



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2023 № 160-17А

Об утверждении Методических рекомендаций по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Долгопрудный Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 29.09.2021 № 70-нр «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Долгопрудный Московской области», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые Методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Долгопрудный Московской области.

2. МАУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Пахомов А.В.) опубликовать настоящее

006630

постановление в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить его на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Курсову С.В. - первого заместителя главы администрации.

Глава городского округа



В.Ю. Юдин

Исп. Г.В. Авдошина.
тел. (495) 408-70-09

Разослано: в дело – 1, прокуратура г. Долгопрудного – 1, Курсова С.В. – 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Афанасьева Г.В. – 1 (по межведомственной системе электронного документооборота), Пахомов А.В. – 1 (по межведомственной системе электронного документооборота).

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Долгопрудный Московской области

1. Самообследование (самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований) проводится в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность (далее - обязательные требования).
2. Самообследование проводится на основании Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Долгопрудный Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный Московской области от 29.09.2021 № 70-нр (далее – Положение).
3. Самообследование является профилактическим мероприятием по самостоятельной оценке контролируемым лицом соблюдения обязательных требований, предусмотренным Положением.
4. Самообследование проводится в отношении объектов контроля, а именно:
деятельности, действий (бездействий) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
земель, земельных участков и (или) частей земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.
5. Самообследование осуществляется в соответствии со схемой организации процесса самообследования, предусмотренной приложением 1 к настоящим Методическим рекомендациям.
6. Самообследование проводится в автоматизированном режиме через мобильное приложение, предусматривающее использование контрольных вопросов проверочного листа, перечень которых содержится в приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям.
7. Для прохождения самообследования контролируемое лицо направляет заявку на проведение самообследования в адрес органа муниципального земельного

контроля городского округа Долгопрудный Московской области посредством Регионального портала государственных услуг Московской области (далее - РПГУ). В течение 2 рабочих дней с момента поступления заявки орган муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области направляет контролируемому лицу письмо (уведомление) со ссылкой на мобильное приложение для прохождения самообследования, а также с логином и паролем. Указанные в письме ссылка, логин и пароль действуют в течение срока, указанного в уведомлении.

8. После получения письма, указанного в пункте 7 настоящих Методических рекомендаций, контролируемое лицо переходит по указанной в письме ссылке, устанавливает мобильное приложение для прохождения самообследования и авторизуется в нем посредством ввода логина и пароля.

9. Контролируемое лицо с помощью мобильного приложения при прохождении самообследования отвечает на контрольные вопросы, прикрепляет фотоматериалы и необходимые документы, после чего направляет результаты пройденного самообследования в орган муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области.

Фотоматериалы самообследования обязательно должны содержать сведения о дате, времени, геолокации, предоставленные в автоматическом режиме. Снимки должны быть информативными (обзорными и детальными) по каждому контрольному вопросу.

10. Результаты самообследования, направленные контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области посредством мобильного приложения, поступают в Единую государственную информационную систему обеспечения контрольной (надзорной) деятельности (далее - ЕГИС ОКНД). В течение 3 рабочих дней с момента поступления в ЕГИС ОКНД результатов самообследования, но не позднее 14 рабочих дней с момента поступления заявки на прохождение самообследования, уполномоченное должностное лицо органа муниципального земельного контроля городского округа Московской области (далее - должностное лицо) направляет посредством РПГУ в личный кабинет контролируемого лица письмо (уведомление) о рассмотрении результатов самообследования.

11. Высокая оценка соблюдения обязательных требований присваивается в случае соблюдения контролируемым лицом всех обязательных требований согласно списку контрольных вопросов.

12. В случае присвоения высокой оценки соблюдения обязательных требований по результатам самообследования контролируемое лицо вправе принять и направить в орган муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области декларацию соблюдения обязательных требований собственниками (пользователями) земель, земельных участков и (или) частей земельных участков (далее - Декларация) которая заполняется контролируемым лицом на специальном бланке в соответствии с формой, предусмотренной приложением 3 к настоящим Методическим рекомендациям.

13. Регистрация Декларации и размещение ее на официальном сайте в сети «Интернет» осуществляется органом муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области не позднее 5 рабочих дней с момента ее

получения.

14. Срок действия Декларации составляет 1 год с момента ее регистрации в органе муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области.

15. Контролируемое лицо вправе разместить сведения о Декларации на своем сайте в сети «Интернет», в принадлежащих ему помещениях, а также использовать в рекламных целях.

