



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Долгопрудный Московской области,
расположенного по адресу: Московская область,
г. Долгопрудный, ул. Промышленный проезд, д. 14, пом. XVIII- пом. № 1
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.06.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ДП/23-653 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Долгопрудный Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Долгопрудный, ул. Промышленный проезд, д. 14, пом. XVIII- пом. № 1

Продавец: Администрация городского округа Долгопрудный Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000004872**).

Дата определения Участников: **23.06.2023.**

Дата и время проведения аукциона: **23.06.2023 в 14 час. 00 мин.**

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение производственно-складского комплекса

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Долгопрудный, ул. Промышленный проезд, д. 14, пом. XVIII- пом. № 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:42:0000000:79634

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование г. Долгопрудный Московской области, собственность, № 50-50-42/039/2012-189 от 18.03.2013

Площадь, кв.м: 168,5

Этажность: Цокольный этаж № Цокольный этаж

Начальная цена продажи: **6 791 516,00 руб.** (Шесть миллионов семьсот девяносто одна тысяча пятьсот шестнадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **339 575,80 руб.** (Триста тридцать девять тысяч пятьсот семьдесят пять руб. 80 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **679 151,60 руб.** (Шестьсот семьдесят девять тысяч сто пятьдесят один руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____

III. Единственному участнику аукциона в электронной форме: ИП Осипов Андрей Александрович (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: г. Москва, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **6 791 516,00 руб. (Шесть миллионов семьсот девяносто одна тысяча пятьсот шестнадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

По итогам продажи претензии не поданы.

**Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____