



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2022 № 864-ПА/н

Об утверждении муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище» на 2023-2027 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Долгопрудного от 24.09.2018 № 547-ПА/н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Долгопрудный Московской области», постановлением администрации городского округа Долгопрудный от 05.12.2022 № 774-ПА «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Долгопрудный, реализация которых планируется с 2023 года», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу городского округа Долгопрудный «Жилище» на 2023 – 2027 годы.
2. МАУ «Медиацентр «Долгопрудный» (Пахомов А.В.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» и разместить его на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в официальном печатном средстве массовой информации городского

округа Долгопрудный «Вестник «Долгопрудный» с 1 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
Кожинова А.Г. – заместителя главы администрации.

Глава городского округа

В.Ю. Юдин

Исп. Баткова Е.А.
Тел. 8(495)576-63-62

Разослано: в дело – 1, Прокуратура г. Долгопрудного – 1, РНПА МО – 1, Курсова С.В. – 1 (по МСЭД), Кожин А.Г. – 1 (по МСЭД), Гришина Л.М. – 1 (по МСЭД), Алексеева М.А. – 1 (по МСЭД), Афанасьева Г.В. – 1 (по МСЭД), Дуброва Н.В. – 1 (по МСЭД), Пахомов А.В. – 1 (по МСЭД).

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Долгопрудный
от 30.12.2022 № 864 -ПА/н

Паспорт
муниципальной программы городского округа Долгопрудный
«Жилище»

Координатор муниципальной программы	Кожин А.Г. – заместитель главы администрации					
Заказчик муниципальной программы	Администрация городского округа Долгопрудный (Отдел по вопросам строительства Управления по строительству, транспорту и дорожного хозяйства)					
Цель муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Долгопрудный Московской области					
Перечень подпрограмм	Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства» Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей» Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2023	2024	2025	2026	2027
Средства федерального бюджета	13 060,00	2 450,00	4 880,00	5 730,00	0,00	0,00
Средства бюджета Московской области	65 196,50	16 055,60	28 340,50	20 800,40	0,00	0,00
Средства бюджета городского округа Долгопрудный	50 086,20	17 627,00	16 301,80	16 157,40	0,00	0,00
Другие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам	128 342,70	36 132,60	49 522,30	42 687,80	0,00	0,00

Раздел 1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз развития соответствующей сферы, описание цели муниципальной программы

Одной из приоритетных задач социально-экономического развития городского округа Долгопрудный является повышение доступности жилья для населения и обеспечение комфортных условий проживания жителей городского округа Долгопрудный.

Планируемый ввод жилья в 2022 году: 2 многоквартирных дома площадью 61,76 тыс. кв.м. по ул. Заводская д. 2: корпус 6 (17170,4 кв.м.) и корпус 7 (40789,5 кв.м.), застройщиком является ООО СЗ «Гранель Инвест»; 2 блокированных жилых дома по ул. 1-я Советская корпус 1 (2510,3), корпус 2 (1290,0) и 15,0 тыс. кв. м. индивидуального жилищного строительства.

В первом полугодии 2022 года в эксплуатацию введено 11 494 кв.м. жилья, построенного населением. Снижение объема ввода МКД обусловлено завершением ввода в эксплуатацию первой очереди микрорайона «Бригантина» по ул. Заводская, д.2. и отсутствием земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Выбытие жилой площади, в связи со сносом не планируется.

Также в прогнозном периоде 2023-2025 годов, планируется ввод в эксплуатацию жилых домов:

2023 г.: 2 многоквартирных дома площадью 61,0 тыс. кв.м. по ул. Заводская д. 2: корпус 4 (17254,0 кв.м.) и корпус 5 (38747,9 кв.м.).

2024 г.: вторая очередь строительства мкр. по ул. Заводская (20,63 тыс.кв.м.).

2025 г.: планируется строительство многоэтажной жилой застройки общей площадью квартир 41,24 тыс. кв. м по ул. Парковой в рамках масштабного инвестиционного проекта реновации жилого фонда. Планируется, что в прогнозном периоде значение показателя «Ввод общей площади жилых домов, построенных населением» останется на уровне 6-8 тыс. кв. м ежегодно, в связи с отсутствием земельных участков для индивидуального жилищного строительства. На сегодняшний день формирование нового сегмента жилья экономического класса в системной застройке городской территории осуществимо только за счет недорогого строительства индивидуальных жилых домов.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Однако на современном этапе появились новые проблемы, требующие обязательного решения. По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Для укрепления молодой семьи, а значит и для улучшения демографической ситуации в городском округе Долгопрудный необходимо обеспечить систему поддержки молодых семей на муниципальном уровне, в первую очередь по оказанию помощи в решении жилищных проблем.

Высокая стоимость жилья, отсутствие доступного ипотечного кредитования сдерживает решение жилищной проблемы молодых семей и негативно влияет на демографические процессы.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в городе. Решение жилищной проблемы молодых граждан городского округа Долгопрудный позволит сформировать экономически активный слой населения.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Одним из приоритетных направлений жилищной политики является также оказание государственной поддержки за счет средств федерального бюджета на обеспечение жильем инвалидов и ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей-инвалидов.

Характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере доступности создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Долгопрудный определяют стратегию развития жилищной сферы городского округа Долгопрудный, основанную на следующих приоритетах:

- развитие жилищного строительства с целью обеспечения населения города комфортным жильем по доступным ценам;
- обеспечение комплексной застройки городской территории, создающей условия устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур в целях роста качества жизни населения и экономики города;
- развитие деятельности строительного комплекса городского округа Долгопрудный в целях привлечения инвестиций в социальные проекты и обеспечения своевременного строительства приоритетных социальных объектов для создания комфортных условий проживания населения на территории города;
- поддержка и обеспечение отдельных категорий граждан, определенных законодательством, улучшений жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;
- развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Долгопрудный.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной Программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

Необходимость развития жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого принципа для решения существующих проблем, поскольку требует непосредственного использования значительных бюджетных средств, межотраслевого и межведомственного взаимодействия в течение 5 лет.

Решение вышеуказанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

Муниципальная программа городского округа Долгопрудный «Жилище» на 2023-2027 годы (далее - Программа), призвана в рамках основных направлений, определенных государственными программами, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения проблемных вопросов в жилищной сфере. Цель Программы направлена на повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Долгопрудный Московской области.

Муниципальным заказчиком Программы является администрация городского округа Долгопрудный (отдел по вопросам строительства Управления по строительству, транспорту и дорожному хозяйству, далее – Муниципальный заказчик).

Инерционный прогноз развития программы не позволит повысить доступность жилья для населения в городском округе Долгопрудный Московской области, улучшить ситуацию в сфере обеспечения безопасных и комфортных условий проживания, решить жилищную проблему большинства граждан и улучшить социальную и демографическую обстановку.

Учитывая социальную направленность программы, инерционный вариант ее разработки является неприемлемым.

Раздел 2. Прогноз развития соответствующей сферы реализаций муниципальной программы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Долгопрудный определяют новую стратегию развития жилищной сферы городского округа Долгопрудный, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки городского округа Долгопрудный социальной инфраструктурой на основе документов территориального планирования;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Долгопрудный Московской области.

В долгосрочной перспективе необходимо обеспечить устойчивое функционирование жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без привлечения значительных объемов бюджетных средств. Обеспечение регулирования жилищных отношений и прав на недвижимость в жилищной сфере, а также обеспечение основных принципов градостроительного регулирования и создание условий для комплексного жилищного строительства должны стать основными функциями

администрации городского округа Долгопрудный в рамках реализации Программы.

Строительство жилья в новых микрорайонах и развитие застроенных территорий осуществляется в соответствии с Генеральным планом городского округа Долгопрудный и утвержденными документами территориального планирования, отражающими комплексные планы развития систем коммунальной инфраструктуры, что создает необходимые условия для формирования устойчивых механизмов сохранения и увеличения объемов жилищного строительства в будущем.

Строительство малоэтажного жилья и индивидуальных жилых домов ограничено отсутствием возможности выделения земельных участков под ИЖС и малоэтажное строительство на территории города.

На сегодняшний день частично строительство индивидуального жилья относится к категории строительства жилья экономического класса, что обусловлено финансовыми возможностями частного застройщика.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав Программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации Программы, которыми может управлять Муниципальный заказчик, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных Программой, может привести к невыполнению Программы в полном объеме. Данный риск можно считать, как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках Программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителя Программы, который связан с возникновением проблем в реализации Программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий Программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Большое число участников реализации Программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация

данного риска может привести к задержкам в реализации Программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;

3) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджета в части обеспечения реализации Программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные Программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Программы можно оценить, как умеренный.

В целях минимизации указанных рисков будет создана эффективная система управления Программой.

Раздел 3. Перечень подпрограмм и краткое их описание

Комплексный характер целей и задач Программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимоувязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по Программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав муниципальной Программы включены следующие подпрограммы:
Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства» (далее - Подпрограмма I).

Мероприятия Подпрограммы I направлены на создание необходимых условий для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе экономического класса, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Мероприятия планируют сохранение темпов развития жилищного строительства в целях обеспечения доступности жилья и предоставление жилых помещений гражданам, состоящим в очереди на улучшение жилищных условий.

Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - Подпрограмма II) является продолжением Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище на 2023 – 2027 годы».

