**Протокол**

**общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада**

Московская область городской округ Долгопрудный «29» апреля 2023 г.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада

Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области направлены в администрацию городского округа Долгопрудный проект решения, копия договора аренды земельного участка от 01.12.2014 № 17/14, копия договора передачи прав и обязанностей (перенайма) по Договору аренды земельного участка кадастровым номером 50:42:0030302:101 от 29.09.2021, копия доверенности ООО “БИЗНЕС ПАНОРАМА” от 27.03.2023 № 09-03, копия заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОНЫХ РАБОТ «МОСОБЛГЕОТРЕСТ» от 2023 года, копия заявления ООО “БИЗНЕС ПАНОРАМА в лице представителя по доверенности Кузнецовой Е.В. для проведения процедуры общественных обсуждений.

Администрацией городского округа Долгопрудный Московской области в установленном порядке принято постановление главы **от 05.04.2023 № 13-ПГ «О назначении общественных обсуждений».**

2. Заявитель: ООО “БИЗНЕС ПАНОРАМА”, адрес: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Хлебниково, Новое шоссе, д. 1А.

3.   Организация разработчик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОНЫХ РАБОТ «МОСОБЛГЕОТРЕСТ».

4. Сроки проведения общественных обсуждений: 12.04.2023 г. – 26.04.2023 г.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений. Вестник «Долгопрудный» - 05.04.2023 г., официальный сайт администрации   
городского округа Долгопрудный – <https://оф-долгопрудный.рф>, экспозиция на информационном стенде в здании администрации городского округа Долгопрудный.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Материалы по проекту были рассмотрены на общественных обсуждениях и размещены с 12.04.2023 по 26.04.2023г. на 1 этаже здания администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, площадь Собина, д. 3, этаж 1, холл напротив к.110.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
| Не поступали | 0 |  |

**Решили:**

1. Считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада состоявшимися.

По результатам заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городском округе Долгопрудный Московской области (далее – Комиссия) утвердить заключение по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада (далее – заключение).

1. Направить протокол общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:101, площадью 8 128 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с 3 до 0 метров; на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0030302:105, площадью 9 311 кв. м, в части увеличения предельного количества этажей с 3 до 4 и уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с 3 до 0 метров для вида разрешенного использования «склад» (код. 6.9) в целях строительства склада (далее – протокол) вместе с заключением в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.
2. Опубликовать протокол от 29.04.2023 и заключение от 29.04.2023 Комиссии в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный.

**Приложение:** перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц.

**Председатель Комиссии В.Ю. Юдин**