



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Долгопрудный Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Дирижабельная, д. 10, пом. 3  
(Аукционная комиссия)

Московская область

26.05.2023

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ДП/23-652 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Долгопрудный Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Дирижабельная, д. 10, пом. 3

**Продавец:** Администрация городского округа Долгопрудный Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000004849).

**Дата определения Участников:** 26.05.2023.

**Дата и время проведения аукциона:** 26.05.2023 в 14 час. 00 мин.

**I. Сведения об имуществе:**

Лот №1.

#### НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

##### Характеристики:

**Наименование:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Долгопрудный, ул. Дирижабельная, д. 10, пом. 3

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:42:0000000:40642

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование городской округ Долгопрудный Московской области, собственность, № 50:42:0000000:40642-50/001/2019-1 от 11.04.2019

**Площадь, кв.м:** 43,7

**Этажность:** Этаж № 02

**Начальная цена продажи:** 4 368 636,00 руб. (Четыре миллиона триста шестьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать шесть руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 218 431,80 руб. (Двести восемнадцать тысяч четыреста тридцать один руб. 80 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: 436 863,60 руб. (Четыреста тридцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят три руб. 60 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕНТЭКС»</b>
2.	<b>Абубакаров Лорс Адланович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕНТЭКС»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Смоленская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **4 368 636,00 руб.** (Четыре миллиона триста шестьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать шесть руб. 00 коп.), с учетом НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

Заместитель  
председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_