Мероприятия Подпрограммы II направлены на оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей-сирот и детэй, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Подпрограмма III).

Мероприятия Подпрограммы III направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

В случае нецелевого использования средства подлежат взысканию в бюджет Московской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, за счет средств федерального бюджета» (далее - Подпрограмма VI).

Мероприятия Подпрограммы VI направлены на оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

В случае нецелевого использования средства подлежат взысканию в бюджет Московской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

Раздел 4. Обобщенная характеристика основных мероприятий С обоснованием необходимости их осуществления

Мероприятия Подпрограммы I направлены на создание необходимых условий для комплексного освоения новых земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе экономического класса, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, строительство объектов социальной и дорожной инфраструктуры, развитие застроенных территорий.

Подпрограммой I предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

- 1) создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства;
- 2) финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления.

В рамках реализации Подпрограммы II предусмотрено основное мероприятие 01 «Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства», в рамках которого планируются:

- 1) проведение информационно-разъяснительной работы среди молодых семей по вопросам участия в Подпрограмме II, сбор документов;
- 2) анализ документов, поданных молодыми семьями для признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий с целью участия в Подпрограмме II;
- 3) постановка на учет нуждающихся в жилых помещениях молодых семей, с целью участия в Подпрограмме II;
- 4) включение молодых семей в состав участников Подпрограммы II;
- 5) формирование списка молодых семей - участников Подпрограммы II, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;
- 6) выдача молодым семьям - участникам Подпрограммы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- 7) предоставление сведений о выполнении мероприятий Подпрограммы II.

В ходе реализации Подпрограммы III предусмотрено основное мероприятие 01 «Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в рамках которого планируется:

- 1) оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - 2) реализация полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений с использованием субвенций бюджету городского округа Долгопрудный из бюджета Московской области;
- предоставление сведений о выполнении мероприятий Подпрограммы III.

В ходе реализации Подпрограммы VI предусмотрено основное мероприятие 02 «Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках которого планируется:

- 1) проведение информационно-разъяснительной работы с гражданами;
- 2) формирование списков участников Подпрограммы VI, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;
- 3) выдача участникам Подпрограммы VI свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- 4) представление сведений о выполнении мероприятий Подпрограммы VI.

Раздел 5. Планируемые результаты реализации Программы

Планируемые результаты реализации муниципальной Программы городского округа Долгопрудный «Жилище» на 2023 – 2027 годы отражены в приложении 1 к муниципальной Программе.

Раздел 6. Методика расчета значений показателей реализации Программы

Оценка эффективности муниципальной Программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач муниципальной Программы и подпрограмм.

Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной Программы городского округа Долгопрудный «Жилище» на 2023–2027 годы приведена в приложении 2 к муниципальной Программе.

Раздел 7. Порядок взаимодействия ответственных за выполнение мероприятий подпрограмм с Заказчиком Программы

«Администрация городского округа Долгопрудный (Отдел по вопросам строительства Управления по строительству, транспорту и дорожному хозяйству) является заказчиком Программы, обеспечивает взаимодействие с заказчиками подпрограмм в составе Программы, а также с ответственными лицами за выполнение мероприятий подпрограмм, обеспечивая:

- планирование реализации Программы в рамках задач и целевых ориентиров Программы на соответствующий финансовый год;
- осуществление анализа и оценки фактически достигаемых значений показателей Программы в ходе ее реализации и по итогам отчетного периода;
- контроль реализации мероприятий Программы в ходе ее реализации и подпрограмм в ее составе;
- внесение в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации городского округа Долгопрудный от 24.09.2018 № 547-ПА/н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Долгопрудный Московской области» (далее – Порядок) предложений о корректировке параметров Программы.

Муниципальный заказчик Подпрограммы разрабатывает «Дорожные карты» выполнения основных мероприятий Подпрограммы в текущем году (далее – «Дорожная карта»), содержащие перечень стандартных процедур, обеспечивающих их выполнение, с указанием предельных сроков исполнения и ответственных.

Получателями средств бюджета городского округа Долгопрудный являются ответственные за выполнение мероприятий Подпрограмм в составе Программы, которые обеспечивают их целевое использование.

Ответственный за выполнение мероприятий Подпрограммы:

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы и направляет его муниципальному заказчику Подпрограммы;
- определяет исполнителей мероприятия Подпрограммы, в том числе путем проведения торгов, в форме конкурса или аукциона;
- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Подпрограммы в части соответствующего мероприятия;
- готовит и представляет муниципальному заказчику Подпрограммы отчет о реализации мероприятий, отчет об исполнении «Дорожных карт».

Ответственные за выполнение мероприятий Подпрограмм в составе Программы готовят и представляют заказчику соответствующей Подпрограммы отчеты о ходе

реализации мероприятий и о результатах реализованных мероприятий.

Заказчики Подпрограмм предоставляют информацию о реализации Подпрограмм заказчику Программы. Заказчик Программы предоставляет сводную информацию, (отчет и аналитическую записку) о ходе и результатах реализации Программы в Управление экономики администрации городского округа Долгопрудный в соответствии с Порядком.

Организацию реализации и контроль за выполнением мероприятий, предусмотренных Подпрограммами, осуществляют заказчики Подпрограмм.

Раздел 8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище» на 2023 - 2027 годы

Контроль за реализацией Программы осуществляется администрацией городского округа Долгопрудный.

Координацию реализации Программы осуществляет заместитель главы администрации, курирующий данное направление.

Ответственные за выполнение мероприятий Подпрограмм представляют заказчику Подпрограммы отчет о реализации мероприятий в срок до 3 (третьего) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Заказчик Подпрограммы представляет отчеты о реализации Подпрограммы Заказчику Программы – отделу по вопросам строительства Управления по строительству, транспорту и дорожному хозяйству администрации городского округа Долгопрудный в срок до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Отдел по вопросам строительства Управления по строительству, транспорту и дорожному хозяйству:

1) до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме ГАСУ МО и направляет в Управление экономики администрации городского округа Долгопрудный:

а) оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной Программы, по форме согласно Приложению 9 к Порядку, который содержит:

- перечень выполненных мероприятий муниципальной Программы с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых целевых значений показателей;

- анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий;

б) оценку результатов реализации муниципальной Программы с указанием текущей стадии выполнения показателей, причин невыполнения или несвоевременного выполнения показателей по форме согласно Приложению 10 к Порядку.

в) аналитическую записку, по форме согласно Приложению 11 к Порядку, в которой указываются данные:

- степень достижения запланированных результатов и намеченных целей муниципальной Программы и подпрограмм;

- степень и результаты реализации мероприятий;

г) оперативный (годовой) отчет о выполнении муниципальной программы по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта, по форме согласно Приложению 12 к Порядку, который содержит:

- наименование объекта, адрес объекта, планируемые работы;
- перечень фактически выполненных работ с указанием объёмов, источников финансирования;

- анализ причин невыполнения (несвоевременного выполнения) работ;

д) отчеты о выполнении «Дорожных карт» по каждому основному мероприятию по форме согласно Приложению 13 к Порядку.

2) ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, формирует в подсистеме ГАСУ МО годовой отчет о реализации муниципальной Программы и представляет его в Управление экономики администрации городского округа Долгопрудный для оценки эффективности реализации муниципальной Программы по форме в соответствии с приложениями 9,10,11,12 к Порядку

Приложение 1 к Программе

Планируемые результаты реализации муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище»

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации						Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства»										
1.1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств тыс.кв.м.»	Отраслевой приоритетный показатель	тыс.кв.м	2,1	10	13	6,0	6,0	6,0	01	
1.2	Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Указ Президента Российской Федерации	единиц	499	427	417	407	407	407	01	
1.3	Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Указ Президента Российской Федерации	процент	0,80	1,17	1,20	1,23	1,23	1,23	01	
1.4	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Отраслевой приоритетный показатель	Шт.	4	5	5	5	5	5	01	

3.2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	Соглашение с федеральным органом исполнительной власти	человек	7	-	-	-	-	-	01
4	Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»									
4.1	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жильем помещениями за счет средств федерального бюджета	Показатель муниципальной программы	человек	2	1	-	-	-	-	02
4.2.	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Показатель муниципальной программы	человек	2	1	-	-	-	-	02

».

