

**Приложение 7
к Административному регламенту**

**Требования к представлению документов (категорий документов),
необходимых для предоставления Муниципальной услуги
«Признание молодой семьи участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»**

Категория документа	Наименование документа	При подаче в Администрацию	При электронной подаче посредством РПГУ	При подаче иными способами (по электронной почте, почтовым отправлением)
Документы, необходимые для предоставления Муниципальной услуги и обязательные для представления Заявителем, указанным в подпункте 2.2.1 пункта 2.2 Административного регламента				
Запрос		Запрос должен быть подписан собственноручной подписью Заявителя или представителя Заявителя, уполномоченного на подписание документов, и членов молодой семьи Заявителя или их уполномоченными представителями	Заполняется интерактивная форма Запроса После заполнения интерактивной формы Запрос должен быть распечатан и подписан собственноручной подписью Заявителя или представителя Заявителя, уполномоченного на подписание документов, и членов молодой семьи Заявителя или их уполномоченными представителями. Электронный образ подписанного Запроса прилагается к комплекту документов	Запрос должен быть подписан собственноручной подписью Заявителя или представителя Заявителя, уполномоченного на подписание документов, и членов молодой семьи Заявителя или их уполномоченными представителями

Документ, удостоверяющий личность Заявителя и членов молодой семьи	Паспорт гражданина Российской Федерации	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Заявитель авторизуется на РПГУ посредством подтвержденной учетной записи в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно- технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – ЕСИА). Дополнительно предоставляется электронный образ документа для проверки предыдущего места жительства	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии законодательством Российской Федерации/ электронный образ и документа
---	---	--	---	---

Паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина.	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный документа	образ	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/ электронный образ документа
Паспорт гражданина СССР.	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный документа	образ	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/ электронный образ документа
Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации.	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный документа	образ	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/ электронный образ документа
Военный билет	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный документа	образ	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в

				соответствии с законодательством Российской Федерации/электронный образ документа
	Свидетельство о рождении (для члена молодой семьи, не достигшего возраста 14 лет)	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный образ документа	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/электронный образ документа
Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов молодой семьи (в случае обращения заявителя, членов молодой семьи)	Паспорт гражданина Российской Федерации	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный образ документа	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/электронный образ документа
	Паспорт гражданина иностранного государства			
Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя и членов молодой семьи (в Свидетельство о рождении,	Доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации.	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный образ документа	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством

случае обращения представителя Заявителя и членов молодой семьи)	об усыновлении (удочерении), установлении отцовства в случае, если гражданин является законным представителем несовершеннолетнего ребенка, не достигшего 14-летнего возраста		Российской Федерации/ электронный образ документа
<p>Финансовый лицевой счет на жилищные помещения, в которых члены молодой семьи были зарегистрированы по месту жительства за последние 5 (пять) лет, предшествующие регистрации в занимаемом на данный момент жилом помещении</p> <p>самоуправления муниципального образования, в котором расположены вышеуказанные жилые помещения, о пояснении причин, по которым финансовый лицевой счет не открывался (при отсутствии технической возможности получить указанные документы в рамках межведомственного</p>	<p>Финансовый лицевой счет на жилищные помещения, в которых члены молодой семьи были зарегистрированы по месту жительства за последние 5 (пять) лет, предшествующие регистрации в занимаемом на данный момент жилом помещении</p> <p>В случае отсутствия финансового лицевого счета на жилое помещение, необходимо представить справку органа местного самоуправления муниципального образования, в котором расположено жилое помещение, о пояснении причин, по которым ФЛС не открывался (например, регистрация гражданина в казарме войсковой части, частный сектор и т.д.)</p>	<p>Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа</p> <p>Предоставляется электронный образ документа</p>	<p>Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/ электронный образ документа</p>

информационного взаимодействия)				
Документ, содержащий сведения о регистрации членов молодой семьи в занимаемых на данный момент жилых помещениях, и также содержащий сведения о всех гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилых помещениях (при отсутствии технической возможности получить указанные документы в рамках межведомственного информационного взаимодействия)	Документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства Заявителя и членов его молодой семьи в занимаемых на данный момент жилых помещениях, и также содержащий сведения о всех гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилых помещениях	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный документ	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/ электронный образ документа
Документы, подтверждающие наличие у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер	Справка банка (кредитной организации) о размере ипотечного кредита (займа), который банк (кредитная организация) готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения (строительства) жилья, с указанием цели и	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа	Предоставляется электронный документ	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации/ электронный образ

