



**ГУБЕРНАТОР
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2022 № 438-ПГ

г. Красногорск

Об утверждении порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта

В соответствии со статьей 9¹ Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить прилагаемый порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта.

2. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», размещение (опубликование) на Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 07.10.2022.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Хромушина Е.А.

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Губернатора
Московской области
от 23.12.2022 № 438-ПГ

ПОРЯДОК

освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта

1. Настоящий Порядок разработан в целях организации на территории Московской области процедуры освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – мобилизованные граждане, Контракт), и членов их семей до прекращения действия Контракта (далее – Порядок).

2. Порядок разработан в соответствии со статьей 9¹ Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Лицами, осуществляющими освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – жилищно-коммунальные услуги), в отношении мобилизованных граждан и членов их семей до прекращения действия Контракта являются: управляющие многоквартирным домом организации (управляющая организация), товарищества собственников жилья, жилищные или жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов или владельцы специального счета

в соответствии с частью 2 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, ресурсоснабжающие организации, региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – поставщики услуг), расчетные центры, уполномоченные поставщиками услуг на ведение расчетов за коммунальные услуги (далее – расчетный центр), осуществляющие деятельность на территории Московской области.

4. Под членами семьи мобилизованного гражданина в настоящем Порядке понимаются:

- 1) супруг (супруга);
- 2) дети;
- 3) родители;
- 4) лица, находящиеся на иждивении мобилизованного гражданина.

5. Решением главы соответствующего муниципального образования Московской области определяется должностное лицо, ответственное за координацию поставщиков услуг и расчетных центров в части освобождения мобилизованных граждан и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги (далее – ответственный сотрудник).

6. Ответственный сотрудник:

1) организует работу по получению из военного комиссариата соответствующего муниципального образования Московской области перечня мест жительства (регистрации) мобилизованных граждан (далее – адресный перечень);

2) организует работу по доведению информации, содержащейся в адресном перечне (далее – информация), до уполномоченного приказом руководителя организации сотрудника поставщика услуг, расчетного центра на основании письменного обязательства о неразглашении полученной информации;

3) на основании данных, предоставленных военным комиссариатом соответствующего муниципального образования Московской области, обеспечивает в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения таких данных, информирование уполномоченного приказом руководителя организации сотрудника поставщика услуг, расчетного центра о прекращении действия Контракта.

7. Мобилизованный гражданин или члены его семьи вправе в любой момент в течение времени действия Контракта, но не позднее 31 декабря 2023 года, обратиться к поставщику услуг, в расчетный центр с заявлением о прекращении начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги в жилых помещениях, находящихся в собственности или на основании договора найма

у мобилизованного гражданина или члена семьи мобилизованного гражданина (далее – заявление).

С заявлением представляется подтверждение о мобилизации гражданина, оформленное военным комиссариатом соответствующего муниципального образования Московской области, заверенное гербовой печатью (при наличии).

При подаче заявления членом семьи мобилизованного гражданина представляются также документы, подтверждающие:

наличие родственных отношений с мобилизованным гражданином (свидетельство о рождении, свидетельство о браке, документы, подтверждающие факт усыновления или удочерения);

право пользования жилым помещением.

8. Заявление рассматривается в момент его подачи.

Результатом рассмотрения заявления являются:

решение об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги;

решение об отказе в принятии заявления.

9. Основаниями для отказа являются:

1) отсутствие одного или нескольких документов, определенных настоящим Порядком;

2) выявление факта представления недостоверных документов;

3) нарушение срока подачи заявления, предусмотренного настоящим Порядком.

10. Лица, указанные в пункте 7 настоящего Порядка, вправе повторно обратиться к поставщику услуг, в расчетный центр с заявлением после устранения замечаний, послуживших основанием для отказа в принятии заявления.

11. В случае обнаружения факта отсутствия оснований для предоставления освобождения от начисления пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилищно-коммунальные услуги сумма пеней подлежит взысканию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

12. Поставщики услуг, расчетный центр при получении информации или заявления учитывают их при формировании платежного документа и не включают в сумму, подлежащую оплате за расчетный период, размер пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги.

13. Пеня в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги со дня заключения Контракта не начисляется, а начисленная пеня не подлежит уплате.

14. Поставщики услуг, расчетный центр после прекращения начисления пеней в отношении жилых помещений, указанных в адресном перечне, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ознакомления с информацией, в порядке, установленном подпунктом 2 пункта 6 настоящего

Порядка, или поступления заявления направляют главе соответствующего муниципального образования Московской области уведомление о факте прекращения начисления пеней.

15. Органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области, поставщикам услуг, расчетному центру при приеме, передаче и работе с информацией, полученной в ходе реализации настоящего Порядка, необходимо руководствоваться положениями федерального законодательства и законодательства Московской области о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения и документами, содержащими информацию для служебного пользования.

16. Глава соответствующего муниципального образования Московской области ежемесячно направляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области информацию о проведенной работе с поставщиками услуг, расчетным центром в соответствующем муниципальном образовании Московской области, в отношении жилых помещений, по которым прекращено начисление пеней.