Приложение 2 к Программе

Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Источник данных	Порядок расчета значений показателя
1	Подпрограмма I «Создание условий для жилищного строительства»			
1.1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	тыс. кв. м	Органы государственной статистики	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья (млн. кв. м). При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Долгопрудный. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи. Абсолютный показатель
1.2	Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	единиц	Книга учета граждан состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	
1.3	Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	процент	Книга учета граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Книга регистрации договоров социального найма.	При расчете значения целевого показателя применяются: данные о числе семей в городском округе Долгопрудный, получивших жилое помещение и улучшивших жилищные условия как в порядке очереди, так и вне очереди, которые до момента получения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (семьи). данные о числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в городском округе Долгопрудный (семей). Показатель рассчитывается как отношение числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном периоде, к числу семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

1.4	Количество семей улучшивших свои жилищные условия	Шт.	Книга учета граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Книга регистрации договоров социального найма	<p>помещениях в городском округе Долгопрудный на начало отчетного периода.</p> <p>Абсолютный показатель. Данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освободившейся за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.</p>
1.5	<p>Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС на земельном участке, уведомлении о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлении о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома</p>	Шт.	<p>Администрация городского округа Долгопрудный (Отдел по вопросам строительства по управлению, строительству, транспорту и дорожному хозяйству)</p>	<p>Абсолютный показатель. При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности. <p>Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества уведомлений, выданных органами местного самоуправления муниципальной образованной Московской области в отчетном периоде.</p>

2	Подпрограмма II «Обеспечение жильем молодых семей»			Показатель рассчитывается как сумма свидетельств, выданных молодым семьям в отчетном году
2.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	семей	Книга учета выданных свидетельств	
3	Подпрограмма III «Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»			
3.1	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жильем помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителями, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент;	процент	Сводный список детей сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств бюджета Московской области. Книга регистрации договоров найма специализированных жилых помещений	Значение целевого показателя по городскому округу Долгопрудный рассчитывается по формуле: $D = \text{Чобесп} / \text{Чобщ} \times 100\%$ где: D - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителями, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент;
3.2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных	человек	Книга регистрации договоров найма специализированных жилых помещений	Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек. Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек. Показатель определяется как фактическая численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном году

Подраздел 1. Характеристика проблем, решаемых посредством Мероприятий Подпрограммы I

Основной задачей в сфере развития жилищного строительства является повышение уровня обеспеченности населения городского округа Долгопрудный жильем. Основными проблемами в сфере жилищного строительства является отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной инфраструктурой, а также ограниченные возможности использования действующих мощностей инженерной инфраструктуры для наращивания объемов жилищного строительства.

Строительство жилья в новых микрорайонах и развитие застроенных территорий осуществляется в соответствии с Генеральным планом городского округа Долгопрудный и утвержденными документами территориального планирования, отражающими комплексные планы строительства необходимых социальных объектов и развития систем коммунальной инфраструктуры.

Подпрограмма I учитывает формирование нового сегмента жилья экономического класса в системной застройке городской территории пока только за счет недорогого строительства индивидуальных жилых домов.

На сегодняшний день на территории городского округа Долгопрудный не ведется строительство многоэтажных домов, в которых есть квартиры по цене за 1 кв. метр общей жилой площади, отвечающей стандартам ценовой доступности. Это связано, прежде всего, с развитием рынка жилья в непосредственной близости городского округа Долгопрудный к Москве.

Программные мероприятия должны осуществляться по следующим направлениям:

- Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования;
- Создание нормативных правовых и организационных условий для массового строительства жилья, в том числе экономического класса.

Подраздел 2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Долгопрудный, реализуемых в рамках подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы I позволит обеспечить баланс между объемами жилищного строительства и создаваемой социальной и транспортной инфраструктурой в микрорайонах комплексной застройки.

Подраздел 3. Перечень мероприятий Подпрограммы I

Финансирование подпрограммных мероприятий осуществляется за счет средств инвесторов-застройщиков в рамках инвестиционных контрактов на комплексную жилую застройку или договоров о развитии застроенных территорий, реализуемых на территории городского округа Долгопрудный.

Перечень мероприятий Подпрограммы I представлен в Приложении 1 к настоящей Подпрограмме.

Приложение 1 к Подпрограмме I

Перечень мероприятий Подпрограммы I «Создание условий для жилищного строительства»
муниципальной программы городского округа Долгопрудный
«Жилище»

№ п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2022 году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий Подпрограммы
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
03	Основное мероприятие 03. Создание системы недопущения возникновения проблемных объектов в сфере жилищного строительства	2023-2027	Итого:	0,00	747,00	249,00	249,00	249,00	0,00	0,00	Администрация городского округа Долгопрудный (Отдел по вопросам строительства Управления по строительству У, транспорту и дорожному хозяйству)	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового
				0,00	747,00	249,00	249,00	0,00	0,00			
3.3	Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления	2023-2027	Итого:	0,00	747,00	249,00	240,00	0,00	0,00	0,00	Финансовое управление администрации городского округа	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового
				0,00	747,00	249,00	249,00	0,00	0,00			

уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома.	уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома.	Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома
		Дома

0	градостроительной деятельности.												
Итого по Подпрограмме		Итого:	747,00	249,00	249,00	249,00	249,00	249,00	249,00	249,00	0,00	0,00	
I	«Создание условий для жилищного строительства»	Средства бюджета Московской области	747,00	249,00	249,00	249,00	249,00	249,00	249,00	249,00	0,00	0,00	

Подраздел 1. Характеристика проблем, решаемых посредством Мероприятий Подпрограммы II

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в городском округе Долгопрудный.

Большинство молодых семей городского округа Долгопрудного, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственную помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в городском округе Долгопрудный, в рамках Подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей» при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Министерство жилищной политики Московской области является уполномоченным органом на осуществление взаимодействия с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти по вопросам реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - основное мероприятие федеральной госпрограммы), на представление заявки на участие в основном мероприятии федеральной госпрограммы.

Мероприятия Подпрограммы II предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям - участницам Подпрограммы II в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата).

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - Правила), приведенными в Приложении 2 к Подпрограмме II.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Долгопрудный, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы Подпрограммы II. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Долгопрудный для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией городского округа Долгопрудный, но этот норматив не должен превышать величины средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Государственным заказчиком списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей) - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья (СтЖ), используемая при расчете размера социальной выплаты, рассчитывается по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$, где:

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию городского округа Долгопрудный Московской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы II;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы II.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, принятой решением Совета депутатов городского округа Долгопрудный от 21.12.2022 № 121-нр «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории городского округа Долгопрудный, нормы предоставления площади жилого помещения для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом б пункта 2 Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (индивидуальный жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, может находиться на территории городского округа Долгопрудный, либо по решению молодой семьи на территории любого муниципального образования Московской области.

Размер социальных выплат, предоставляемых за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Долгопрудный, составляет не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы II, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы II, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам, на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Подраздел 2. Концептуальные направления реформирования,
модернизации, преобразования жилищной политики в сфере
государственной поддержки молодых семей при улучшении ими
жилищных условий

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы II позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы молодых семей - ограниченно платежеспособной категории граждан, не имеющей возможности решить жилищную проблему самостоятельно и нуждающейся в государственной поддержке при улучшении жилищных условий.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства реализуется на территории Московской области, что препятствует оттоку работающей молодежи - наиболее активной части населения с территории Московской области, способствует улучшению демографической ситуации.

Возможность решения жилищной проблемы в рамках Подпрограммы II, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, является стимулом для молодежи к повышению качества трудовой деятельности, роста заработной платы.

Подраздел 3. Перечень мероприятий Подпрограммы II

Финансирование подпрограммных мероприятий осуществляется за счет средств бюджетов разного уровня - федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета городского округа Долгопрудный и собственных и заемных средств молодых семей.

Перечень мероприятий Подпрограммы II представлен в Приложении 1 к Подпрограмме II.

Подраздел 4. Условия предоставления и методика расчета субсидий из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы II

Главным распорядителем средств бюджета Московской области, выделяемых на реализацию Подпрограммы II, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, является государственный заказчик Подпрограммы II Министерство жилищной политики Московской области (далее - Государственный заказчик).

Главным распорядителем средств, выделяемых на реализацию Подпрограммы II из федерального бюджета и бюджета Московской области, является администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел).

При формировании городским округом Долгопрудный Московской области заявки на участие в Подпрограмме II доля средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Долгопрудный Московской области зависит от уровня софинансирования расходного обязательства Московской области за счет субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Московской области (далее - субсидия). При этом доля участия средств бюджета городского округа Долгопрудный Московской области должна быть не менее доли участия средств бюджета Московской области.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по ипотечному жилищному кредиту или займу, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей

также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации Подпрограммы II устанавливаются государственным заказчиком государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2027 годы.

В случае отсутствия или недостаточности средств федерального бюджета, выделенных Московской области на софинансирование мероприятий основного мероприятия федеральной госпрограммы в текущем году, субсидия на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья может быть предоставлена за счет средств бюджета Московской области в пределах средств, предусмотренных бюджетом Московской области на текущий финансовый год на указанные цели, при условии обеспечения 50-процентного софинансирования за счет средств бюджета городского округа Долгопрудный Московской области.

Государственный заказчик Подпрограммы II осуществляет планирование распределения межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Московской области в форме:

субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета (далее - средства федерального бюджета);

субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы (далее - средства бюджета Московской области).

Условием предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Московской области является выполнение требований Закона Московской области от 04.12.2019 № 253/2019-03 «О межбюджетных отношениях в Московской области».

Распределение средств, предоставляемых из федерального бюджета, и средств бюджета Московской области между муниципальными образованиями Московской области, отобранными Государственным заказчиком для реализации основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы I, утверждается Правительством Московской области.

Размер средств федерального бюджета и средств бюджета Московской области, предоставляемых муниципальным образованиям Московской области, определяется в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по следующей методике:

$C_{i\text{мо}} = \text{SUM} (C_{\text{фб}} + C_{\text{об}})$, где:

$C_{i\text{мо}}$ - размер средств бюджету i -го муниципального образования Московской области;

$C_{\text{фб}}$ - размер средств федерального бюджета, предусмотренных для предоставления социальной выплаты одной молодой семье из i -го муниципального образования Московской области, включенной в Список претендентов в соответствующем году;

$C_{\text{об}}$ - размер средств бюджета Московской области, предусмотренных для предоставления социальной выплаты одной молодой семье из i -го муниципального образования Московской области, включенной в Список претендентов в соответствующем году.

