. Дизайн-проект должен содержать:

1) графические документы (далее – эскизы), содержащие изображение объекта (интерьеров помещений (включая расстановку мебели, установку и размещение электротехники, осветительных приборов), внешнего вида фасадов, кровли, прилегающей территории (с элементами благоустройства)), после выполнения капитального ремонта, и позволяющие оценить на предмет соответствия потребностям заказчика планируемые в рамках подготовки проектной документации колористические решения и решения по организации пространства.

2) текстовый документ, содержащий пояснительную записку, определяющую концепцию планируемых проектных решений, с обоснованием композиции (колористических, декоративных решений) интерьера и экстерьера объекта.

2. Эскизы формируются посредством компьютерной 3D-визуализации.

«СОЛНЦЕВАЯ»
Заместитель главы администрации

Смирнов

3. Дизайн-проект должен быть выполнен в соответствии с брендбуком (в части колористических решений), с учетом функционального зонирования помещений, расстановку мебели, специфики объекта и требований нормативных документов.
4. Эскизы формируются по каждому помещению, используемому обучающимися и педагогическим персоналом. Эскизы экстерьера (фасада, кровли) формируются в различных ракурсах (не менее 4 (четырёх)).
5. Дизайн-проект разрабатывается в формате электронного документа (pdf), предоставляется на утверждение заказчику. 6. Проектная документация (в части соответствующих проектных решений) должна соответствовать утвержденному заказчиком дизайн-проекту.
43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):
Не требуется
44. Требование о применении типовой проектной документации:
(указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации)
Не требуется
45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):
1. В случае, если проектная документация предусматривает поставку товаров, в отношении которых в соответствии со статьей 14 Закона № 44-ФЗ установлены запрет, ограничения или условия допуска товаров, происходящих из иностранных государств, то проектная документация должна содержать отдельный перечень таких товаров.
2. Предусмотреть разработку силами и за счет Подрядчика рабочей документации (далее – РД) в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» на основе проектной документации, включающей основные комплекты рабочих чертежей, следующих марок: - АС, АР, АИ, КЖ, КД, ЭС, ЭО, ЭОМ, ВК, ОВ, СС, ПС.
Предусмотреть предоставление РД на утверждение заказчику одновременно с проектной документацией.
3. Результаты инженерных изысканий, проектную документацию, РД оформить: - в электронной форме в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» и XML-схемами размещенными на официальном сайте Минстроя России https://www.minstroyrf.gov.ru/tim/xml-skhemu/ ;
- на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
4. Предоставление (передачу) результатов инженерных изысканий, проектной документации заказчику осуществить в соответствии с требованиями Описания объекта закупки и контракта.
5. Проектная документация и РД подлежат согласованию со следующими центральными исполнительными органами Московской области:
1) Министерство образования Московской области
2) Главное управление региональной безопасности Московской области (в части касающейся)
3) Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области (в части касающейся)
Согласование проектной документации осуществляется силами и за счет подрядчика.
6. Предусмотреть проектными решениями объекте (прилегающей территории) установку флагштоков с флагами Российской Федерации, Московской области и муниципального образования, на территории которого расположен объект.
Флапштоки должны соответствовать методическим рекомендациям в соответствии с письмом Министерства просвещения РФ от 15.04.2022 № СК-295/06 «Об использовании государственных символов Российской Федерации» (не менее 3 шт.: флаг Российской Федерации, флаг Московской об-

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации

 А.А. ПОЛИНОВ

ласти, флаг муниципального образования Московской области);

46. К заданию на проектирование прилагаются:

46.1. Градостроительный план земельного участка.

46.2. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.

распоряжение Администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 12.08.2020 №128-РА «О наделении полномочиями»

46.3. Иные документы и материалы, необходимые для проектирования, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1 «Задание на выполнение инженерных изысканий»;

Приложение № 2 «Комплект исходных данных (состав исходно-разрешительной документации) и порядок их предоставления»

Первый заместитель главы городского округа Долгопрудный Московской области

(должность уполномоченного лица застройщика (технического заказчика), осуществляющего подготовку задания на проектирование)

(подпись)

А.Г. Кожин

(расшифровка подписи)

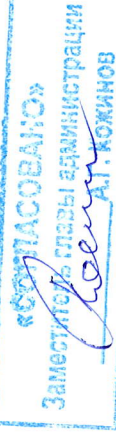
Приложение № 1

к Заданию застройщика на проектирование объекта капитального строительства, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации

Задание на выполнение инженерных изысканий

1. Наименование объекта; местоположение объекта; идентификационные сведения об объекте; назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений; краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений; наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта; вид градостроительной деятельности; идентификационные сведения о заказчике; данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность); данные о границах участков, на которые создаются (обновляются) инженерно-топографические планы;

