**Заключение**

**по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада**

Московская область городской округ Долгопрудный «29» апреля 2023 г.

**1. Общие сведения о вопросе, представленном на общественные обсуждения:**

**Наименование:** предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада.

**2. Основание проведения общественных обсуждений:** пункт 2.1 решения Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 05.06.2020 № 33-нр «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Долгопрудный Московской области», решение Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 05.06.2020 № 34-нр «Об утверждении Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Долгопрудный Московской области».

**3**. **Сроки проведения общественных обсуждений:** 12.04.2023 – 26.04.2023.

**4**. **Формы оповещения о начале общественных обсуждений:**

Вестник «Долгопрудный» - 05.04.2023, официальный сайт администрации городского округа Долгопрудный – <https://оф-долгопрудный.рф>, экспозиция на информационном стенде в здании администрации городского округа Долгопрудный.

**5**. **Сведения о проведении экспозиции по материалам.**

Материалы по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях размещены с 12.04.2023 по 26.04.2023 на 1 этаже здания администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, площадь Собина, д. 3.

**6**. **Предложения и замечания участников общественных обсуждений.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Не поступали | 0 |  |

**7**. **Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан):**

Протокол общественных обсуждений от 29.04.2023 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада (далее – протокол).

**8**. **Выводы и рекомендации:**

1) общественные обсуждения проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законами Московской области и нормативными правовыми актами городского округа Долгопрудный Московской области;

2) общественные обсуждения считать состоявшимися;

3) администрация городского округа Долгопрудный не возражает против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада;

4) направить протокол и настоящее заключение с материалами общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области;

5) опубликовать настоящее заключение в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный.

**Председатель Комиссии В.Ю. Юдин**