Субсидия бюджету i -го муниципального образования Московской области ($C_{i\text{мо}}$) округляется до целого значения для предоставления социальной выплаты в полном объеме за счет увеличения (уменьшения) доли средств федерального бюджета и доли средств бюджета Московской области.

Городской округ Долгопрудный Московской области, участвующий в реализации Подпрограммы II, определяет объемы ежегодного финансирования муниципальной программы.

Средства федерального бюджета, предусмотренные на реализацию основного мероприятия федеральной госпрограммы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий бюджету городского округа Долгопрудный Московской области в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов федерального бюджета на основании соглашения между ответственным исполнителем основного мероприятия федеральной госпрограммы и Правительством Московской области.

Аналогичное соглашение заключается Государственным заказчиком и с администрацией городского округа Долгопрудный. Указанное соглашение заключается при условии, что в бюджете городского округа Долгопрудный предусмотрены средства для реализации Подпрограмм

Приложение 1 к подпрограмме II

Перечень подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Долгопрудный
«Жилище»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2022 году (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства	2023 - 2027	Итого: Средства федерального бюджета ⁽¹⁾ Средства бюджета Московской области ⁽²⁾ Средства бюджета городского округа Долгопрудный ⁽³⁾ Другие источники ⁽⁴⁾	29 808,80 0,00 14 250,60 15 558,20 0,00	64 117,30 0,00 22 367,50 41 749,80 0,00	23 640,80 0,00 8 792,60 14 848,20 0,00	20 573,50 0,00 7 050,50 13 523,00 0,00	19 903,00 0,00 6 524,40 13 378,60 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный)	Показатель: Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

1.1	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	2023 - 2027	Итого:	24 800,60	38 601,10	15 135,40	12 068,10	11 397,60	0,00	0,00	0,00	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный)	Результат: Планируемые показатели: 2020 год – 6 семей, 2021 год – 3 семьи.
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей за счет средств местного бюджета		Итого:	5 008,20	25 516,20	8 505,40	8 505,40	8 505,40	0,00	0,00	0,00		
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			Средства федерального бюджета ⁽¹⁾	0,00									
			Средства бюджета Московской области ⁽²⁾	14 250,60									
			Средства бюджета городского округа Долгопрудный ⁽³⁾	10 550,00									
			Другие источники ⁽⁴⁾	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета ⁽¹⁾	0,00									
			Средства бюджета Московской области ⁽²⁾	0,00									
			Средства бюджета городского округа Долгопрудный ⁽³⁾	5 008,20									
			Другие источники ⁽⁴⁾	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	5 008,20	25 516,20	8 505,40	8 505,40	8 505,40	0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета ⁽¹⁾	0,00									
			Средства бюджета Московской области ⁽²⁾	0,00									
			Средства бюджета городского округа Долгопрудный ⁽³⁾	5 008,20									
			Другие источники ⁽⁴⁾	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	5 008,20	25 516,20	8 505,40	8 505,40	8 505,40	0,00	0,00	0,00		

	Другие источники ⁽⁴⁾	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Подпрограмме II «Обеспечение жильем молодых семей»	Итого:	64 117,30	23 640,80	20 573,50	19 903,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средства федерального бюджета ⁽¹⁾	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета Московской области ⁽²⁾	22 367,50	8 792,60	7 050,50	6 524,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средства бюджета городского округа Долгопрудный ⁽³⁾	41 749,80	14 848,20	13 523,00	13 378,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Другие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

(2) Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

(3) Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета городского округа Долгопрудный Московской области на соответствующий финансовый год.

(4) Объем средств бюджета Московской области и федерального бюджета будет рассмотрен после распределения субсидий между муниципальными образованиями Московской области.»;

».

ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТА
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Общие положения

1. Настоящие Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - Правила) устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям - участницам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятия ведомственной целевой программы), и подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы (далее - Подпрограмма) и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище» на 2023-2027 годы (далее – Подпрограмма II) социальных выплат на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья; уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающем в качестве объекта долевого строительства жилое помещение путем внесения соответствующих средств на счет эскроу или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - социальная выплата), а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного

кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения, строительство объекта индивидуального жилищного строительства (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (при наличии решения, подтверждающего признание молодой семьи нуждающейся на момент заключения кредитного договора (договора займа), выданного органом, осуществляющим принятие на учет);

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

2.1. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга), бабушки (дедушки), родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.

3. Участницей мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Государственным заказчиком решения о включении молодой семьи - участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет;

2) признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с пунктами 5-10 настоящих Правил;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в порядке и по условиям, установленным Государственным заказчиком;

4) имеющая место жительства в городском округе Долгопрудный Московской области;

5) наличие согласия совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления городского округа Долгопрудный, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональных данных о членах молодой семьи по форме утвержденной Правительством Московской области.

6) члены молодой семьи не совершали в течение 5 лет действий, указанных в пункте 14 настоящих Правил.

4. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II является добровольным.

2. Порядок признания молодых семей нуждающимися в жилых помещениях

5. Для мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы 2 под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления городского округа Долгопрудный в качестве нуждающихся в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан Российской Федерации нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

6. При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений, и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения определяется как отношение суммарного размера общей площади жилых помещений к количеству всех зарегистрированных по месту жительства в данных жилых помещениях (частях жилых помещений), за исключением:

1) поднаимателей данного(ых) жилого(ых) помещения(ий) жилищного фонда социального использования;

2) нанимателей данного(ых) жилого(ых) помещения(ий) жилищного фонда коммерческого использования;

3) граждан, проживающих в данном(ых) жилом(ых) помещении(ях) индивидуального жилищного фонда по договору безвозмездного пользования;

4) граждан, которые приобрели (построили) жилые помещения с использованием бюджетных средств, полученных ими в установленном порядке от центрального исполнительного органа государственной власти Московской области или органа местного самоуправления муниципального образования Московской области, но с регистрационного учета по прежнему месту жительства в данном жилом помещении не сняты.

Временные жильцы, зарегистрированные в данном(ых) жилом(ых) помещении(ях) (части(ях) жилого помещения(ий) по месту пребывания, при определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения не учитываются.

7. При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения, за исключением указанных в пункте 6 настоящих Правил, не учитывается общая площадь жилого помещения, занимаемого молодой семьей по договору:

1) найма специализированного жилого помещения;

2) поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

3) найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования;

4) безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда.

5) найма жилого помещения индивидуального жилищного фонда.

При заключении договоров, указанных в подпунктах 2, 4, 5 с отцом, матерью, бабушкой, дедушкой, братом, сестрой, общая площадь жилого помещения при определении уровня обеспеченности учитывается.

8. В целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II (далее - нуждающиеся) молодая семья подает в администрацию городского округа Долгопрудный, наделенную на основании муниципального правового акта полномочиями по признанию граждан нуждающимися (далее - орган, осуществляющий принятие на учет), в многофункциональный центр предоставления государственных и многофункциональных услуг Московской области (далее - многофункциональный центр) заявление по форме утвержденной Правительством Московской области.

К заявлению прилагаются:

- 1) выписка из домовой книги;
- 2) копия финансового лицевого счета;
- 3) копии правоустанавливающих документов молодой семьи на занимаемое(ые) и принадлежащее(ие) на праве собственности жилое(ые) помещение(я);
- 4) технический паспорт жилого помещения (предоставляется в случае, если права собственности на жилые помещения не зарегистрированы или зарегистрированы до 1998 года).

Технический паспорт жилого помещения должен быть составлен по состоянию на дату не ранее пяти лет до даты представления его в орган, осуществляющий принятие на учет, либо должен содержать отметку органа технической инвентаризации о проведении технической инвентаризации жилого помещения в течение пяти лет до даты обращения в орган, осуществляющий принятие на учет.

Требование о предоставлении технического паспорта жилого помещения не распространяется на граждан, занимающих жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования, договорам поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

5) справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда Московской области, об имеющихся (имевшихся) на праве собственности или ином подлежащем государственной регистрации праве жилого(ых) помещения(ий), до 1998 года, на членов семьи, в том числе на добрачную фамилию.

В случае регистрации по месту жительства членов молодой семьи до 1998 года на территории других субъектов Российской Федерации – дополнительно справка из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, с места предыдущей регистрации, в том числе на добрачную фамилию;

6) копии документов, подтверждающих семейные отношения членов молодой семьи: свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется), свидетельство о расторжении брака, судебное решение о признании членом семьи;

7) копии документов, удостоверяющих личность, гражданство и место жительства членов молодой семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

8) медицинское заключение о тяжелой форме хронического заболевания члена молодой семьи, включенного в перечень тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2012 № 987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;

9) документы, подтверждающие несоответствие жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам;

10) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования.

Копии документов, указанных в подпунктах 4, 6, 7 настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.

Орган, осуществляющий принятие на учет, направляет в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, запрос о наличии в собственности молодой семьи жилого помещения, а также о совершенных членами молодой семьи сделках с жилыми помещениями за последние пять лет, в том числе на добрачную фамилию.

Молодая семья вправе по собственной инициативе представить в орган, осуществляющий принятие на учет, выписку из Единого государственного реестра прав недвижимости.

9. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пункте 8 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным ими лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

10. Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный (далее – Жилищный отдел), регистрирует заявление в Книге регистрации заявлений молодых семей о принятии их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II по форме, утвержденной Правительством Московской области и выдает молодой семье расписку в получении заявления с указанием перечня приложенных к нему документов и даты их получения.

11. Решение о принятии (или об отказе в принятии) молодой семьи на учет в качестве нуждающейся принимается администрацией городского округа Долгопрудный (далее – орган местного самоуправления) не позднее чем через 30 рабочих дней со дня представления в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил заявления и документов.

В случае направления запроса, предусмотренного пунктом 8 настоящих Правил, администрация городского округа Долгопрудный принимает решение о принятии (или об отказе в принятии) молодой семьи на учет нуждающейся не позднее чем через 30 рабочих дней с даты получения ответа на указанный запрос. О направлении запроса администрация городского округа Долгопрудный уведомляет молодую семью.

В случае предоставления молодым семьям заявления и документов, предусмотренных пунктом 8 Правил, через многофункциональный центр срок принятия решения о принятии (или отказе в принятии) молодой семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления и документов в орган, осуществляющий принятие на учет.

Датой принятия на учет считается дата решения администрации городского округа Долгопрудный о признании молодой семьи нуждающейся.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется Жилищным отделом.

12. Молодые семьи, признанные нуждающимися, регистрируются Жилищным отделом, в Книге регистрации молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях, по форме, утвержденной Правительством Московской области, для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II.

13. В случае если члены молодой семьи проживают в разных муниципальных образованиях Московской области (далее - муниципальные образования), для признания нуждающейся молодая семья обращается в орган, осуществляющий принятие на учет, по месту жительства одного из супругов.

14. Молодые семьи, которые с намерением приобретения права состоять на учете нуждающихся в жилых помещениях совершили (по инициативе либо с согласия, которых совершены) действия, в результате которых такие молодые семьи могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

К указанным действиям относятся:

- 1) раздел, обмен или мена жилого помещения;
- 2) перевод пригодного для проживания жилого помещения (части жилого помещения) в нежилое;
- 3) изменение порядка пользования жилым помещением, в том числе заключение гражданином - собственником жилого помещения договора найма принадлежащего ему жилого помещения (части жилого помещения) или договора безвозмездного пользования принадлежащим ему жилым помещением (частью жилого помещения), заключение гражданином - нанимателем жилого помещения по договору социального найма договора поднайма занимаемого жилого помещения (части жилого помещения);
- 4) вселение (согласие на вселение) гражданином - собственником жилого помещения либо членом жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива либо нанимателем жилого помещения по договору социального найма в принадлежащее ему (занимаемое им) жилое помещение иных граждан в качестве членов своей семьи, за исключением вселения в жилое помещение несовершеннолетних детей;
- 5) отчуждение пригодного для проживания жилого помещения (части жилого помещения), доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, за исключением случаев расторжения договора ренты по инициативе получателя ренты с возвратом жилого помещения получателю ренты, признания сделки с жилым помещением недействительной в судебном порядке;
- 6) выход из жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива с получением пая;
- 7) расторжение договора социального найма жилого помещения по требованию наймодателя в случаях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации;
- 8) выселение членов молодой семьи по их инициативе из жилого помещения, занимаемого ими в качестве нанимателей (членов семьи нанимателя) жилого помещения по договору социального найма или собственников (членов семьи собственника) жилого помещения;

9) отказ от наследства, в состав которого входит(ят) пригодное(ые) для проживания жилое(ые) помещение(я) (комната, квартира (часть квартиры), жилой дом (часть жилого дома) либо доля(и) в праве общей долевой собственности на жилое(ые) помещение(я);

10) согласие лица, имеющего право на приватизацию жилого помещения, которым данное лицо имеет право пользоваться, на передачу его в собственность одного или нескольких граждан, имеющих право на приватизацию данного жилого помещения (отказ от участия в приватизации).

15. Основаниями для отказа в признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении являются:

1) отсутствие одного или нескольких документов, наличие которых предусмотрено пунктом 8 настоящих Правил;

2) представление документов, которые не подтверждают право молодой семьи быть признанной нуждающейся в жилом помещении;

3) несоответствие сведений, содержащихся в заявлении, данным, полученным в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

3. Порядок признания молодых семей участницами мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II

Признание молодых семей - участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, осуществляется Жилищным отделом.

16. Для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1- 5, 7 пункта 2 настоящих Правил, молодая семья подает в администрацию городского округа Долгопрудный следующие документы:

1) заявление по форме в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

3) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) решение, подтверждающее признание молодой семьи, нуждающейся в жилом помещении, выданное органом, осуществляющим принятие на учет;

5) решение администрации городского округа Долгопрудный, о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

6) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;

7) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональных данных о членах молодой семьи, заполненное по форме утвержденной Правительством Московской области.

Копии документов, указанных в подпунктах 2, 3 настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.

17. Для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 настоящих Правил, молодая семья подает в администрацию городского округа Долгопрудный следующие документы:

1) заявление по форме, утвержденной Правительством Московской области в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность, гражданство и место жительства каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

3) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности или выписку из Единого государственного реестра недвижимости о праве собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются документы на строительство);

5) решение, подтверждающее признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях на момент заключения кредитного договора (договора займа), выданное органом, осуществляющим принятие на учет;

6) копию кредитного договора (договора займа);

7) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

8) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;

9) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами государственной власти персональных данных о членах молодой семьи, заполненное по форме утвержденной Правительством Московской области.

Копии документов, указанных в подпунктах 2, 3 настоящего пункта, предоставляются с подлинниками для сверки.

18. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пунктах 16 и 17 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным ими лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

19. Жилищный отдел организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 16 и 17 настоящих Правил. В течение 10 рабочих дней с даты представления этих документов, жилищной комиссией при администрации городского округа рассматривается вопрос о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II. Решение администрации городского округа Долгопрудный о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II принимается с учетом выводов и предложений Жилищного отдела, изложенных в заключении и решения жилищной комиссии. Указанное решение утверждается муниципальным правовым актом муниципального образования городского округа Долгопрудный Московской области (далее - муниципальное образование). Решение администрации городского округа Долгопрудный о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятия

ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II доводится до молодой семьи в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения.

В случае предоставления молодой семьей заявления и документов, предусмотренных в пунктах 16 и 17 настоящих Правил, через многофункциональный центр срок принятия решения о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления и документов в администрацию города Долгопрудного.

В случае отзыва одним из совершеннолетних членов семьи согласия на обработку персональных данных молодая семья исключается из списка участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II.

В случае изменения сведений об участнице мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II молодая семья обязана подать в администрацию городского округа Долгопрудный соответствующие документы и (или) их копии, подтверждающие изменение сведений. Администрация городского округа Долгопрудный обязана учесть эти сведения.

20. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II являются:

несоответствие молодой семьи условиям, указанным в пункте 3 настоящих Правил;
непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 16 и 17 настоящих Правил;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

ранее реализованное членами молодой семьи право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, и (или) бюджета Московской области, и (или) средств бюджета муниципального образования Московской области, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

21. Повторное обращение с заявлением об участии в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограмме II допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных во втором и третьем абзацах пункта 20 настоящих Правил.

22. Основаниями для исключения молодой семьи из числа участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II являются:

утрата одного из условий, дающих право молодой семье право на участие в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, указанных в пункте 3 настоящих Правил;

выявление в представленных ими документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет и включения в число участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, а также неправомерных действий должностных лиц администрации городского округа Долгопрудный при решении вопроса о включении молодой семьи в число участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II;

получение членами молодой семьи в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения.

Жилищный отдел в течение 10 рабочих дней после выявления обстоятельств, в результате которых молодая семья перестала соответствовать условиям подпрограммы, извещает молодую семью о снятии с учета и исключении из числа участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, за исключением случая получения молодой семьей социальной выплаты.

4. Порядок формирования администрацией городского округа Долгопрудный списка молодых семей – участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

23. Формирование списка молодых семей - участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - Список), осуществляется Жилищным отделом.

24. Молодые семьи - участницы мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, в период с 1 января по 15 мая года, предшествующего планируемому, в целях получения социальной выплаты в планируемом году представляют в администрацию городского округа Долгопрудный заявления и документы, предусмотренные подпунктами 2-6 пункта 16 или подпунктами 2-8 пункта 17 настоящих Правил.

25. В Список не включаются участницы мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II:

- 1) не написавшие заявление о включении в Список;
- 2) не подтвердившие свою нуждаемость в жилых помещениях;
- 3) не подтвердившие наличие достаточных доходов либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- 4) включенные в список претендентов на получение социальной выплаты в текущем году в соответствии с условиями мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II.

26. Администрация городского округа Долгопрудный до 1 июня направляет Государственному заказчику сведения о численности молодых семей - участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, которым предполагается предоставить в очередном финансовом году и плановом периоде социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

27. Жилищный отдел до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует и утверждает список молодых семей - участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме утвержденной Правительством Московской области и представляет Государственному заказчику в установленные им сроки.

28. Список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, формируется Жилищным отделом в хронологической последовательности в соответствии с датой признания молодой семьи, нуждающейся в порядке, установленном разделом 2 настоящих Правил. В первую очередь в указанный

список включаются молодые семьи, поставленные на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, и молодые семьи, имеющие трех и более детей.

