**Извещение**

Администрацией городского округа Долгопрудный Московской области рассматривается ходатайство от 08.10.2021 № P001-9371244429-50648293 об установлении публичного

сервитута

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута | | |
| 1.1 | Полное наименование | Акционерное Общество «Мособлгаз» | |
| 1.2 | Сокращенное наименование | АО «Мособлгаз» | |
| 1.3 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество | |
| 1.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1 -й (Рублёво - Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901. | |
| 1.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д.26 | |
| 1.6 | Адрес электронной почты | severo-zapad(2)mosoblaaz.ru | |
| 1.7 | ОГРН | 1175024034734 | |
| 1.8 | ИНН | 5032292612 | |
| 2 | Установление публичного сервитута в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):  размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления Р<0,6 МПа» к сетям газоснабжения. | | |
| 3 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет (588 месяцев) | | |
| 4 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца. | | |
| 5 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута.  В филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» поступила заявка от МЕСТНОЙ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД СПАССКОГО ХРАМА С. КОТОВО Г. ДОЛГОПРУДНОГО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ МОСКОВСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ на газификацию Здания храма и нежилого здания, расположенного по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Парковая, дом 1.  Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее - Правила).  В соответствии с поданной заявкой о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения был подготовлен и заключен договор о подключении (технологическом присоединении) от 14.12.2020г. № 20/4025-К5898-20 (далее - Договор). В соответствии с условиями заключенного Договора, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 1,5 года со дня заключения настоящего Договора.  Мероприятия по проектированию и строительству газопровода до границ земельного участка заявителя выполняет филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад».  Источником газоснабжения является распределительный газопровод высокого давления Р<0,6 МПа, D-426 сталь.  Трасса газопровода расположена на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0010205:1777, расположенный по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Парковая.  Место расположения проектируемого газопровода было предусмотрено исходя из кратчайшего расстояния от начальной до конечной точки, с учетом застройки и существующих коммуникаций. При выборе варианта прохождения трассы газопровода исключалась возможность размещения трассы газопровода без использования части земельного участка, находящегося в собственности третьих лиц.  При данных условиях протяженность трассы газопровода по территории вышеуказанного земельного участка составила 6,6 п.м. Данный вариант прохождения трассы газопровода обеспечивает оптимальное использование территории земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.  Был рассмотрен еще 1 вариант прокладки трассы газопровода (см. Ситуационный план), минуя земельный участок в кадастровом квартале №50:42:0010205:1777, но данный вариант не выполним с точки зрения проектных и строительно-монтажных работ. Предполагает увеличение протяженности трассы газопровода (до 211,06 п.м.), сроков и стоимости проектирования и строительства.  Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод высокого давления Р< 0,6 МПа) в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.  АО «Мособлгаз», как газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, в дальнейшем в соответствии с Правилами, определяет возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства для новых заявителей. | | |
| 6 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | | 50:42:0010205:1777 |
| 7 | Сведения о границах публичного сервитута (графическое описание местоположения  границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ)  В приложении.  Размещены на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный Московской области: <https://dolgoprudny.com/>  В официальном печатном средстве массовой информации городского округа Долгопрудный Московской области «Вестник «Долгопрудный».  В холле первого этажа Администрации городского округа Долгопрудный, информационный стенд расположен напротив кабинета № 110. | | |
| 8 | Подать заявления заинтересованные лица об учете прав на земельные участки могут в срок не позднее 01.12.2021 по электронному адресу [dolgo@mosreg.ru](mailto:dolgo@mosreg.ru) или в каб. 102 администрации городского округа Долгопрудный по адресу: Российская Федерация, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, площадь Собина, дом 3. | | |
| 9 | Генеральный план городского округа Долгопрудный Московской области, Правила землепользования и застройки городского округа Долгопрудный Московской области, размещены на официальном сайте администрации городского округа Долгопрудный Московской области: <https://dolgoprudny.com/> .  Государственная программа Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» размещена на официальном сайте правительства Московской области: <https://mosreg.ru> . | | |