предоставляемой социальной выплаты	срока его предоставления			документа
<p>Выписка из лицевого счета банка (кредитной организации) о наличии денежных средств, находящихся на счете членов (члена) молодой семьи</p>	<p>Нотариально заверенный предварительный договор займа либо договор займа с отплатительными условиями, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока предоставления займа и выписку из лицевого счета банка о наличии денежных средств, находящихся на счете указанной организации или физического лица</p>	<p>Отчет независимого эксперта об оценке объектов недвижимого имущества или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенные оценочной</p>		

<p>организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации</p>	<p>Заключение независимого эксперта о рыночной стоимости транспортных средств, находящихся в собственности членов (члена) молодой семьи, произведенное оценочной организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также технические паспорта указанных транспортных средств</p>	<p>Государственный сертификат на материнский (семейный) капитал и справку из территориального органа Пенсионного фонда России о размере материнского (семейного) капитала с учетом индексации.</p>	<p>1. Если цель использования социальной выплаты - приобретение жилого помещения по договору</p>
---	--	--	--

<p>купли-продажи с использованием жилищного кредита (ипотека):</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение, приобретенное с использованием средств жилищного кредита</p> <p>Договор жилищного кредита</p> <p>Договор купли-продажи жилого помещения</p> <p>Справка кредитора (займодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p> <p>2. Если цель использования социальной выплаты - погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование) на приобретение жилого</p>			
--	--	--	--

<p>помещения по договору купли-продажи:</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение, приобретенное с использованием средств жилищного кредита</p> <p>Договор жилищного кредита</p> <p>Договор купли-продажи жилого помещения</p> <p>Справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование), для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p> <p>Договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование)</p>			
---	--	--	--

	<p>3. Если цель использования социальной выплаты - создание объекта индивидуального жилищного строительства с использованием жилищного кредита (ипотека):</p> <p>Договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение (о правах на жилое помещение) (в случае, если объект поставлен на кадастровый учет)</p> <p>Договор жилищного кредита</p> <p>Справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту, для погашения которого исползуется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p>			
--	--	--	--	--

	<p>4. Если цель использования социальной выплаты - погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование) на создание объекта индивидуального жилищного строительства:</p> <p>Договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение (о правах на жилое помещение) (в случае, если объект поставлен на кадастровый учет)</p> <p>Договор жилищного кредита</p> <p>Справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование), для погашения которого используется социальная</p>			
--	---	--	--	--

<p>выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p> <p>Договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование)</p> <p>5. Если цель использования социальной выплаты - уплата цены договора участия в долевом строительстве с использованием жилищного кредита (ипотека): Договор участия в долевом строительстве</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение (о правах на жилое помещение) (в случае, если объект поставлен на кадастровый учет)</p> <p>Договор жилищного кредита</p> <p>Справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту, для</p>			
--	--	--	--

<p>погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p>	<p>6. Если цель использования социальной выплаты - погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование) на уплату цены договора участия в долевом строительстве: Договор участия в долевом строительстве</p>	<p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение (о правах на жилое помещение) (в случае, если объект поставлен на кадастровый учет)</p>	<p>Договор жилищного кредита</p>	<p>Справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного</p>
---	---	--	----------------------------------	---

<p>жилищного кредита (рефинансирование), для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p> <p>Договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование)</p>	<p>7. Если цель использования социальной выплаты - уплата цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве с использованием жилищного кредита (ипотека):</p> <p>Договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве</p> <p>Документы, подтверждающие полную оплату по договору уступки прав требований</p> <p>Согласие застройщика на заключение договора уступки</p>			
---	--	--	--	--

<p>прав требований по договору участия в долевом строительстве</p> <p>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение (о правах на жилое помещение) (в случае, если объект поставлен на кадастровый учет)</p> <p>Договор жилищного кредита</p> <p>Справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом</p> <p>8. Если цель использования социальной выплаты - погашение ранее предоставленного жилищного кредита (рефинансирование) на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом</p>			
--	--	--	--