29. Министерство жилищной политики Московской области (далее – Государственный заказчик) имеет право дополнительно запрашивать Список у муниципальных образований Московской области, отобранных для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II в планируемом году.

В случае выявления Государственным заказчиком факта несоответствия участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, включенных администрацией городского округа Долгопрудный в Список, условиям ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы I, Государственный заказчик не включает этих участниц в Сводный список молодых семей – участниц мероприятия ведомственной целевой программы и Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – Сводный список участниц).

5. Организация работы по проверке Государственным заказчиком документов, находящихся в учетных делах молодых семей – участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II предоставленных уполномоченными органами

30. Государственный заказчик проводит работу по проверке полученных документов и содержащихся в них сведений.

31. Администрация городского округа Долгопрудный несёт ответственность за обоснованность признания молодых семей участницами мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II и включения их в Список.

32. В ходе проверки Государственный заказчик устанавливает:

1) соответствие представленных документов и содержащихся в них сведений требованиям разделов 1-4 Правил;

2) соответствие основания постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в целях участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II указанного в выписке из решения органа местного самоуправления, законодательству Российской Федерации, действующему на дату постановки гражданина на данный учет.

33. По результатам проверки каждого учетного дела Государственным заказчиком оформляется заключение.

В случае несоответствия документов и содержащихся в них сведений требованиям, изложенным в пункте 31 настоящих Правил, Государственный заказчик направляет в адрес администрации городского округа Долгопрудный письменное предписание об устранении нарушений.

6. Формирование Государственным заказчиком списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году и порядок внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году

34. Формирование и утверждение Сводного списка участников осуществляется Государственным заказчиком на основании Списков, указанных в пункте 27 настоящих Правил.

35. Формирование и утверждение списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по Московской области (далее - список претендентов) осуществляется Государственным заказчиком на основании списков, указанных в пункте 34 настоящих Правил, с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета бюджету Московской области, и размера средств, предусматриваемых бюджетом Московской области и бюджетами муниципальных образований Московской области на соответствующий финансовый год на реализацию мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II.

В случае если на момент формирования Государственным заказчиком списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая молодая семья не включается в список молодых семей - претендентов в порядке, установленном Государственным заказчиком.

36. Государственный заказчик в течение 10 дней с даты утверждения списка претендентов доводит до органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области выписки из списка претендентов.

37. Жилищный отдел доводит до сведения молодых семей - участниц мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение Государственного заказчика по вопросу включения их в список претендентов.

38. Изменения в список претендентов вносятся Государственным заказчиком.

Порядок внесения изменений в список претендентов и выдачи свидетельств молодым семьям - участницам мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II устанавливается Государственным заказчиком.

7. Проведение конкурсного отбора муниципальных образований Московской области для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограмме и Подпрограмме II

39. Конкурсный отбор муниципальных образований Московской области для участия в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II (далее - Отбор) осуществляется конкурсной комиссией по отбору муниципальных образований Московской области для участия в реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II (далее - Комиссия), образованной Государственным заказчиком. Состав Комиссии утверждается Государственным заказчиком.

40. Порядок проведения Отбора определяется Государственным заказчиком.

41. Извещение о проведении Отбора размещается Государственным заказчиком в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не менее чем за месяц до даты заседания Комиссии.

42. Условиями участия муниципальных образований Московской области в Отборе являются:

наличие утвержденной муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей;

наличие Списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сформированного в соответствии с пунктами 27 и 28 настоящих Правил;

представление выписки из муниципального правового акта по финансированию муниципальной программы, включающих обязательства по финансированию дополнительных социальных выплат, предоставляемых молодым семьям при рождении (усыновлении или удочерении) одного ребенка.

43. Решение Комиссии об отборе муниципальных образований Московской области для участия в мероприятии ведомственной целевой программы и Подпрограмме оформляется протоколом.

44. Государственный заказчик направляет уведомление о результатах Отбора муниципальным образованиям Московской области в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола заседания Комиссии.

8. Порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы I

45. Межбюджетные трансферты из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II предоставляются в форме:

субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (далее - субсидии) на реализацию мероприятия ведомственной целевой программы, за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета (далее - средства федерального бюджета);

субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (далее - субсидии) на реализацию Подпрограммы II (далее - средства бюджета Московской области).

Субсидии расходуются муниципальными образованиями Московской области в целях оказания государственной поддержки молодым семьям - участницам мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

46. Государственный заказчик на основании соглашения между уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти и Правительством Московской области о реализации мероприятия ведомственной целевой программы за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на указанные цели в соответствующем финансовом году, заключает с муниципальными образованиями Московской области, участвующими в реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, соглашения по реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II.

Соглашение должно содержать положения, предусмотренные пунктом 10 пп. Л(1) постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О

формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

47. Государственный заказчик осуществляет планирование распределения субсидий на реализацию мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II в размере и порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

48. Государственный заказчик подает в Министерство финансов Московской области заявку на уточнение расходов бюджета Московской области на указанные цели на текущий финансовый год.

49. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Московской области в пределах, предусмотренных законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

50. В целях предоставления социальных выплат поступившие из местного бюджет средства в размере, необходимом для предоставления социальной выплаты, перечисляются на счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства или финансовом органе муниципального образования на основании следующих документов:

- копии соглашения между Государственным заказчиком и муниципальным образованием Московской области о реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II (представляется один раз);

- выписки из списка претендентов, утвержденного Государственным заказчиком;

- копии документов, являющихся основанием для отбора уполномоченной кредитной организации (далее – банк), для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участницам мероприятий ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II;

- копии соглашения муниципального образования Московской области с банком о порядке обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участницам мероприятий ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II;

расчета социальной выплаты из бюджета Московской области на обеспечение жильем молодых семей по форме, утвержденной Правительством Московской области.

51. Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, осуществляется на основании представленных в территориальный орган Федерального казначейства:

- выписки из списка претендентов, утвержденного Государственным заказчиком;

- расчета социальной выплаты из бюджета Московской области на обеспечение жильем молодых семей;

- документов, предусмотренных пунктом 67 настоящих Правил.

52. После предоставления социальной выплаты молодой семье - участнице мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II администрация городского округа Долгопрудный, представляют Государственному заказчику следующие документы:

копии заявок на перечисление бюджетных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II на банковский счет молодой семьи - владельца свидетельства (далее - заявка банка);

копии платежных поручений, подтверждающих целевое финансирование расходов на реализацию основного мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, предусмотренных настоящими Правилами.

53. Документы, указанные в пунктах 51 и 52 настоящих Правил, заверяются главой городского округа Долгопрудный Московской области или уполномоченным им должностным лицом и скрепляются оттиском гербовой печати муниципального образования городского округа Долгопрудный Московской области.

54. Не использованные муниципальным образованием городским округом Долгопрудный Московской области в текущем финансовом году субсидии подлежат возврату в доход бюджета Московской области.

55. Субсидии подлежат использованию строго по целевому назначению.

Средства бюджета Московской области, использованные не по целевому назначению, взыскиваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Ответственность за нецелевое использование средств бюджета Московской области устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Организация работы по выдаче свидетельств и предоставлению социальных выплат

56. Право молодой семьи - участницы мероприятия ведомственной программы, Подпрограммы и Подпрограммы II на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

57. Государственный заказчик ежегодно осуществляет распределение номеров бланков свидетельств между муниципальными образованиями Московской области и информирует администрацию городского округа Долгопрудный о номерах бланков свидетельств.

Жилищный отдел осуществляет оформление бланков свидетельств по форме утвержденной Правительством Московской области.

58. Жилищный отдел в течение 5 рабочих дней после получения администрацией городского округа уведомления о бюджетных ассигнованиях, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Московской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для

получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

59. Администрация городского округа Долгопрудный в течение одного месяца после получения финансовыми органами, исполняющими местные бюджеты уведомления о бюджетных ассигнованиях из бюджета Московской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком претендентов.

60. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в администрацию городского округа Долгопрудный заявление о выдаче свидетельства по форме, утвержденной Правительством Московской области и документы, указанные в подпунктах 2-6 пункта 16 или подпунктах 2-8 пункта 17 настоящих Правил.

Жилищный отдел организует работу по проверке сведений, содержащихся в представленных документах, на соответствие их требованиям, предъявляемым к участницам мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, и при их соответствии осуществляет выдачу свидетельства.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 38 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Федеральные правила), а также неподтверждение соответствия требованиям, предъявляемым к участницам мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II.

61. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пункте 60 настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным ими лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

62. Жилищный отдел, осуществляющий выдачу свидетельств, информирует молодые семьи о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

63. Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Государственным заказчиком списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Дата получения свидетельства участником мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II подтверждается его подписью в Книге учета

выданных свидетельств по форме, утвержденной Правительством Московской области и должна соответствовать дате выдачи, указанной в свидетельстве.

64. Жилищный отдел ведет реестр (использованных и неиспользованных) свидетельств по форме, утвержденной Правительством Московской области.

65. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям, на его банковский счет, открытый в банке, отобранном Государственным заказчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям (далее - банк).

66. В течение одного месяца с даты выдачи полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства (далее - владелец свидетельства) заключает с банком договор банковского счета.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается.

67. Предоставление социальной выплаты осуществляется на основании заявки банка по форме, утвержденной Правительством Московской области, путем перечисления социальных выплат на банковские счета владельцев свидетельств. К заявке прилагаются документы, послужившие основанием для ее формирования.