определяются в соответствии с Заданием застройщика на проектирование объекта капитального строительства, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации (далее – Задание на проектирование)



2. Основание для выполнения работ: муниципальный контракт (договор подряда), договор(договора) субподряда	
3. Идентификационные сведения об исполнителе: в соответствии с муниципальным контрактом (договором подряда), договором(договорами) субподряда	
4. Виды инженерных изысканий: 1) инженерно-геодезические изыскания; 2) инженерно-технические изыскания (комплексное инженерно-техническое обследование состояния объекта (далее – КИТО))	
5. Цели и задачи инженерных изысканий: формирование данных, необходимых для выполнения работ по подготовке проектной документации, в том числе в части: - получение актуальных инженерно-топографических планов (далее – ИТП), планов (схем) существующих подземных и надземных инженерных сооружений с их техническими характеристиками для подтверждения и/или уточнения решений, предусмотренных в рамках архитектурно-строительного проектирования объекта в отношении сетей инженерно-технического обеспечения, а также для геодезического обеспечения и геотехнического контроля при производстве строительно-монтажных работ в границах земельного участка; - получения объективной оценки технического состояния объекта, фактической несущей способности его конструкций и, в случае необходимости, принятия обоснованных технических решений по ремонтно-восстановительным мероприятиям или способам усиления, сетей инженерно-технического обеспечения	
6. Этапы выполнения инженерных изысканий: в соответствии с СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (далее – СП 47.13330.2016)	
7. Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду: не предусмотрены	
8. Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики объекта и отдельных видов работ в составе инженерных изысканий: 1) при выполнении инженерных изысканий: - в случае необходимости получения (приобретения) недостающих исходных материалов и данных, и их отсутствия у заказчика, исполнитель инженерных изысканий обеспечивает их получение (приобретение) своими силами и за свой счет; - должны применяться средства измерения, прошедшие метрологическую поверку (или калибровку) в соответствии с Федеральным законом от 26.06.2008 г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», применение нестандартного, уникального или инновационного оборудования, должно быть обосновано в программе КИТО в соответствии с пунктом 4.8. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, применение нестандартного, уникального или инновационного оборудования, допускается только при условии обоснования в программе КИТО в соответствии с пунктом 4.8. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - учитываться сведения, содержащиеся в документах, указанных в п. 46 настоящего Задания на проектирование;	

«СОТЛАСОВАНО»

Заместитель главы администрации

Ю.А. Жуков

- 2) состав, объемы, методы и последовательность работ, выполняемых при проведении инженерных изысканий должны соответствовать требованиям актов, и документов, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований к выполнению инженерных изысканий и Закона № 384-ФЗ, в том числе:
- в части инженерно-геодезических изысканий – требованиям СП 317.1325800.2017, СП 47.13330.2016
 - в части КИТО – требованиям ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» (далее – ГОСТ 31937-2011);
 - 3) при выполнении инженерно-геодезических изысканий:
 - в качестве принятых систем координат и высот принимаются: местная система координат МСК-50 и Балтийская система высот 1977 года;
 - указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам приведены при описании требований к результатам инженерно-геодезических изысканий;
 - 4) при выполнении КИТО предметом исследования определяются:
 - грунты, фундаменты, фундаментные плиты, ростверк, фундаментные балки, ж/б пояса, цокольная часть зданий и иные несущие и ненесущие конструкции;
 - наружные стены (исследуются на несущую способность, в том числе и навесных систем фасадов), колонны, столбы, перегородки и иные конструкции, и элементы;
 - перекрытия и покрытия, в том числе балки, арки, фермы стропильные и подстропильные, плиты, прогоны, перемычки и другие элементы, и конструкции;
 - балконы, эркеры, лестничные площадки и марши, подкрановые балки и фермы, ступени и проступи, элементы крепления и монтажные элементы лестниц наружных и внутренних и иных конструкций, и элементов;
 - связевые конструкции, элементы жесткости, стыки и узлы, сопряжения конструкций между собой, элементы креплений и связей между металлическими конструкциями и ж/б изделиями, способы их соединения и размеры площадок опирания;
 - металлические изделия и конструкции наружных и внутренних стен, иных ограждающих конструкций, лестниц, кровли и крыши, узлы стыков, сварочные швы и т.п.;
 - инженерное оборудование и инженерные системы вентиляции, отопления и кондиционирования, водоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, локальные системы слабых токов, сетей связи и иных систем обеспечения жизнедеятельности;
 - полы, потолки (в том числе подвесные), вентиляционные шахты и каналы, и иные конструктивные элементы зданий и сооружений.
 - 5) в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня начала выполнения инженерных изысканий должны быть разработаны и представлены на согласование заказчику программы инженерных изысканий (далее – Программы), содержащие:
 - в части Программы инженерно-геодезических изысканий – сведения, необходимые и достаточные для выполнения изысканий в объеме, предусмотренном настоящим заданием, в соответствии с п. 4.19 и пп. 5.1.21 СП 317.1325800.2017;
 - в части Программы КИТО:
 - перечень подлежащих обследованию строительных конструкций и их элементов,
 - перечень подлежащего обследованию инженерного оборудования, электрических сетей и средств связи,
 - места и методы инструментальных измерений и испытаний,
 - места вскрытия и отбора проб материалов для исследования образцов в лабораторных условиях,
 - необходимость проведения инженерно-геологических изысканий,
 - перечень необходимых поверочных расчетов,
 - иные сведения, подлежащие включению в программу КИТО в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011;
 - 6) при необходимости уточнения Программ исполнитель инженерных изысканий согласовывает соответствующие уточнения с заказчиком в порядке взаимодействия, определенном в Описании объекта закупки, при необходимости уточнения Программы КИТО по результатам предварительного (визуального) обследования объекта согласование уточненной Программы КИТО с заказчиком осуществляется до начала детального (инструментального) обследования;
 - 7) при выполнении инженерно-геодезических изысканий:

<p>- допускается использование инженерно-топографических планов (далее – ИТП), предоставленных заказчиком (при наличии), при условии срока их давности, не превышающего 2 (двух) лет и актуальности отображенной на них информации;</p> <p>8) после выполнения КИТО исполнитель инженерных изысканий обязан осуществить за свой счет восстановление целостности конструкций и покрытий, в том числе: вскрытий, шурфования, бурения (при необходимости с послойным трамбованием).</p>
<p>9. Требования к составлению прогноза изменения природных условий:</p> <p>подготовить в объеме необходимом и достаточном для соблюдения требований Закона № 384-ФЗ с учетом специфики объекта</p>
<p>10. Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных процессов и техногенных воздействий и устранению или ослаблению их влияния:</p> <p>Не требуется</p>
<p>11. Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий:</p> <p>исполнитель инженерных изысканий обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приемку полевых, лабораторных и камеральных работ в соответствии с п. 4.9 СП 47.13330.2016</p>
<p>12. Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику</p> <p>1) состав результатов инженерных изысканий включает:</p> <p>в части инженерно-геодезических изысканий – технический отчет, соответствующий требованиям СП 317.1325800.2017, содержащий следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ИТП, в масштабе 1:500 (высота сечения рельефа горизонталями определяется в соответствии с приложением «В» к СП 47.13330.2016); - планы (схемы) сетей подземных сооружений с их техническими характеристиками, согласованные собственниками (эксплуатирующими организациями); - сведения о объектах пересекаемых инженерных коммуникаций (почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты) в виде ведомости или на планах (схемах) согласований; - картограмма расположения созданных ИТП; - акты полевого контроля и приемки ИТП. <p>в части КИТО:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заключение по комплексному обследованию технического состояния здания, оформленное в соответствии с приложением «В» к ГОСТ 31937-2011; - паспорт объекта, предусмотренный приложением «Г» ГОСТ 31937-2011 уточненный или оформленный (при необходимости) <p>2) форма и формат предоставления результатов инженерных изысканий</p> <ul style="list-style-type: none"> - в электронной форме в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» и XML-схемами размещенными на официальном сайте Минстроя России https://www.minstroyrf.gov.ru/tim/xml-skema/; - на бумажных носителях в количестве 3 (трех) экземпляров <p>3) порядок передачи результатов инженерных изысканий:</p> <p>результаты инженерных изысканий предоставляются заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня со дня выполнения инженерных</p>



<p>изысканий для согласования в порядке, определенном в Описании объекта закупки, Заказчик осуществляет согласование результатов выполнения инженерных изысканий в течение 5 (пяти) дней со дня их получения в порядке, определенном в Описании объекта закупки.</p>
<p>13. Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях</p> <p>состав исходно-разрешительной документации определен в Приложении № 2 к заданию на проектирование</p>
<p>14. Требования к форме предоставления результатов инженерных изысканий, позволяющей осуществлять их использование при формировании и ведении информационной модели</p> <p>не установлены</p>
<p>15. Требования к съемке подземных и надземных коммуникаций и сооружений; требования к формированию инженерной цифровой модели местности; требования к изысканиям трасс линейных объектов; требования к стационарным геодезическим наблюдениям в районах развития опасных природных процессов и техногенных воздействий;</p> <p>не устанавливаются</p>
<p>16. Требования к составу, виду, формату и срокам представления промежуточных материалов и отчетной документации</p> <p>в соответствии с п. 8 настоящего задания на выполнение инженерных изысканий.</p>
<p>17. Перечень нормативных правовых актов, нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:</p> <p>При выполнении инженерных изысканий подлежат к применению нормативные документы, указанные в п. 41 задания на проектирование.</p>