16. В случае изменения сведений, содержащихся в Декларации, уточненная Декларация представляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области в течение 1 месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

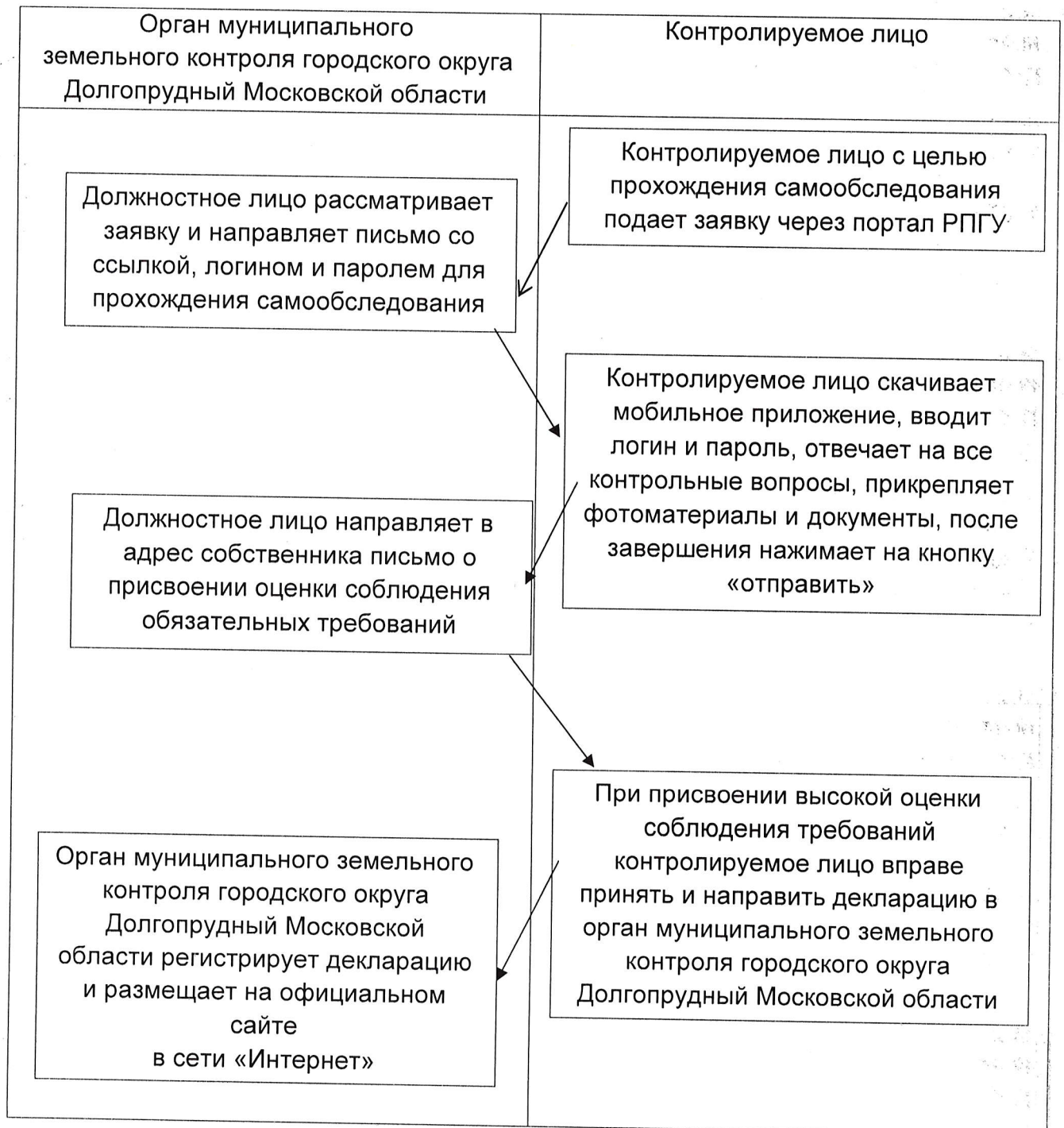
17. Плановые контрольные мероприятия органом муниципального земельного контроля городского округа Долгопрудный Московской области в период действия Декларации не проводятся.

18. В случае если при проведении внепланового контрольного мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, Декларация аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного мероприятия.

19. По истечении шести месяцев после аннулирования Декларации контролируемое лицо может вновь принять Декларацию по результатам самообследования.

Приложение 1
к Методическим рекомендациям
по проведению самообследования
и подготовке декларации соблюдения
обязательных требований собственниками
земельных участков в рамках
муниципального земельного контроля
на территории городского округа
Долгопрудный Московской области

Схема организации процесса самообследования



Л.С. В. В. В. В. В.

Приложение 2

к Методическим рекомендациям по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований собственниками земельных участков в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа Долгопрудный Московской области

Не соответствует классификатору

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реquisиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		