Жилищный отдел организует работу по проверке сведений, содержащихся в заявке и предоставленных документах на соответствие:

целям использования социальной выплаты, установленным пунктом 2 Правил; требованиям, изложенным в пунктах 41-45 (1) Федеральных правил.

В случае соответствия представленных банком заявки и документов требованиям настоящих Правил, администрация городского округа Долгопрудный в течение 14 рабочих дней с даты получения от банка заявки перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты.

При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах либо несоответствии представленных документов требованиям настоящих Правил перечисление указанных средств не производится, о чем администрация городского округа Долгопрудный в указанный срок письменно уведомляет банк.

68. Социальная выплата считается предоставленной молодой семье - участнице мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил.

69. В случае если владелец свидетельства в течение 7 месяцев со дня выдачи свидетельства не смог воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он сдает в администрацию городского округа Долгопрудный, выдавшую свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в мероприятии ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II на условиях, определяемых настоящими Правилами.

Жилищным отделом в Книге учета выданных свидетельств делается соответствующая запись об использованных и неиспользованных свидетельствах.

70. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет.

10. Порядок предоставления молодой семье – участнице мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II при рождении (усыновлении или удочерении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или созданием объекта индивидуального жилищного строительства

71. Молодой семье - участнице мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II при рождении (усыновлении или удочерении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета городского округа Долгопрудный Московской области в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья для погашения части расходов, направленных на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил (далее- дополнительная социальная выплата).

72. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье - участнице мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II в период с даты выдачи свидетельства до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил.

73. Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья - участница мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II в срок не позднее 30 рабочих дней с даты рождения (усыновления или удочерения) одного ребенка представляет в администрацию городского округа Долгопрудный следующие документы:

заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты в случае рождения (усыновления или удочерения) одного ребенка в период реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II;

копию свидетельства о рождении ребенка либо документы, подтверждающие усыновление или удочерение ребенка.

74. Жилищный отдел организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, и в течение 5 рабочих дней с даты представления этих документов осуществляет расчет дополнительной социальной выплаты.

75. Расчет дополнительной социальной выплаты осуществляется исходя из расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной на момент утверждения списка претендентов.

76. Администрация городского округа Долгопрудный направляет Государственному заказчику расчет размера дополнительной социальной выплаты на согласование по форме, утвержденной Правительством Московской области.

77. На основании данных, полученных от администрации городского округа Долгопрудный, Государственный заказчик вносит изменения в список претендентов в порядке, установленном Государственным заказчиком.

78. Управление в течение срока действия свидетельства производит оформление свидетельств на получение дополнительной социальной выплаты, по форме утвержденной Правительством Московской области и выдачу их молодым семьям.

Размер дополнительной социальной выплаты рассчитывается исходя из расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной на момент утверждения списка претендентов, указывается в свидетельстве на получение дополнительной социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия. Срок действия свидетельства на получение дополнительной социальной выплаты ограничивается сроком действия основного свидетельства.

79. Срок представления свидетельства на получение дополнительной социальной выплаты в банк составляет не более одного месяца с даты его выдачи.

80. Порядок предоставления молодой семье дополнительной социальной выплаты за счет средств бюджета городского округа Долгопрудный Московской области определяется органом местного самоуправления.

11. Порядок представления отчетности о реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы, Подпрограммы 2

81. Государственный заказчик осуществляет контроль за целевым использованием средств федерального бюджета и бюджета Московской области, выделенных бюджетам муниципальных образований Московской области на предоставление социальных выплат молодым семьям - участницам мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II.

82. Уполномоченные органы представляют Государственному заказчику:

до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета муниципального образования городского округа Долгопрудный Московской области, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации мероприятия ведомственной целевой программы, Подпрограммы и Подпрограммы II, заверенные копии документов, установленных пунктом 51 настоящих Правил.

Формы отчетов устанавливаются соглашением, заключенным Государственным заказчиком с городским округом Долгопрудный Московской области в соответствии с пунктом 45 настоящих Правил.

Приложение 5 к Программе

Паспорт Подпрограммы III

«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Муниципальная программа городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный)	Муниципальная программа городского округа Долгопрудный «Жилище»	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный)	Администрация городского округа Долгопрудный	Источники финансирования Всего, в том числе:	9 792,80	23 819,80	16 805,80	0,00	0,00	50 418,40
				7 014,00	21 041,00	14 027,00	0,00	0,00	42 082,00
				2 778,80	2 778,80	2 778,80	0,00	0,00	8 336,00
			Средства бюджета Московской области ⁽¹⁾						
			Средства бюджета городского округа Долгопрудный ⁽²⁾						

Подраздел 1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы III

По статистическим данным в Московской области насчитывается более 20 тысяч детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей, находящихся в учреждениях всех типов и видов.

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» (далее – Закон) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения).

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта.

Норма предоставления площади жилого помещения, предоставляемого в соответствии с Законом, составляет 27 квадратных метров общей площади жилого помещения, в границах городского округа Долгопрудный.

Жилое помещение может быть предоставлено общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека, но не более чем в два раза, если такое жилое помещение представляет собой жилой дом или квартиру либо предназначено для вселения лица, страдающего одной из тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне.

Ежегодно на данные цели выделяются значительные финансовые ресурсы.

Но, несмотря на значительные объемы бюджетных средств, выделяемых в предыдущие годы, проблема обеспечения жилыми помещениями детей-сирот до настоящего времени не решена.

Увеличение количества детей-сирот, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями, связано с изменениями в законодательстве Российской Федерации, касающимися снятия возрастных ограничений на получение жилого помещения детьми-сиротами, а также необходимостью обеспечения жилыми помещениями тех детей-сирот, проживание которых в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным в порядке, установленном действующим законодательством.

Подпрограмма III разработана в целях получения средств из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, а также в целях установления соответствия объема выделяемых средств численности детей-сирот, которые будут обеспечены жилыми помещениями. Реализация Подпрограммы III повысит эффективность расходования бюджетных средств и позволит осуществлять действенный контроль за реализацией данных мероприятий.

Мероприятия Подпрограммы III направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Механизм реализации Подпрограммы III предполагает предоставление субвенций бюджету городского округа Долгопрудный на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, установлен постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

С целью сокращения количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано, городской округ Долгопрудный осуществляет постоянное взаимодействие с Государственным заказчиком государственной программы Московской области «Жилище» (далее – Государственная программа) по проведению конкурсных мероприятий по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Приобретение жилых помещений для формирования специализированного муниципального жилищного фонда осуществляется с учетом положений, установленных

постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

Подраздел 2. Концептуальные направления реформирования,
модернизации, преобразования в сфере обеспечения жильем
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы III позволяет достичь результативности, адресности и своевременности обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Контроль за реализацией данных программных мероприятий со стороны государственного заказчика Подпрограммы III обеспечивает защиту прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на получение ими по достижении 18 лет жилого помещения из специализированного муниципального жилищного фонда, благоустроенного применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленному муниципальным образованием городской округ Долгопрудный Московской области, но не менее 27 кв. метров по месту жительства в городском округе Долгопрудный Московской области.

Подраздел 3. Перечень мероприятий Подпрограммы III

Предоставление субвенций бюджету муниципального образования городского округа Долгопрудный Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированных жилых помещений.

Финансирование подпрограммных мероприятий осуществляется за счет перечисления средств из бюджета Московской области бюджету муниципального образования городского округа Долгопрудный в пределах средств, предусмотренных законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 № 105/7 «Об утверждении Порядка расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета».

Перечень мероприятий Подпрограммы III представлен в Приложении 1 к Подпрограмме III

Приложение 1 к Подпрограмме III

Перечень мероприятий подпрограммы III

«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»
муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2022 (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственные за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01	Основное мероприятие 01 Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц	2023-2027	Итого:	56 163,30	50 418,40	9 792,80	23 819,80	16 805,80	0,00	0,00	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный)	Показатель: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных
			Средства бюджета Московской области ⁽¹⁾	52 871,00	42 082,00	7 014,00	21 041,00	14 027,00	0,00	0,00	Финансовое управление	

1.2	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	2023-2027	Средства бюджета Московской области ⁽¹⁾	52 871,00	42 082,00	7 014,00	21 041,00	14 027,00	0,00	0,00		жилыми помещениями в отчетном году Результат: Обеспечить исполнение 100% в запланированный период
			Средства городского округа Долгопрудный ⁽²⁾	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Итого:	3 292,30	8 336,40	2 778,80	2 778,80	2 778,80	0,00	0,00	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации и городского округа Долгопрудный)	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации и городского округа Долгопрудный) Финансовое управление
			Средства Московской области ⁽¹⁾	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства городского округа Долгопрудный ⁽²⁾	3 292,30	8 336,40	2 778,80	2 778,80	2 778,80	0,00	0,00		

	родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств местного бюджета									администрации и городского округа Долгопрудный
	Итого по Подпрограмме III «Обеспечение жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Итого:	50 418,40	9 792,80	23 819,80	16 805,80	0,00	0,00	0,00	
	Средства бюджета Московской области ⁽¹⁾		42 082,00	7 014,00	21 041,00	14 027,00	0,00	0,00	0,00	
	Средства бюджета городского округа Долгопрудный ⁽²⁾		8 336,40	2 778,80	2 778,80	2 778,80	0	0,00	0,00	

⁽¹⁾ Объем средств подлечит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

⁽²⁾ Объем средств подлечит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета городского округа Долгопрудный Московской области на соответствующий финансовый год.».