«Сбербанк России»
 Заместитель начальника
В.И. Сидоров

Приложение № 2 к заданию застройщика на проектирование объекта капитального строительства, капитальный ремонт которого осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации	
Комплект исходных данных (состав исходно-разрешительной документации) и порядок их предоставления	
Наименование исходных данных / документов, содержащих исходные данные	Содержание исходных данных / порядок предоставления документов, содержащих исходные данные
1. Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства (здание)	Предоставляется в форме выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту в течение 1 раб. дн. от даты заключения контракта
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (на котором расположен объект капитального строительства)	Предоставляется копия Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту
3. Градостроительный план земельного участка	Предоставляется копия Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту
4. Инженерно-топографический план в масштабе 1:500 (при наличии)	Предоставляется копия Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту
5. Технический паспорт бюро технической инвентаризации	Предоставляется копия Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования (Акт обследования объекта на ремонт, по форме, приведенной на официальном сайте Государственного автономного учреждения Московской области «Московская областная государственная экспертиза» http://моехр.ru/ru/page.php?n=11&min=1&min2=4)	Предоставляется копия Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту
7. Фотографии ремонтируемого здания (фасады, коридоры, помещения)	Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Под-

«СОБЛАСОВАН»
Заместитель главы администрации
А.Г. Кожин

		<p>рядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком</p> <p>Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту</p>
8.	Предписания контролирующих органов	<p>Предоставляются при наличии, копия</p> <p>Формат предоставления: электронный документ</p> <p>Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Под-рядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком</p> <p>Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту</p>
9.	Паспорт объекта культурного наследия, в том числе с разра-ботанным и с утвержденным предметом охраны (при наличии)	<p>Предоставляется при наличии, копия</p> <p>Формат предоставления: электронный документ</p> <p>Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Под-рядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком</p> <p>Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту</p>
10.	Проектная документация на объект капитального строитель-ства и сети инженерно-технического обеспечения	<p>Предоставляется при наличии, копия</p> <p>Формат предоставления: электронный документ</p> <p>Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Под-рядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком</p> <p>Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту</p>
11.	Акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуа-тационной ответственности	<p>Предоставляется копия</p> <p>Формат предоставления: электронный документ</p> <p>Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Под-рядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком / нарочно по месту нахождения Заказчика</p> <p>Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту</p>
12.	<p>Договора, технические условия (ТУ) ресурсоснабжающих ор-ганizations, договоры на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, акты разграничения балансовой при-надлежности и эксплуатационной ответственности, другие исход-ные данные в объемах необходимых и достаточных для подготовки проектной документации, получения положительного заключения экспертизы, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Договор об осуществлении технологического присоедиене-ния к электрическим сетям; - Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения; - Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения; - Договор на присоединение к сети водоотведения поверх-ностного стока существующей застройкой; - Договор на присоединение к централизованным тепловым сетям; - Договор на подключение к сети кабельного телевидения, телефонной сети, сети передачи данных, сети проводного вещания 	<p>Предоставляется копия</p> <p>Формат предоставления: электронный документ</p> <p>Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Под-рядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком</p> <p>Срок: срок предоставления указан в Приложении № 2 к контракту</p>

«СОГЛАСОВАНО»
 Заместитель главы администрации
 А.Т. Кожин

	и оповещения. - Договор на подключение к внешним сетям электроснабжения, с увеличением мощности и заменой кабельной трассы электроснабжения.	
13.	Договора технологического присоединения к системе «Безопасный регион», слаботочным сетям, радио, интернету, телефониации – при наличии; в случае отсутствия системы – справка об отсутствии, площадь охватываемой территории и иные параметры	Предоставляется копия Формат предоставления: электронный документ Способ: электронный сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: в течение 1 рабочего дня со дня поступления запроса Подрядчика
14.	Энергетический паспорт здания (при наличии)	Предоставляется копия Формат предоставления: электронный документ Способ: электронное сообщение на адрес электронной почты Подрядчика, выделенный для взаимодействия с Заказчиком Срок: в течение 1 рабочего дня со дня поступления запроса Подрядчика

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
В.А. Кожин
В.А. Кожин