



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Долгопрудный Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Промышленный проезд, д. 14, XVIII- пом. № 1
(Комиссия)

Московская область

13.10.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-ДП/23-2597 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Долгопрудный Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Промышленный проезд, д. 14, XVIII- пом. № 1

Продавец: Администрация городского округа Долгопрудный

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000006791**).

Дата определения Участников: **13.10.2023**.

Дата и время проведения продажи: **13.10.2023 в 12 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: помещение производственно-складского комплекса

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Долгопрудный, ул. Промышленный проезд, д. 14, XVIII- пом. № 1

Кадастровый номер: 50:42:0000000:78211

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование г. Долгопрудный Московской области, собственность, № 50-50-42/039/2012-192 от 18.03.2013

Площадь, кв.м: 488,5

Этажность: Этаж № 1

Цена первоначального предложения имущества: **21 677 173,00 руб.** (Двадцать один миллион шестьсот семьдесят семь тысяч сто семьдесят три руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: **2 167 717,30 руб.** (Два миллиона сто шестьдесят семь тысяч семьсот семнадцать руб. 30 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): **10 838 586,50 руб.** (Десять миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч пятьсот восемьдесят шесть руб. 50 коп.)

«Шаг аукциона»: **1 083 858,65 руб.** (Один миллион восемьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят восемь руб. 65 коп.)

Размер задатка: **2 167 717,30 руб.** (Два миллиона сто шестьдесят семь тысяч семьсот семнадцать руб. 30 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000004875, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Комиссии: _____

Секретарь Комиссии
(с правом голоса): _____

III. В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники продажи
1.	Куйсали Элеонора Михайловна
2.	Сгибнев Андрей Владиславович
3.	Мионов Алексей Леонидович

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖИ:

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник: **Мионов Алексей Леонидович** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **11 922 445,15 руб.** (Одиннадцать миллионов девятьсот двадцать две тысячи четыреста сорок пять руб. 15 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Члены Комиссии: _____

Секретарь
Комиссии
(с правом голоса): _____