».

Паспорт Подпрограммы VI
 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»,
 Муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище»

Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств (1)	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный)	Всего, в том числе:	2 450,00	4 880,00	5 730,00	0,00	0,00	13 060,00
		Средства федерального бюджета (1)	2 450,00	4 880,00	5 730,00	0,00	0,00	13 060,00

Подраздел 1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы VI

Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» Российская Федерация передала субъектам Российской Федерации государственные полномочия по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан.

Мероприятия Подпрограммы VI направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета следующих категорий граждан:

инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей псгибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на основании Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Мероприятия по предоставлению мер государственной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями осуществляются органами местного самоуправления городского округа Долгопрудный, уполномоченными на реализацию государственных полномочий по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» и за счет средств федерального бюджета.

Порядок предоставления мер социальной поддержки и порядок осормления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению отдельных категорий ветеранов жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

Показатели эффективности реализации Подпрограммы VI подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Приобретение жилых помещений для последующего их предоставления отдельным категориям ветеранов осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

Государственный заказчик Подпрограммы VI заключает с администрацией городского округа Долгопрудный соглашение о взаимодействии.

Соглашение должно содержать следующие положения:

- о размере субвенций, сроках и условиях ее предоставления и расходования;
- о значениях показателей результативности предоставления субвенций;
- о порядке осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием условий, установленных при предоставлении субвенций;
- о последствиях недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;

об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, неиспользованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации Подпрограммы VIII предполагает предоставление субвенций бюджету городского округа Долгопрудный на обеспечение граждан жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом Московской области (далее - Субвенция).

Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный в соответствии с Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» формирует Список граждан, указанных в абзаце 3 раздела 1 Подпрограммы VI, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (далее – Список).

Список формируется в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее - учет), если иное не предусмотрено Федеральными законами.

Граждане, имеющие право на получение жилого помещения вне очереди по договору социального найма в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, Список во внеочередном порядке в соответствии с датой возникновения у них оснований на получение жилого помещения по договору социального найма вне очереди.

Список формируется на основании документов, подтверждающих право граждан на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального бюджета, перечень которых утверждается центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере жилищной политики (далее - уполномоченный орган).

Граждане, указанные в абзаце 3 раздела 1 Подпрограммы VI, исключаются из Списка в случаях:

- 1) снятия с учета;
- 2) получения мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- 3) получения мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- 4) смерти.

Списки ежемесячно уточняются Жилищным отделом администрации городского округа Долгопрудный и при наличии изменений, но не реже одного раза в год, представляются в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган проверяет представленные администрацией городского округа Долгопрудный Списки на соответствие содержащихся в них сведений требованиям законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области и в

случае выявления нарушений, допущенных администрацией городского округа Долгопрудный при их формировании, направляет в администрацию городского округа Долгопрудный письменное предписание об устранении таких нарушений.

Уполномоченный орган по мере поступления списков, представленных администрацией городского округа Долгопрудный, но не реже одного раза в год, формирует сводный список граждан, указанных в абзаце 3 раздела 1 Подпрограммы VI и уточняет их по мере представления органами местного самоуправления уточненных списков.

Порядок формирования Сводного списка утверждается уполномоченным органом.

Право гражданина на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Размер средств федерального бюджета, выделенных на предоставление гражданину, которому выдается Свидетельство, мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями, указывается в Свидетельстве и является неизменным в течение всего срока его действия.

В течение 10 рабочих дней со дня поступления субвенции в бюджет городского округа Долгопрудный, Жилищный отдел администрации городского округа Долгопрудный направляет гражданам, подлежащим обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, уведомления о порядке получения Свидетельства (далее - уведомления) и оформляет Свидетельства в соответствии с очередностью, установленной Списком.

В течение месяца со дня получения уведомления гражданин подает в администрацию городского округа Долгопрудный заявление о выдаче Свидетельства или об отказе от его получения по форме, установленной уполномоченным органом. В случае, если в установленный срок гражданин не совершит указанные действия, данный факт фиксируется в акте установленной формы.

Подача заявления об отказе от получения Свидетельства, а также, не совершение в установленный срок указанных выше действий, не влечет за собой утрату гражданином права на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в последующие периоды.

Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, вместо граждан, включенных в Список и подавших заявления об отказе от получения Свидетельств или не совершивших в установленный срок необходимых действий, Свидетельства выдаются иным гражданам в соответствии с очередностью, установленной Списком.

Подраздел 2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы VI позволяет достичь результативности и адресности обеспечения жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Финансирование указанных мероприятий является обязательствами федерального бюджета.

Адресный список указанных категорий граждан формируется администрацией городского округа Долгопрудный.

Контроль за реализацией данных программных мероприятий со стороны государственного заказчика подпрограммы обеспечивает защиту прав и законных интересов данных категорий граждан при обеспечении их жильем.

Подраздел 3. Перечень мероприятий Подпрограммы VI

Перечень мероприятий Подпрограммы VI представлен в Приложении 1 к Подпрограмме VI.

Подраздел 4. Условия предоставления и методика расчета субвенций на финансирование мероприятий Подпрограммы VI

Финансирование мероприятий Подпрограммы VI осуществляется за счет средств федерального бюджета.

Главным распорядителем средств, поступивших из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями указанных категорий граждан, является муниципальный заказчик.

Граждане имеют право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета один раз.

Учет граждан данной категории, в качестве нуждающихся в жилых помещениях, осуществляется в порядке, предусмотренном Законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» с предъявлением документа, подтверждающего право на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального бюджета.

Для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, признание их малоимущими не требуется, за исключением случаев предусмотренных федеральным законом.

Расходование средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления гражданам по договорам социального найма осуществляется исходя из общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади приобретаемого жилого помещения, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату размещения муниципального заказа.

При согласии гражданина, выраженном в письменной форме, мера социальной поддержки по обеспечению жилым помещением за счет средств федерального бюджета может быть реализована путем предоставления ему жилого помещения по договору социального найма; путем предоставления жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого

помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности; путем предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (далее - единовременная денежная выплата). В случаях, предусмотренных федеральным законом, обеспечение жилыми помещениями граждан осуществляется в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений.

Единовременные денежные выплаты предоставляются гражданам безвозмездно в размере, равном произведению общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан, и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления единовременной денежной выплаты.

Средства федерального бюджета могут быть направлены администрацией городского округа Долгопрудный на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда, в порядке, установленном Правительством Московской области.

Возмещение (частичное возмещение) за счет средств федерального бюджета стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда, осуществляется исходя из размера фактически предоставленной общей площади жилого помещения, но не более чем за общую площадь жилого помещения, предусмотренную для соответствующей категории граждан и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставленного жилого помещения, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления жилых помещений из муниципального жилищного фонда.

Приложение 1 к Подпрограмме VI

Перечень мероприятий Подпрограммы VI
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»
Муниципальной программы городского округа Долгопрудный «Жилище»

№ п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Срок исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в 2022 (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственные за выполнение мероприятий Подпрограммы	Планируемые результаты выполнения мероприятий Подпрограммы
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
02	Основное мероприятие 02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и законами от 12 января 1995 года №	2023-2027	Итого:	0,00	13 060,00	2 450,00	4 880,00	5 730,00	0,00	0,00	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации и городского округа Долгопрудный)	Обеспечение жильем помещениями за счет средств федерального бюджета инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей,
			Средства федерального бюджета ⁽¹⁾	0,00	13 060,00	2 450,00	4 880,00	5 730,00	0,00	0,00	Финансовое управление администрации городского округа Долгопрудный	

	5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».	2023-2027		0,00	8 200,00	2 450,00	2 450,00	3 300,00	0,00	0,00		имеющих детей-инвалидов, подавших заявления на получение социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями, согласно федеральному законодательству Количеству инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
2.1	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».	2023-2027	Итого:	0,00	8 200,00	2 450,00	2 450,00	3 300,00	0,00	0,00	Администрация городского округа Долгопрудный (Жилищный отдел администрации и городского округа Долгопрудный) Финансовое управление администрации и городского округа Долгопрудный	
			Средства федерального бюджета ⁽¹⁾	0,00	8 200,00	2 450,00	2 450,00	3 300,00	0,00	0,00		

2.2	Осуществлен ие полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установлены х Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181- ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	2023- 2027	Итого:	0,00	4 860,0 0	0,00	2 430, 00	2 430,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	Результат: Планируемые показатели: 2020 год – 0 чел.; 2021 год – 0 чел.; 2022 год – 0 чел.; 2023 год – 2 чел.; 2024 год – 2 чел.; 2025 год – 0 чел.; 2026 год – 0 чел.
			Средства федеральн ого бюджета ⁽¹⁾	0,00	4 860,0 0	0,00	2 430, 00	2 430,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по Подпрограмме VIII «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом»		Итого:		13 060, 00	2 450, 00	4 880, 00	5 730,0 0	0,00	0,00	0,00		
	Средства федерального бюджета ⁽¹⁾				13 060, 00	2 450, 00	4 880, 00	5 730,0 0	0,00	0,00	0,00		

⁽¹⁾ Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.».