4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, предназначены для целей, установленных видом разрешенного использования земельного участка Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от установленного вида разрешенного использования Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, зарастания сорными травами Фото общего вида	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		
						ДА	НЕТ	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
Огородничество								
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН. Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют. Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка. Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)). Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/л	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГРК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, предназначены для целей огородничества, садоводства, дачного хозяйства или являются объектами жилого назначения Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от огородничества, садоводства, дачного хозяйства Фото общего вида земельного участка	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запущенности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора – фото мусора	фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
Территории общего пользования							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реquisиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, относятся к объектам общего пользования Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от территорий общего пользования Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков заросленности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований		
						ДА	НЕТ	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
Водные объекты								
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
						ДА	НЕТ	
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГРК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с водопользованием Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от водопользования Фото общего вида земельного участка	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-О3	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
Обеспечение обороны							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
						ДА	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8, ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на возводимых на земельном участке, предназначенных для обеспечения обороны и безопасности Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от обеспечения обороны и безопасности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Выход о соблюдении обязательных требований		
						ДА	НЕТ	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
Транспорт								
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГРК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с транспортом/перевозками Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от деятельности, связанной с транспортом/перевозками Фото общего вида земельного участка	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков заросенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, впадении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		
						ДА	НЕТ	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
Производственная деятельность							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

Вывод о соблюдении обязательных требований

ДА

НЕТ

НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ
(для черных ячеек
недоступно)

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, предназначены для производственной деятельности Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от производственной деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запущенности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

Отдых (рекреация)

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГРК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, предназначены для рекреации, отдыха фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от рекреации, отдыха фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запущенности, зарастания сорными травами фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
Предпринимательство							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. установочных в границах земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обратить внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для предпринимательства	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от предпринимательства	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков заросенности, закустаренности, зарастания сорными травами	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
Общественное использование ОКС							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		

НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ
(для черных ячеек
недоступно)

НЕТ

ДА

Общественное использование ОКС

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
						ДА	НЕТ	
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, предназначены для общественных нужд фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от общественных нужд фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков запущенности, зарастания сорными травами фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
ИЖС							
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН. Фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют. Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка. Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с пристановкой штампа даты, времени и геолокации		

	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
						НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)	
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, являются объектами индивидуального жилищного строительства Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от целей индивидуального жилищного строительства Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации		

	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - ФОТО МУСОРА	Фото с пространовой штампа даты, времени и геолокации		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)

	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований	
						ДА	НЕТ
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные на земельном участке, являются объектами жилого назначения Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с приостановкой штампа даты, времени и геолокации		
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от целей жилищного строительства Фото общего вида земельного участка	Фото с приостановкой штампа даты, времени и геолокации		
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с приостановкой штампа даты, времени и геолокации		
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с приостановкой штампа даты, времени и геолокации		
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п. 1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с приостановкой штампа даты, времени и геолокации		

	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		
						ДА	НЕТ	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		
						ДА	НЕТ	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
Земли сельскохозяйственного назначения								
1	Требования соблюдения земельного законодательства	Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН	КоАП РФ Статья 7.1.	Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН фото ограждения, границ участка с разного ракурса	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
2	Требования соблюдения земельного законодательства	Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами	КоАП РФ Статья 7.1.	Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
3	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка	КоАП РФ ст. 7.1.	Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения) или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		
						ДА	НЕТ	НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
4	Требования соблюдения земельного законодательства	Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью	п. 1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
5	Требования соблюдения земельного законодательства	Строения (здания, сооружения или др. строения) должны эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8. ч. 1 ст. 55.24 ГрК РФ	Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для сельскохозяйственных целей Фото каждого объекта на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
6	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для целей, отличных от сельскохозяйственного использования Фото общего вида земельного участка Имеются признаки выращивания с/х культур (вспахана земля, готова к посеву, имеются всходы или следы уборки) Фото общего вида	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
7	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

№ п/п	Раздел, объединяющий обязательные требования	Перечень обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования	Краткое обозначение обязательного требования	Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл)	Вывод о соблюдении обязательных требований		НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ (для черных ячеек недоступно)
						ДА	НЕТ	
8	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны быть в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению	КоАП РФ ст. 8.6.	На земельном участке не производится снятие или перемещение почвы, уничтожение плодородного слоя почвы Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
9	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны быть в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.7.	На земельном участке отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
10	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
11	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
12	Требования соблюдения земельного законодательства	Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.	п.1 ст. 40.1 Закона Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-03	На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			
13	Требования соблюдения земельного законодательства	Земельные участки должны использоваться по целевому назначению	КоАП РФ ч. 1 ст. 8.8.	На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора	Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации			

Л. Т. А. Аверина

Приложение 3
к Методическим рекомендациям
по проведению самообследования
и подготовке декларации соблюдения
обязательных требований собственниками
земельных участков в рамках
муниципального земельного контроля
на территории городского округа
Долгопрудный Московской области

ДЕКЛАРАЦИЯ

соблюдения обязательных требований
городской округ Долгопрудный

ЗАЯВИТЕЛЬ

(наименование, ИНН, ОГРН, юридический адрес)

ОБЪЕКТ _____

(наименование и местонахождение объекта)

Настоящая декларация подтверждает получение _____ высокой
оценки соблюдения обязательных требований по итогам самообследования
проведенного в рамках Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле
в Российской Федерации».

Срок действия декларации по _____.

м.п. Заявитель _____

подпись

инициалы, фамилия

Декларация соблюдения обязательных требований зарегистрирована в
_____ Московской области под № от

Л. Г. В. Нуромин